



PARC DE CA N'HORTA

51.742 m² sòl

Parc de ribera	42.290 m² sòl
Parc urbà	4.355 m² sòl
Protecció de sistemes generals	1.369 m² sòl
Xarxa viària	3.728 m² sòl

PARÀMETRES DELS ESPAIS LLIURES DEL PLA DE PONENT ordenació + nivells d'intervenció

ESPAIS LLIBRES				ESPAI NO EDIFICAT		
Parc urbà	Parc forestal	Parc ribera	protecció sistemes	equipaments	verd privat protegit	
Pu	Pf	Pr	9	E	Vp	

NIVELLS D'INTERVENCIÓ							
CONSERVACIÓ / MANTENIMENT	1	Pu1	Pf1	Pr1	9	E	Vp
CONSOLIDACIÓ	2	Pu2	Pf2	Pr2			
TRANSFORMACIÓ	3	■	Pf3	Pr3			
PERÍMETRE	4	Pu4	Pf4	Pr4			
EQUIPAT	5	Pu5	■	Pr5			

ELEMENTS CARACTERITZADORS DE L'ESPAI LLIURE

- C1 (camí trànsit rodat - gran secció - paviment assestat) ● Espais d'interès natural o paisatgístic
- C2 (camí peatonal amb trànsit de bicicleta) C Elements de topografia natural (talussos i grans desnivells)
- C3 (camí peatonal sense trànsit rodat - secció estreta)
- pujades naturals (gran pendent) ■ Vegetació

PARÀMETRES DE LA XARXA VIÀRIA

- Elxos vials 12.34 Cota rasant prevista de l'eix
- 5.34 Cota rasant prevista de l'eix del semitúnel
- 11.64 Cota rasant terreny actual

Pla Parcial d'Ordenació Urbana PLA de PONENT. GAVÀ



Ajuntament de Gavà
Urbanisme i Habitatge



Ajuntament de Gavà
GTI



Àrea Metropolitana de Barcelona
Mancomunitat de municipis

Aquest Pla Parcial ha estat aprovat
PROVISIONALMENT pel Ple de
l'Ajuntament de 26 de gener de 2006.
Gavà, 30 de gener de 2006
El secretari



Ajuntament
de Gavà

Per l'equip redactor:

gener 2006

Ordenació en detall. Àrea del Parc de Ca n'Horta
Paràmetres

D.L. 1/11.000 (A3+)

0 20 40m

o.a/3.1
àrees naturals



PARC DE CA N'HORTA

51.742 m² sòl

Parc de ribera	42.290 m² sòl
Parc urbà	4.355 m² sòl
Protecció de sistemes generals	1.369 m² sòl
Xarxa viària	3.728 m² sòl

PARÀMETRES DELS ESPAIS LLIURES DEL PLA DE PONENT ordenació + nivells d'intervenció

ESPAIS LLIURES				ESPAI NO EDIFICAT			
Parc urbà	Parc forestal	Parc ribera	protecció sistemes	equipaments	verd privat protegit		
Pu	Pf	Pr	9	E	Vp		
NIVELLS D'INTERVENCIÓ							
CONSERVACIÓ / MANTENIMENT	1	Pu1	Pf1	Pr1	9	E	Vp
CONSOLIDACIÓ	2	Pu2	Pf2	Pr2			
TRANSFORMACIÓ	3	■	Pf3	Pr3			
PERÍMETRE	4	Pu4	Pf4	Pr4			
EQUIPAT	5	Pu5	■	Pr5			

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de **25 MAIG 2006**
amb les prescripcions d'òrbita establertes
a l'acord

La secretària

Pla Parcial d'Ordenació Urbana PLA de PONENT. GAVÀ

Aquest Pla Parcial ha estat aprovat
PROVISIONALMENT pel Ple de
l'Ajuntament de 26 de gener de 2006.
Gavà, 30 de gener de 2006
El secretari

Per l'equip redactor:

gener 2006

Ordenació en detall. Àrea del Parc de Ca n'Horta
Zonificació sobre ortofotoplà (vol any 2004)