



ANUNCI

D'acord amb allò que disposa l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, es fa públic que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 24 de març de 2021, va adoptar per unanimitat, entre d'altres, l'acord següent:

Primer.- Sobre la base de l'informe jurídic emès i que es traslladarà junt amb aquests acords a les persones interessades, **resoldre les al·legacions presentades** en el sentit següent:

- Respecte de les al·legacions presentades mitjançant registre d'entrada 18582/2020 per Roman, Miquel i Maria Teresa Camps Guiu i Inmobiliària Romite, SA, inadmetre-les íntegrament per estar referides a continguts ja existents en el projecte de reparcel·lació originari i, per tant, no susceptibles d'impugnació per tractar-se d'actes fermes i consentits.
- Respecte de les al·legacions presentades mitjançant registre d'entrada 18360/2020 per Xavier Cruz Planas i Maria Rosa Cerdan López, inadmetre les al·legacions primera i segona per estar igualment referides a continguts ja existents al projecte de reparcel·lació originari, i desestimar les al·legacions tercera i quarta per les raons que consten a l'informe jurídic.

Segon.- Aprovar definitivament la Modificació del Projecte de Reparcel·lació del Sector Pla de Ponent de Gavà.

Tercer.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més difusió a la mateixa, a la web municipal (www.gavaciutat.cat) i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart.- Notificar individualment aquest acord a totes les parts interessades en la modificació del projecte de reparcel·lació.

Cinquè.- Una vegada ferma en via administrativa la modificació del Projecte de Reparcel·lació del Sector Pla de Ponent de Gavà, emetre el certificat previst en l'article 128 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i **remetre el mateix al Registre de la Propietat per a la seva inscripció.**

Sisè.- Facultar la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea de Territori, Medi Ambient i Transició Ecològica per a poder dictar els actes administratius i realitzar les gestions que calguin fins obtenir la inscripció de la Modificació del Projecte de Reparcel·lació del Sector Pla de Ponent de Gavà al Registre de la Propietat.

Tinenta d'alcalde de l'Àmbit de Territori, Medi Ambient i Transició Ecològica
ROSA MARIA FERNANDEZ LABELLA
31 de marzo de 2021
13:40:04