



ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió Ordinària de 25 de gener de 2024, ha adoptat l'**ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL DE DELIMITACIÓ DEL SECTOR LLEVANT MAR DE GAVÀ**, i una vegada dipositat l'aval que consta en l'esmentat acord es procedeix a la seva publicació conforme el text que seguidament es transcriu:

Primer.- Aprovar definitivament l'empara de l'article 119.2.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el «Projecte d'urbanització de la modificació del Pla Parcial de delimitació Llevant Mar de Gavà», sector que s'executa en la modalitat de compensació bàsica, assenyalant-se que al llarg de l'execució del projecte d'urbanització caldrà donar compliment als advertiments continguts en els informes favorables que consten incorporats en l'expedient.

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més difusió a aquesta, a la web municipal (<https://www.gavaciutat.cat/es/projecte-d-urbanitzacio-llevant-mar>) i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Tercer.- Notificar individualment aquest acord a totes les parts interessades.

Quart.- Notificar aquest acord a l'entitat UNIQ LARK DEVELOPMENT, SL, amb l'advertiment de què per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització serà requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos:

a) Recurs de reposició potestatiu, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, en els termes establerts a l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci i us facultarà per interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona.

b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats del contenciós administratiu de la província de Barcelona.



No obstant això, podreu interposar qualsevol altre recurs que considereu adient.

Aquesta Tinència d'alcaldesa, en l'Àmbit de Planificació Territorial i Desenvolupament Econòmic Sostenible.

Tinent d'alcaldesa de l'Àmbit de Planificació Territorial i Desenvolupament
Econòmic Sostenible
JORDI TORT REINA
27 de febrero de 2024
14:52:13