Aquest **Pla especial de l'àmbit delimitat pels carrers de F. Pi i Margall, Treball i Sant Martí,** ha estat aprovat **PROVISIONALMENT** pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 23 de juliol de 2020.

La Secretària general

Maria Eugenia Abarca Martínez - DNI 43686520K (TCAT)

Firmado digitalmente por Maria Eugenia Abarca Martínez - DNI 43686520K (TCAT)
Fecha: 2020.07.27 08:56:51 +02'00'

Maria Navarro Roca
Secretària de la Comissió Territorial d'urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona
Signat electrònicament

Motiu: Aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de l'Àmbit metropolità de Barcelona en sessió de 13 de novembre de 2020.
Data: 2020.11.17 11:45:54 +01'00'



PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ — GAVÀ (BARCELONA)

CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

JUAN CARLOS LOPEZ GONZALEZ - DNI 38430313G

Firmado digitalmente por JUAN CARLOS LOPEZ GONZALEZ - DNI 38430313G
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, sn=LOPEZ GONZALEZ, givenName=JUAN CARLOS, serialNumber=IDCES-38430313G, cn=JUAN CARLOS LOPEZ GONZALEZ - DNI 38430313G
Fecha: 2020.06.02 19:33:57 +02'00'

ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARGALL, TREBALL I SANT MARTÍ

GAVÀ, ABRIL 2019

PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARGALL, TREBALL I SANT MARTÍ

PROMOTOR: CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ S.L.

REDACTOR: JUAN CARLOS LÓPEZ GONZÁLEZ

DATA: ABRIL 2019

DOCUMENTS:

I. MEMÒRIA

II. NORMATIVA

III. PLÀNOLS

IV. ANNEX

ÍNDEX

1. MEMÒRIA

1.1 ANTECEDENTS

1.2 ÀMBIT DEL PLA

1.3 ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

1.4 PLANEJAMENT VIGENT

1.5 FORMULACIÓ I TRAMITACIÓ

1.6 OBJECTE I JUSTIFICACIÓ

1.7 PROPOSTA DEL PLA ESPECIAL

1.8 GESTIÓ

1.9 INFORME AMBIENTAL

2. NORMATIVA

3. PLÀNOLS

F1	FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (01 a 10)	S/E
F2	FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (11 a 20)	S/E
F3	FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (21 a 30)	S/E
F4	FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (31 a 38)	S/E
I1	SITUACIÓ	1/10.000
I2	EMPLAÇAMENT I ÀMBIT	1/1.000
I3	ORTOFOTO – ESTAT ACTUAL I ÀMBIT	1/1.000
I4	ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT	1/500
I5	PLANEJAMENT VIGENT	1/500
I6a	SERVITUTS AERONÀUTIQUES – INSTAL. RADIOELÈCTRIQUES	1/10.000
I6b	SERVITUTS D'OPERACIONS AEROPORT	1/10.000
I6c	SERVITUTS ACÚSTIQUES	1/40.000
O1	ZONIFICACIÓ (Aplicació Art. 66-67 NNUU PGM)	1/500
O2	ORDENACIÓ	1/500

4. ANNEXES

4.1 ESTUDI DE'AVALUACIÓ DE MOBILITAT GENERADA. EAMG
4.2 FOTOCÒPIA DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE LA FINCA NÚMERO 731 DE GAVÀ

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 ANTECEDENTS

El planejament vigent qualifica, majoritàriament, l'illa delimitada pels carrers Pi i Margall, Treball i Sant Martí com a zona d'equipaments on s'inclouen diferents edificacions destinades a varis equipaments de caràcter privat. En concret, dins del sòl destinat a equipaments (clau 7a) s'inclouen un seguit d'edificacions en funcionament com són la Llar d'infants Josep Pallach o la Parròquia de Santa Teresa i altres edificacions actualment en desús (antigues escoles) que són objecte de reordenació amb l'objectiu d'ordenar l'illa i implantar un centre assistencial.

Cal destacar, també, l'existència de la traça d'un desguàs natural al límit de la zona ocupada pels equipaments i el teixit residencial que ha generat diversos problemes als veïns.

1.2 ÀMBIT DEL PLA

L'àmbit del present Pla, d'una superfície de 6.100,10 m^2, se situa a l'Oest del nucli urbà de Gavà. En concret, l'àmbit abasta els terrenys destinats a equipaments i una petita part dels sòls qualificats com a zona de densificació urbana, inclosos en l'illa delimitada pels carrers Pi i Margall, del Treball i el C/ Sant Martí. L'illa de forma triangular es caracteritza per disposar en el front al carrer Treball d'una façana consolidada destinada a edificacions residencials, en coherència al teixit residencial consolidat, i en la part central de l'illa un seguit d'edificacions destinades a usos d'equipaments privats en funcionament i altres edificacions en desús objecte de transformació. En concret s'inclouen aquestes edificacions realitzades a la segona meitat del segle passat.

- Carrer PI I MARGALL 64 : OP 23/1980 Centre docent destinat a Llar d'Infants.
- Carrer PI I MARGALL 62 : OP 245/1961 Centre docent destinat a escola.
- Carrer PI I MARGALL 60 : C.M.P. 27/07/1966 i OP 23/1980 Església.

L'illa es completa amb sòl destinat a zona verda en la cruïlla entre els carrers Pi i Margall, i el C/ Sant Martí.

L'ordenació de l'edificació de l'illa es caracteritza per ser força heterogènia, si bé el front del carrer del Treball s'ordena a partir d'una edificació segons alineació a carrer, les edificacions de la resta de l'illa corresponen a edificacions aïllades situades en base a les necessitats funcionals de cadascuna de les implantacions. En els terrenys qualificats com equipament hi destaquen dos conjunts edificables, un situat perpendicular al carrer Pi i Margall destinat a llar d'infants i un altre de forma irregular format per les antigues escoles en desús i l'església. D'altra banda, existeix una parcel·la sense edificar entre l'església i les edificacions residencials.

Les antigues escoles s'ordenen a partir d'un volum compacte situat al límit nord de la parcel·la alliberant el màxim de patí a la part situada a sud. Aquesta ordenació volumètrica consolidada ha suposat agrupar el màxim de sostre sobre les edificacions residencials consolidades. L'església se situa sobre la façana al carrer Pi i Margall envoltada d'espais lliures.

Topogràficament, els terrenys tenen un suau pendent est-oest. En concret, el carrer de Sant Martí correspon als terrenys de més cota altimètrica situant-se al voltant de la cota 35-36, mentre que el carrer Pi i Margall se situa entre les cotes 31 -27. Aquesta diferencia topogràfica suposa que entre les plantes baixes de les edificacions confrontants al carrer del Treball i el terreny natural de l'interior de l'illa hi hagi una diferencia al voltant de 3-4m. Aquest salt topogràfic coincideix en la traça d'un desguàs natural dels terrenys de l'entorn.



Font: Imatge Google. Imatge volumètrica de l'estat actual.



Font: Imatge Google. Edifici en desús, façana al carrer Pi i Margall.

L'àmbit d'actuació està format per varies parcel·les privades que tenen accés i limiten amb el C/ Pi i Margall, el C/ Sant Martí de Gavà, així com una part de vàries parcel·les que tenen accés pel C/ del Treball.

Quant a l'estat de la urbanització d'aquests vials estan executats i ajustats al planejament vigent.

1.3 ESTRUTURA DE LA PROPIETAT

En el quadre següent es descriuen les propietats incloses dins de l'àmbit del present Pla Especial.

Nº	Adreça	Titular	Referència Cadastral	Superfície cadastral
1	C/ Sant Martí, 33	Generalitat de Catalunya	5936820DF1763F0001AB	1.529,00m2
2	C/ Pi i Margall,62	Parròquia Sant Pere de Gavà	5936819DF1763F0001YB	3.076,00m2
3	C/ Pi i Margall,60	Parròquia Sant Pere de Gavà	5936818DF1763F0001BB	788,00m2
4	C/ Pi i Margall,60	Cariu,SL	5936824DF1763F0001QB	604,00m2
5	C/ del Treball 19	Arturo Pérez Benavides	5936808DF1763F0001EB	98,00m2
6	C/ del Treball 17	Arturo Pérez Benavides	5936809DF1763F0001SB	124,00m2
7	C/ del Treball 15	Comunitat de Propietaris	5936810DF1763F	132,00m2
8	C/ del Treball 13	Comunitat de Propietaris	5936811DF1763F	506,00m2

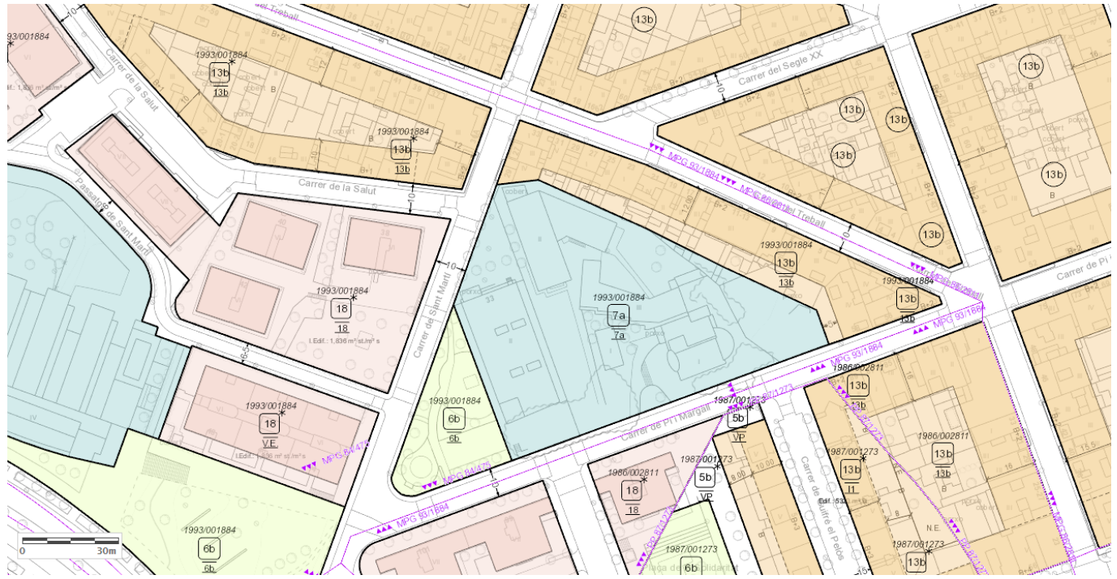


Les dades de les finques 5,6,7 i 8 corresponen a la totalitat de les parcel·les en front al carrer del Treball. Malgrat el planejament manté la condició del pati dels terrenys esmentats, els propietaris inclosos en aquest àmbit tenen la consideració d'interessats.

Nota: Les finques número 2 i 3, en l'actualitat són una sola finca registral de Gavà número 731 IDUFIR:08086000007265, amb una superfície total de 3.864m². (Veure annex)

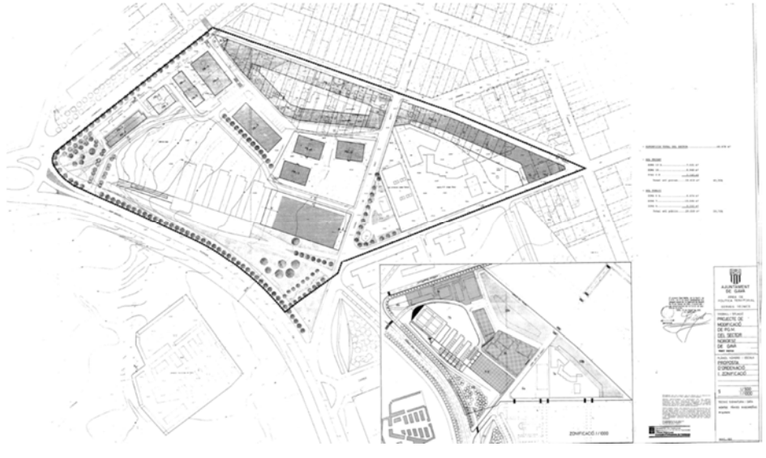
1.4 PLANEJAMENT VIGENT

El planejament vigent d'aquest àmbit correspon a les determinacions de la Modificació de Pla general metropolità (expedient nº 93/1884) i en tot allò no determinat per aquesta modificació les normes urbanístiques del Pla general metropolità.

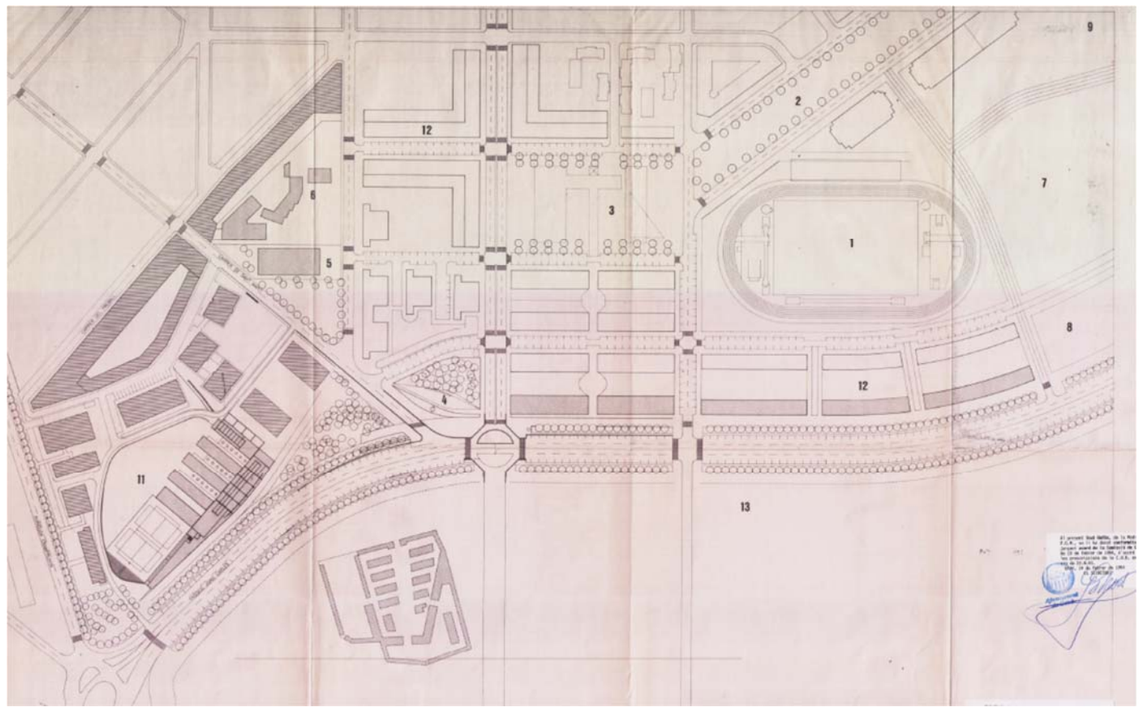


Font: Web Àrea Metropolitana de Barcelona. Transcripció del planejament vigent. Expedients de Planejament.

En concret, les determinacions de la Modificació de Pla general metropolità (expedient nº 93/1884) fixen l'ordenació aïllada de les edificacions de l'illa situada a ponent del carrer de Sant Martí, el front residencial del carrer del Treball i qualifiquen els terrenys situats entre els carrers Sant Martí i Pi i Margall com a zona d'equipaments (clau 7a)



Font: Registre de Planejament de Catalunya. expedient nº 93/1884. Plànol de proposta.



Font: Registre de Planejament de Catalunya. expedient nº 93/1884. Plànol d'encaix amb l'entorn.

Així mateix constitueix el planejament vigent en aquest àmbit, les normes urbanístiques del Pla general metropolità. Entre les diverses disposicions cal tenir en compte l'establert sobre i la regulació dels límits de zona i el desenvolupament de les zones d'equipaments (clau 7a).

Efectivament, les Normes urbanístiques del Pla general metropolità preveuen mecanismes de regularització de l'àmbit per resoldre ajustos entre la realitat física i les delimitacions previstes pel planejament. En concret, l'article 67.2 "Ajustos en el límits de les zones" de les Normes urbanístiques del Pla general metropolità estableixen que els plans especials o els plans parcials, en els seus casos respectius , poden corregir els límits de les zones en els termes assenyalats a l'article 66 quan es tracti d'ajustos deguts a:

a) Les alineacions o línies d'edificació actuals.
b) Les característiques topogràfiques del terreny.
c) Els límits de les propietats.
d) L'existència d'arbrat, vegetació o altres elements naturals o artificials d'interès que justifiquin la correcció.

En el cas que ens ocupa correspon tant al punt a) com en el c). Així mateix l'article 66.1 estableix que la precisió dels límits han de respectar que no pot alterar la superfície de la zona en més d'un 8% d'augment o disminució, ni alterar substancialment la forma de les unitats de zona, i l'article 66.2 estableix que els límits determinats per un Pla Parcial i els precisats en el Pla General coincidents amb alineacions o límits de zonificació anteriors, no poden ser objecte de modificació.

La proposta d'ajust desenvolupa els article 66 i 67, en tant que el reajustament és inferior al 8% i no afecta la morfologia de zona a l'ajustar-se al límit consolidat i a les propietats, sense afectar les alineacions a vial fixades en el pla tal com estableix el PGM vigent.

Finalment, el punt 66.2 estableix que "*Els límits determinats per un pla parcial i els precisats en aquest Pla General coincidents amb alineacions o límits de zonificació anteriors, no poden ser objecte de modificació*"

En aquest sentit, cal recordar que amb anterioritat al 1976, els projectes de planejament al municipi de Gavà han estat:

- 03/12/1953: Pla Comarcal d'Ordenació de Barcelona i la seva zona d'influència.
- 15/06/1959: P.P. Ordenació Nucli Industrial i Habitatges.
- 14/12/1962: P.P. Nucli Industrial i Habitatges als termes de Gavà i Castelldefels.
- 14/12/1962: P.P. La Pineda.
- 20/06/1963: P.P. Sector Urbà.
- 16/04/1966: P.P. Nucli Industrial YTONG S.A.
- 11/05/1967: P.P. Can Mas
- 17/06/1968: Mod. P.P. Sector Urbà Xamfrà Av. Diagonal i C/General Mola.
- 14//07/1970: Mod. P.P. La Pineda traçat del carrer de la Finca 118 del Polígon 6
- 26/04/1972: Mod. P.P. Sector Urbà a la Finca La Boada.

Així doncs, l'únic P.P. d'Ordenació a que pot fer referència l'article 66.2 del PGM seria el P.P. Parcial d'Ordenació del Sector Urbà aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 14/02/1963 el qual no delimita cap alineació o límit de zonificació.

Per tant, el planejament vigent faculta al planejament derivat (plans especials i plans parcials) als ajustos entre zones derivades de delimitacions poc precises del planejament general, fixant de forma concreta el casos on és aplicable.

D'altra banda, l'article 212.2 de les NNUU del PGM estableixen que la clau 7a correspon als *" equipaments existents o en execució o amb llicència".* L'article 213.2 assenyala que "*la mutació del tipus d'algun dels equipaments esmentats es farà d'acord amb el que disposa l'article següent pel que fa a la modificació relativa als nous equipaments"* corresponent a l'article 214 Determinació de l'emplaçament de nous equipaments que estableix en el punt 4 que "*La mutació de la destinació del sòl, del tipus inicialment determinat per a aquest a un altre tipus d'equipament comprès en lletra o epígraf diferent de l'article 212, requerirà la seva nova afectació al Pla Especial"*

Així mateix l'article 215 estableix la concreció del tipus d'equipament o la mutació del que ja hagi estat concretat s'efectuarà mitjançant un *"Pla Especial integrat, com a mínim, pels documents següents:*
a. Memòria que justifiqui la necessitat o conveniència de la concreció o mutació, la seva coherència amb el Pla General i la incidència en la dotació d'equipaments.
b. Plànols d'informació i de situació o emplaçament.
c. Si escau, estudi econòmic sobre les variacions que en aquest aspecte s'introdueixin"

Sobre la titularitat dels equipaments , l'article 216 estableix que durant el termini de dos anys, establert a l'article 214, tots els sòls qualificats per a equipaments s'entendran reservats, amb la finalitat de facilitar la millor elaboració dels plans especials per a la seva possible i preferent adquisició per l'administració actuant per qualsevol títol jurídic, inclòs el de cessió obligatòria segons la Llei, en els casos que sigui procedent.
Així mateix el punt tercer del mateix article estableix que *"aprovat el Pla Especial que determini l'afectació a un tipus d'equipament o, si no n'hi ha, als tres anys de l'aprovació d'aquest Pla General Metropolità, el propietari podrà requerir l'Administració perquè li adquireixi l'immoble per expropiació i, un cop transcorregut un any sense que s'hagi consumat el fet, quedarà lliure per a la construcció o instal·lació de qualsevol*

equipament que per la seva naturalesa, sigui susceptible de titularitat privada; però no tindrà aquest dret si el pla especial hagués concretat la destinació del terreny a un equipament de titularitat pública. En aquest supòsit i en tots els que el temps d'edificabilitat privada ho justifiqui des del principi, els seus propietaris podran acollir-se al que disposa l'article 69 de la Llei del Sòl.

En relació als paràmetres edificables l'article 217 Condicions d'edificació estableix per al equipaments en sòl urbà el següent:
"1. *L'edificació a les àrees d'equipament s'han d'ajustar a les necessitats funcionals dels diferents equipaments, al paisatge i a les condicions ambientals, que haurà de respectar, i a la integració al sector on s'ubiquin. Amb aquesta finalitat, cal determinar les diferents condicions urbanístiques en un Pla Especial.*
2. Quan falti el pla especial, s'han d'observar les condicions següents:
a. Al sòl urbà, per a tot tipus d'equipaments ha de regir el tipus d'ordenació de la zona on se situa l'equipament o, si escau, de la zona contigua, i s'han de respectar les condicions d'edificació vigents."

L'article 212 estableix que els *"tipus d'equipaments comunitaris amb les edificacions, instal·lacions i altres accions o serveis es classifiquen d'acord amb els tipus següents:*
a. Equipaments docents. Centres docents, públics o privats, i annexos esportius.
b. Equipaments sanitaris-assistencials. Centres sanitaris assistencials i geriàtrics, públics o privats, d'interès públic, social o comunitari, i cementiris.
c. Equipaments culturals i religiosos. Temples, centres religiosos, centres o instal·lacions per a congressos, exposicions, sales de reunions, d'interès públic, social o comunitari i annexos esportius i recreatius.
d. Equipaments esportius i recreatius. Edificacions i instal·lacions esportives; campa- ments; centres d'esbarjo o d'expansió; balnearis i establiments de banys i d'altres turístics no residencials, d'interès públic, social o comunitari; i serveis annexes.
e. Equipaments de proveïment i subministraments. Escorxadors, mercats i altres centres de proveïment, sempre de titularitat pública, encara que de possible gestió privada, i àrees de servei.
f. Equipaments tècnics administratius i de seguretat. Centres o edificis per a serveis de l'Administració pública, serveis de seguretat o militars i d'altres d'interès públic."

Per tant, la mutació de l'ús d'un equipament qualificat de 7a passa per a la redacció d'un Pla Especial que ha d'assignar ús, paràmetres edificatoris en base a la funcionalitat de la dotació, condicions de l'entorn i titularitat de l'equipament.

1.5 FORMULACIÓ I TRAMITACIÓ.

L'article 78 "Formulació del planejament urbanístic derivat del Text refós consolidat de la Modificació de la Llei d'Urbanisme DL 3/2012, de 22 de febrer estableix que correspon de formular els plans especials urbanístics de desenvolupament, els plans de millora urbana i els plans parcials urbanístics als ens locals, a les entitats urbanístiques especials o altres òrgans competents en matèria d'urbanisme, segons correspongui, sens perjudici de la iniciativa privada d'acord amb el que disposa l'article 101.

L'article 101 "Iniciativa privada en la formulació de plans urbanístics" estableix:
1. La iniciativa privada pot formular plans especials urbanístics, plans de millora urbana i plans parcials urbanístics d'acord amb el planejament urbanístic general aplicable.

2. Les persones promotores dels plans urbanístics a què es refereix l'apartat 1 tenen dret, si els ho autoritza l'ajuntament amb la finalitat de facilitar la redacció del planejament, a obtenir les dades informatives necessàries dels organismes públics i a ésser beneficiàries de les ocupacions temporals que calguin per a l'execució del pla, d'acord amb la legislació reguladora de l'expropiació forçosa.

3. La iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti. Tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

Així mateix, l'article 67.1.d Plans especials urbanístics de desenvolupament del TRLUC estableix que:
En desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials urbanístics si són necessaris per assolir les finalitats següents. Entre aquestes, el punt d fixa:

" el desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris. Si el planejament urbanístic general no ho fa, poden concretar l'ús de l'equipament comunitari i la titularitat pública o privada.

El punt segon de l'article estableix que els plans especials urbanístics de desenvolupament previstos expressament en el planejament territorial o en el planejament urbanístic general han d'ajustar llurs determinacions a les del pla que desenvolupen, per tant el contingut de pla ha d'ajustar a les determinacions sobre qualificacions urbanístiques justificant les seves determinacions en base a criteris de funcionalitat i sostenibilitat de la proposta, tal efecte el present document incorpora els estudis propis per justificar tècnica i jurídicament les propostes formulades.

El present Pla Especial té per objecte l'assignació d'usos d'un equipament de titularitat privada per a la implantació d'un nou centre assistencial. A tal efecte i d'acord en el marc jurídic correspon la formulació a la iniciativa privada.

Les pautes procedimentals bàsiques per a l'aprovació del planejament derivat estan fixades a l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost modificat pel Decret Legislatiu 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

En concret:

1. Aprovació inicial i informació al públic.
2. Aprovació provisional.
3. Aprovació definitiva.

1. Aprovació inicial

L'acord d'aprovació inicial correspon a l'Alcalde, d'acord amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local. Si bé l'Alcalde de Gavà ha delegat la competència en la Junta de Govern Local, per Decret de 21 de juny de 2011, dictat a l'empara del que estableix l'article 23.2 del mateix text legal.

Un cop acordada l'aprovació inicial, aquesta serà sotmesa a informació al públic durant un termini d'un mes, mitjançant la publicació d'un edicte al Bolletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més circulació i en mitjans telemàtics.

Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informes als organismes afectats, per raó de la competència sectorial, que han d'emetre'l en el termini d'un mes.

A més, s'ha de garantir la consulta de l'instrument de planejament aprovat inicialment mitjançant medis telemàtics (web municipal www.gavaciutat.cat).

2. Aprovació provisional

L'acord d'aprovació provisional correspon al Ple de l'Ajuntament de Gavà, d'acord amb l'article 22 1c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local.

3. Aprovació definitiva.

L'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit metropolità de Barcelona, en aplicació de l'article 80 del DL 1/2010, de 3 d'agost modificat pel Decret Legislatiu 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

1.6 OBJECTE I JUSTIFICACIÓ

El present document té per objectiu l'assignació de l'ús sanitari-assistencial a l'àmbit amb clau 7a2, l'ús docent a l'àmbit 7a1 i l'ús cultural-religiós a l'àmbit amb clau 7a3. Aquets dos últims com equipaments existents, tot garantint l'ordenació de l'edificació d'acord amb l'entorn i amb les condicions edificatòries del teixit on s'insereix.

Així mateix, el planejament ha de permetre resoldre el següent:

- La delimitació de la zona residencial i els equipaments qualificats com a zona 7a.

D'altre banda, la població de Gavà com a la resta de Catalunya, cada vegada és més vella i l'edat mitjana de mortalitat dels seus habitants augmenta progressivament. La necessitat de centres sanitari-assistencial, públics o privats, per a la població és un fet a la ciutat donada la gran demanda i la insuficient oferta actual d'aquest sector. Així doncs, el desenvolupament d'aquest centre sanitari-assistencial justifica amb escreix la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats. Cal destacar que el centre sanitari-assistencial es troba a una zona molt bé comunicada amb el teixit urbà, veí amb de la Parròquia de Santa Teresa i, fins i tot, molt a prop del cementiri municipal ubicat a l'Avinguda Joan Carles I.

1.7 PROPOSTA DEL PLA ESPECIAL

Els objectius abans exposats es concreten en els termes següents:

1.7.1 Delimitació qualificació d'equipaments (clau 7a) .

La proposta suposa ajustar el límit entre la zona 13b i 7a de manera que el límit de zona s'ajusti al límit de propietat d'acord amb els articles 66 i 67 de les Normes urbanístiques del Pla General Metropolità. En concret, els esmentats articles admeten la precisió dels límits de les zones mitjançant la tramitació d'un Pla Especial o Pla Parcial que hauran de respectar que la zona delimitada no alteri la definida pel planejament general en més d'un 8% d'augment o disminució, que no alterarà substancialment la forma de les unitats de zona, ni incorporin alineacions definides pel planejament.

En aquesta ocasió, el límit que es preveu ajustar correspon al límit entre la parcel·lació residencial caracteritzada per finques estretes i llargues amb façana edificable sobre el carrer del Treball i les parcel·les corresponents als equipaments existents amb façana als carrers Pi i Margall i Sant Martí caracteritzades per finques de major dimensió. El nou límit correspon tant a línies d'edificació com els límits de les propietats.

Com es pot veure no s'altera substancialment la forma de les unitats de la zona. La variació de la superfície total derivada d'aquests ajustos d'alineacions és de 171,35 m2, que representa un 2,84%, inferior al 8% màxim definit per les Normes urbanístiques del Pla General Metropolità.
Amb aquests ajustos esmentats la superfície destinada a zona d'equipaments clau 7a segons Planejament Vigent passa d'una superfície total de 6.031,85 m² a una superfície de 5.997,00 m² representant una variació tan sols del 0.57 %.

A tal efecte l'àmbit del present Pla especial engloba la totalitat de la zona 7a i 68,25m2 de sòl que si bé s'inclouen en una finca que majoritàriament està qualificada d'equipament, el planejament vigent la qualifica de zona de densificació urbana (clau 13b). Com ja s'ha exposat, el PGM preveu d'acord amb els article 66 i 67 la possibilitat de regularitzar les qualificacions mitjançant la tramitació del present pla especial. Consegüentment es preveu qualificar de zona 13b els 103,10m2 corresponents als patis posteriors de blocs consolidats i qualificar de zona d'equipament (clau 7a) els 68,25m2 corresponents a part de la finca reservada com a tal.



Font: equip redactor sobre Mapa Urbanístic de Catalunya.

1.7.2 Ordenació de la zona d'equipaments.

La proposta d'ordenació proposa la concreció dels paràmetres edificatoris en base a la funcionalitat de l'equipament, del teixit urbà consolidat i de les característiques i condicions d'implantació del territori. A tal efecte cal un anàlisi tipològic i de les edificabilitats implantades a l'entorn per establir un model adequat d'implantació.

1.7.2.1 Anàlisi tipològic de l'entorn.

A més, de les determinacions sobre la funcionalitat dels equipaments a implantar, l'article 217 de les NNUU del PGM incorpora les característiques ambientals i les condicions tipològiques de l'entorn.

En concret, les normes urbanístiques estableixen que les àrees d'equipament s'han d'ajustar al paisatge i a les condicions ambientals, que haurà de respectar, i a la integració al sector on s'ubiquin. En sòl urbà i per a tot tipus d'equipaments ha de regir el tipus d'ordenació de la zona on se situa l'equipament o, si escau, de la zona contigua, i s'han de respectar les condicions d'edificació vigents.

En el cas que ens ocupa, l'àmbit inclou sòls destinats a equipaments i sòls destinats a zona de desenvolupament urbà intensiu, el que significa que el límit nord posseeix un model urbà caracteritzat per un eixample en alineació a carrer. No obstant i això, el model d'implantació de l'edificació a llevant i ponent de l'illa es caracteritza per un model d'edificació aïllada intensiva.



Font: Imatge Google. Imatge volumètrica de l'entorn.

El fet que els fronts als carrers Pi i Margall i Sant Martí confrontants a la zona d'equipaments i que les edificacions existents ja estiguin consolidades amb la tipologia aïllada es conclou que la tipologia aïllada sigui la preferent per a desenvolupar els equipaments en l'esmentat àmbit.

No obstant i això, és del tot raonable incloure matisos de la zona veïna a fi de millorar l'adequació de les noves edificacions a l'entorn immediat.

Des d'un punt de vista del sostre assignable i a fi de poder determinar les determinacions urbanístiques de l'entorn cal fer un repàs del planejament vigent a l'entorn de l'àmbit. D'acord amb les determinacions de la Transcripció del planejament realitzat per a l'AMB el planejament vigent el configuren a més del PGM76, les figures següents:

- Modificació PGM Oest (nº exp. 86/2811).- El document abasta els terrenys de l'escola bressol existent i els sòls situats al sud de l'àmbit caracteritzats per una estructura de blocs segons alineació a vial de tipologia residencial plurifamiliar segons alineació a vial.

- Pla Parcial Sector Oest (nº exp. 87/1273).- El PPO que desenvolupa la modificació, en concret estableix un sostre de 37.278m2st sobre un sector de 43.351m2 i 29.178m2 destinat a sistemes. El que representa un model d'edificació de bloc lineal de PB+4PP amb edificabilitats netes de 2,63m2/m2.

- Modificació PGM al sector Nord-oest (nº exp. 93/1884). La modificació concreta les determinacions sobre les illes situades a llevant i ponent del carrer de Sant Martí.

L'anàlisi efectuat sobre la zona 13b i les dades obtingudes del planejament vigent obtingudes pel Registre de Planejament Urbanístic de la Generalitat de Catalunya es desprèn el següent quadre d'edificabilitats netes:

Àmbit	**Sector**	**Edific. neta**
Zona de desenvolupament urbà	Illa carrer Treball	2,40m2/m2
Zona de desenvolupament urbà	Model teòric (B+2) interior illa No Edificable.	2,10m2/m2
Àmbit sud. Front carrer Pi i Margall	Pla Parcial Sector Oest	2,63m2/m2
Àmbit Nord. C/ Sant Martí	MPGM Nord-oest	2,35m2/m2

L'edificabilitat més baixa és la corresponent al sostre consolidat inclòs en l' àmbit del PE, i procedent de l'aplicació dels paràmetres edificatoris fixats per l'article 242 del PGM sobre una illa teòrica.

Efectivament, sobre una illa teòrica de superfície **S**. El sostre computable, en el supòsit de PB+2PP, per sobre de planta baixa és **70%S x 3** en l'espai destinat a profunditat edificable i de **30%S**.

Per tant, l'edificabilitat neta és el resultat d'aplicar el sostre de **0,7xSx3 + 0.3S** sobre el sòl de l'illa **S**. Aquest exercici suposa una edificabilitat neta de **2,4m2/m2**, sense computar el sostre de soterrani on el NNUU del PGM admeten tant usos d'aparcaments com aquells vinculats en PB. En aquest cas que no és admesa l'edificació a l'interior d'illa l'edificabilitat baixa fins els **2,1m2/m2**.

A tal efecte i tenint en compte els criteris d'implantació de l'edificació aïllada, es considera que el sostre de referència màxim ha de ser el teòric de la zona 13b, a l'igual que l'alçada màxima ha de ser la mateixa que la de la zona 13b veïna.

De l'anàlisi volumètric de la proposta des d'una volumetria aïllada resolent ajustos amb les edificacions veïnes, i les característiques de l'entorn es proposa un sostre de 1,8m2/m2 sobre rasant. Per sobre aquest sostre i sense superar el sostre de 2,1 m2/m2 màxim estudiat anteriorment es podran implantar en subsòl usos complementaris restant prohibits els usos destinats a habitacions i espais comuns destinats als residents. La resta del subsòl destinat a aparcament i magatzems no computa a efectes d'edificabilitat.

D'altra banda es considera oportú fixar el sistema d'ordenació segons volumetria específica a fi de definir les plataformes més aptes per a la implantació de la volumetria, per a la resta de determinacions es prendrà de referència el tipus d'ordenació segons edificació aïllada.

Per a la resta d'equipaments inclosos en l'àmbit aquesta edificabilitat garanteix el desenvolupament de les activitats existents i possibilita petites ampliacions futures.

1.7.2.2 Anàlisi del programa funcional de l'equipament sanitari-assistencial.

El punt 1.4 d'aquesta memòria analitza les determinacions del Pla General Metropolità en relació als sòls qualificats d'equipament, i posa de relleu que els nous equipaments o aquells que muten d'ús han de seguir les determinacions de l'article 217. En concret, el punt 1 estableix que "les àrees d'equipament s'han d'ajustar a les necessitats funcionals dels diferents equipaments".

Per tant posteriorment a haver analitzat les característiques de l'ordenació i el teixit de l'entorn on s'ubica el present equipament, cal fer un repàs de les necessitats funcionals per poder definir quin són els paràmetres mínims capaços de garantir la viabilitat tècnica de l'equipament que es preveu implantar. El centre sanitari - assistencial previst de 200 llits aproximadament té uns requeriments establerts en base a la normativa sectorial específica DOGC 6958/2015:

Sostre mínima útil: 20m²/persona, per tant, 4.000 m² que representa un sostre construït mínim de 4.800 m².

Subzones	Ús	Situació	Sòl
7a1	Equipament Docent	Existent	1.529,00 m²
7a2	Equipament Sanitari-assistencial	Nova implantació	2.952,00 m²
7a3	Equipament Cultural i religiós	Existent	912,00 m²
7a4	Equipament sense ús	Nova implantació	604,00 m²

Espais	**(Sup.útil/ud)**	**Superfície útil**
95 habitacions dobles amb bany	24 m²	2.280 m²
10 habitacions indiv. amb bany	18 m²	180 m²
1 Menjador	200 m²	200 m²
1 Sala d'estar	200 m²	200 m²
1 Sala convivència	200 m²	200 m²
1 Cuina	50 m²	50 m²
3 Sala TV	30 m²	90 m²
4 Banys geriàtrics	12,50 m²	50 m²
1 Sala Infermeria	30 m²	30 m²
1 Sala usuaris de dia	20 m²	20 m²
1 Sala personal manteniment	30 m²	30 m²
1 Sala perruqueria	15 m²	15 m²
3 Sala visites (1/planta)	12 m²	36 m²
1 Despatx direcció	20 m²	20 m²
2 Despatx administració	10 m²	20 m²
2 Despatx mèdic	12 m²	24 m²
1 Despatx tècnics	30 m²	30 m²
1 Sala activitat física	50 m²	50 m²
6 Banys públics (2/planta)	8 m²	48 m²
3 Control Infermeria	12 m²	36 m²
4 Magatzem neteja (1/planta)	4 m²	16 m²
1 Morgue amb doble càmera	10 m²	10 m²
1 Sala espera familiars morgue	10 m²	10 m²
1 Magatzem cuina	30 m²	30 m²
1 Magatzem rentat roba	25 m²	25 m²
1 Magatzem neteja	20 m²	20 m²
1 Magatzem material auxiliar	30 m²	30 m²
2 Vestidors personal	20 m²	40 m²
1 Sala tècnica instal·lacions	40 m²	40 m²
1 Accessos i espais distribució	560 m²	560 m²
	TOTAL	**4.390 m²**

Aquests valors corresponen a dimensions mínimes de les estances, no obstant el desenvolupament d'un projecte d'aquestes característiques requereix de major generositat en els espais a fi de millorar la qualitat de vida dels residents. En definitiva pel desenvolupament d'una residència geriàtrica per a 200 llits es necessita una superfície de sostre al voltant dels 5.500 m² dels quals una part es recomana que es disposin en plantes soterrani. D'aquestes estances els magatzems, sales tècniques, vestuaris, cuina, sales tècniques i espais destinats a morgue (dipòsit de cadàvers) són recomanables que es situïn en la planta soterrani.

Pel que fa a les places d'aparcament calen 17 places que a raó de 20m2/plaça suposa un sostre destinat a aparcaments d'uns 340m2.

Per tot l'exposat, l'assignació d'una edificabilitat a l'entorn de 2,1m2/m2 possibilita la implantació d'un centre assistencial de les característiques esmentades. No obstant i això, el fet que part del programa cal situar-se en plantes soterrani es considera adequat l'establiment d'una edificabilitat de1,8m2/m2 sobre rasant i una edificabilitat complementària de 0,3m2/m2 sota rasant que garanteixi la implantació d'usos complementaris no destinats a habitacions ni espais comuns dels residents. La resta de sostre destinat a aparcament i magatzems situats en el subsòl no computen a efectes d'edificabilitat.

1.7.2.3 Disposicions sobre els equipaments

L'estat de consolidació dels equipaments és força heterogeni, si bé l'escola bressol i l'església estan en funcionament, hi ha altres àmbits obsolets o que no disposen de cap ús.

A fi i efecte d'identificar cadascun dels àmbits es delimiten les subzones següents:

A tal efecte el present pla especial assigna els paràmetres edificatoris generals de sostre i ocupació de les subzones de nova implantació i aquelles que es preveuen ampliar o ajustos en l'ordenació de l'edificació.

En concret:

- 7a1. Llar d'Infants Josep Pallach, s'assigna l'ús d'equipament docent, sense establir normativament cap altra paràmetre en tant la qualificació 7a ja dona cobertura als paràmetres consolidats.
- 7a2 Equipament sanitari-assistencial, s'assigna l'ús sanitari-assistencial i es fixen els gàlibs edificatoris, alçada màxima, ocupació i edificabilitat neta en coherència amb l'entorn. El fet que les subzones 7a2 i 7a3 corresponguin a una única finca registral suposa que prèviament a qualsevol llicència caldrà segregar les subzones en dues finques registrals diferents.
- 7a3 Església, s'assigna l'ús cultural-religiós i es fixen els gàlibs edificatoris,. El fet que les subzones 7a2 i 7a3 corresponguin a una única finca registral suposa que prèviament a qualsevol llicència caldrà segregar les subzones en dues finques registrals diferents.
- 7a4 Equipament de nova implantació, , sense l'assignació de l'ús. S'haurà de realitzar ~~mitjançant~~ un nou Pla Especial que concreti l'ús entre els establerts en l'article 212 de les NNUU del PGM-76.

A tal efecte, les normes urbanístiques aplicables en cada subzona són les següents:

7a1. Equipament docent (Llar d'Infants Josep Pallach)

- Ús: Docent.

7a2. Equipament Sanitari-assistencial.(Edifici Nou)

- Ús: sanitari-assistencial. Centres sanitaris assistencials i geriàtrics, públics o privats, d'interès públic, social o comunitari.
- Edificabilitat màxima: Es fixa una edificabilitat màxima sobre rasant de 1,8m2/m2 i una edificabilitat complementària de 0,3m2/m2 sota rasant que garanteixi la implantació d'usos complementaris no destinats a habitacions ni espais comuns dels residents. La resta de sostre destinat a aparcament i magatzems situats en el subsòl no computen a efectes d'edificabilitat.
- Soterrani.- En soterrani s'inclouen a més de l'aparcament i magatzem els usos complementaris a l'activitat principal situada en planta baixa. Restant expressament prohibits els usos residencials i col·lectius.
- Parcel·la: La Parcel·la és única. Tenint en compte que en l'actualitat les subzones 7a2 i 7a3 constitueixen una única finca registral, caldrà la segregació de les esmentades subzones prèviament a l'obtenció de les corresponents llicències.
- Alçada màxima: L'alçada màxima per a les noves edificacions serà de 10,60m corresponent a PB+2PP.
- Ocupació màxima: 70%
- Sistema d'ordenació: Volumetria específica.
- Titularitat: Privada

7a3. Equipament cultural i religiós.(Església de Santa Teresa).

- Ús: Cultural i Religiós: Temples, centres religiosos, centres o instal·lacions per a congressos, exposicions, sales de reunions, d'interès públic, social o comunitari i annexos esportius i recreatius.
- Edificabilitat màxima: Es fixa una edificabilitat màxima sobre rasant de 1,8m2/m2.
- Parcel·la: La Parcel·la és única. Tenint en compte que en l'actualitat les subzones 7a2 i 7a3 constitueixen una única finca registral, caldrà la segregació de les esmentades subzones prèviament a l'obtenció de les corresponents llicències.
- Alçada màxima: L'alçada màxima serà de 10,60m corresponent a PB+2PP.
- Ocupació màxima: 70%
- Sistema d'ordenació: Volumetria específica.
- Titularitat: Privada

7a4. Equipament sense ús.

- Ús: Mitjançant un nou Pla Especial s'assignarà l'ús a implantar d'acord amb aquells que s'assigna a l'article 212 de les NNUU del PGM-76.
- Titularitat: Privada

En caràcter general, es proposa incorporar una normativa específica per a les tanques que hauran de complir l'article 254 de les NNUU del PGM i en cap cas les tanques superaran els 3 m d'alçada des de la cota natural del terreny. Finalment caldrà resoldre els desguassos existents en l'àmbit mitjançant les diverses solucions tècniques i jurídiques capaces de garantir la funcionalitat de l'equipament.

L'estudi d'implantació analitzat en el marc d'aquest PE porta a preveure l'ordenació dels blocs des de la façana del carrer Pi i Margall i situar el pla d'implantació sobre la plataforma existent amb accés des d'aquest carrer. Efectivament, els estudis previs consideren l'enderroc de la totalitat de l'edificació existent en desús (antigues escoles), i el manteniment de l'església existent. La disposició dels diferents volums d'equipaments proposats al C/ Pi i Margall es considera que es disposen en consonància al tipus d'edificació els equipaments existents i l'edificació aïllada al llarg d'aquest carrer, de manera que es manté la imatge de la ciutat actual.


Carrer de la Salut
Carrer de Sant Martí
Carrer de Pi i Margall
Carrer de Treball
Carrer de Pi i Margall
Carrer de Sant Martí
Carrer de Sant Martí
Carrer de Sant Martí

1.7.3. Quadres resum

Qualificacions urbanístiques	PGM transcripció	PE ajust art 66 i 67	+/-
Zona de densificació Urbana (13b)	68,25 m²	103,10 m²	+ 34,85 m²
Zona d'Equipaments (7a)	6.031,85 m²	5.997,00 m²	- 34,85 m²
Total	6.100,10 m²	6.100,10 m²	0

1.8 GESTIÓ

Els equipaments inclosos en aquest pla són de titularitat privada d'acord amb l'estructura de la propietat i el que estableix l'article 216 de les normes urbanístiques del PGM.

1.9 INFORME AMBIENTAL

L'àmbit objecte del present pla correspon a un àmbit marcadament urbà sense cap element significatiu que calgui assenyalar excepte la vegetació arbòria existent que cal mantenir en la mesura de lo possible, a tal efecte el plànol d'ordenació de l'edificació ajusta als gàlibs a les àrees arbrades de l'àmbit.



D'altra banda, El present Pla Especial pretén assegurar una bona qualitat ambiental, i poder aconseguir un òptim benestar. A la present memòria s'ha desenvolupat, potser, l'alternativa d'ordenació més adient en relació a les característiques mediambientals del territori:

- Assegurar una correcta integració de la proposta de creixement en el paisatge existent.
- Assegurar una correcta integració de la proposta de creixement dels Equipaments Privats amb l'entorn urbà immediat.
- Minimitzar els efectes a produir durant la fase d'execució de les edificacions, limitant al màxim els moviments topogràfics, estudiant el destí de les deixalles generades i reutilitzant en la mesura del possible, la terra vegetal eliminada.
- Manteniment i protecció de l'arbrat existent.
- Assegurar una correcte implantació de l'edificació sobre l'entorn edificat a tal efecte es dona compliment a l'art.264.1 de les NNUU del PGM tant pel que fa a la preservació de la intimitat sobre edificacions de PB+2PP definida per norma en 4 m. I pel que efectes d'il·luminació i assoleix , la conjugació de les distàncies entre edificacions amb l'alçada d'aquestes, determinats en aquest PE, serà tal que asseguri una hora de sol entre les 10 i les 14 hores, el 21 de desembre de cada any.

2 NORMATIVA

Art.1 Zona d'Equipaments (clau 7a1)

Equipament Docent.

- Ús: DOCENT: Centres docents, públics o privats, i annexos esportius.

Art.2 Zona d'Equipaments (clau 7a2)

Equipament Sanitari-Assistencial.

- Edificabilitat màxima: Es fixa una edificabilitat màxima sobre rasant de 1,8m2/m2 i una edificabilitat complementària de 0,3m2/m2 sota rasant que garanteixi la implantació d'usos complementaris no destinats a habitacions ni espais comuns dels residents. La resta de sostre destinat a aparcament i magatzems situats en el subsòl no computen a efectes d'edificabilitat.
- Soterrani.- En soterrani s'inclouen a més de l'aparcament i magatzem els usos complementaris a l'activitat principal situada en planta baixa. Restant expressament prohibits els usos residencials i col·lectius.
- Parcel·la: Parcel·la de 2.952m², sense possibilitat de parcel·lació. Resultat de de la segregació de la finca registral de Gavà número 731 IDUFIR:08086000007265, amb una superfície total de 3.864m².
- Ocupació màxima: 70%
- Alçada màxima: L'alçada màxima per a les noves edificacions serà de 10,60m corresponent a PB+2PP.
- Separació a partions: (A carrer 3m, a laterals 3m i a fons 3m).
- Sistema d'Ordenació: Volumetria Específica.
- Titularitat. Privada.
- Les tanques hauran de complir l'article 254 de les NNUU del PGM-76.
- El desenvolupament de l'equipament comportarà la reurbanització de la vorera ponent del carrer Pi i Margall tot afavorint el trànsit de vianants

Art.3 Zona d'Equipaments (clau 7a3)

Equipament Cultural i religiós. Centre religiós

- Edificabilitat màxima: 1,8m2/m2.
  .
- Parcel·la: Parcel·la única de 912m². Resultat de de la segregació de la finca registral de Gavà número 731 IDUFIR:08086000007265, amb una superfície total de 3.864m², d'acord amb la geometria definida al plànol de zonificació.
- Ocupació màxima: 70%
- Alçada màxima: L'alçada màxima serà de 10,60m corresponent a PB+2PP.
- Separació a partions: (A carrer 3m, a laterals 3m i a fons 3m).
- Sistema d'Ordenació: Volumetria Específica.
- Titularitat. Privada.
- Les tanques hauran de complir l'article 254 de les NNUU del PGM-76.

Art.4 Zona d'Equipaments (clau 7a4)

La redacció d'un nou Pla Especial determinarà un dels usos definits en l'art.212 de les NNUU del PGM-76.

Art.5 Zona de Densificació urbana (clau 13b)

Correspon als patis existents posteriors a les edificacions en front del carrer Treball inclosos en el present Pla Especial. Aquests sòls tenen la consideració de sòl no edificable d'acord amb les NNUU del PGM.

Art.6 Servituds Aeronàutiques

La totalitat de l'àmbit del Pla Especial es troba inclosa en les Zones de Servituds Aeronàutiques corresponents a l'Aeroport Josep Tarradellas Barcelona-El Prat. Les línies de nivell de les superfícies limitadores de les Servituds Aeronàutiques de l'Aeroport Josep Tarradellas Barcelona-El Prat que afecten aquest àmbit, determinen les altures (respecte el nivell de la mar) que no ha de sobrepassar cap construcció (inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, remats decoratius, etc.), modificacions del terreny o objecte fix (pals, antenes, aerogeneradors incloses les seves pales, cartells, etc.), així com el gàlib de viari o via fèrria.

3 PLÀNOLS



FOTOGRAFIA 01



FOTOGRAFIA 02



FOTOGRAFIA 03



FOTOGRAFIA 04



FOTOGRAFIA 05





FOTOGRAFIA 06



FOTOGRAFIA 07



FOTOGRAFIA 08



FOTOGRAFIA 09



FOTOGRAFIA 10

client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (01 a 10)

escala
S/E

data
Abril 2019

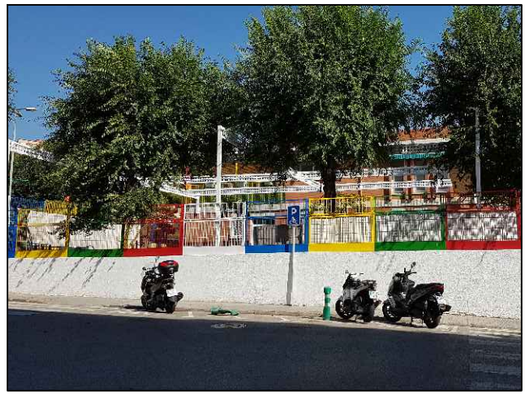
num.plànol
F.1



FOTOGRAFIA 11



FOTOGRAFIA 12



FOTOGRAFIA 13

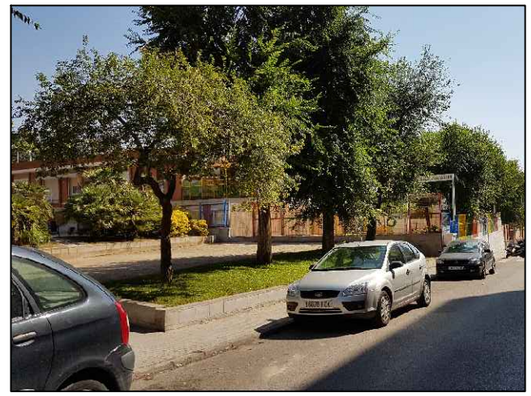


FOTOGRAFIA 14



FOTOGRAFIA 15





FOTOGRAFIA 16



FOTOGRAFIA 17



FOTOGRAFIA 18



FOTOGRAFIA 19



FOTOGRAFIA 20

client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (11 a 20)

escala
S/E

data
Abril 2019

num.plànol
F.2



FOTOGRAFIA 21



FOTOGRAFIA 22



FOTOGRAFIA 23



FOTOGRAFIA 24



FOTOGRAFIA 25





FOTOGRAFIA 26



FOTOGRAFIA 27



FOTOGRAFIA 28



FOTOGRAFIA 29



FOTOGRAFIA 30

client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (21 a 30)

escala
S/E

data
Abril 2019

num.plànol
F.3



FOTOGRAFIA 31



FOTOGRAFIA 32



FOTOGRAFIA 33



FOTOGRAFIA 34





FOTOGRAFIA 35



FOTOGRAFIA 36



FOTOGRAFIA 37



FOTOGRAFIA 38

client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

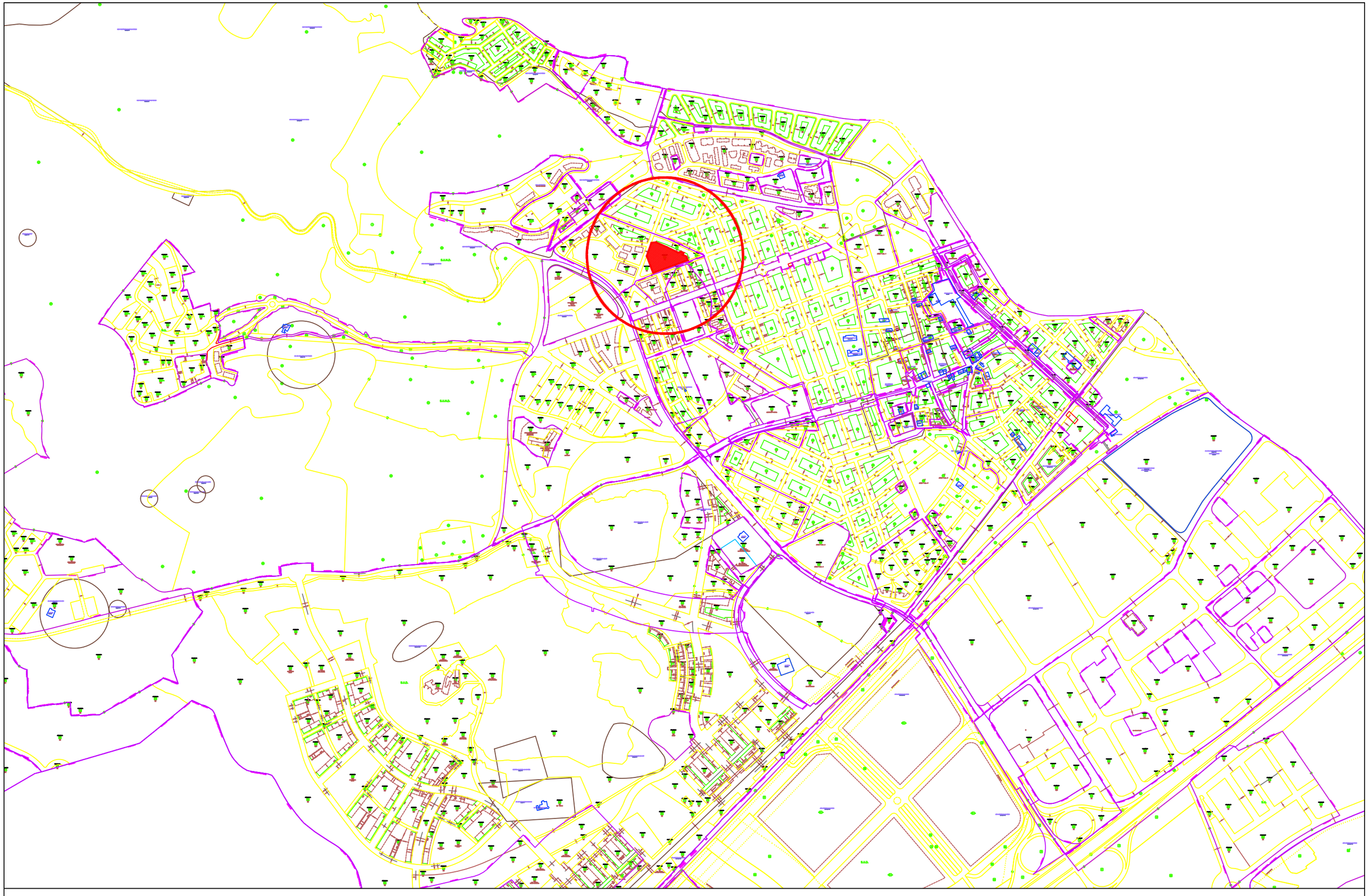
autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL (31 a 38)

escala
S/E

data
Abril 2019

num.plànol
F.4



client

CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL

C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte

PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor

ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL

Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol

SITUACIÓ

escala

1/10.000

data

Abril 2019

num.plànol

I.1

Carrer del Mediterrani
Carrer del Segle XX
Carrer del Treball
Carrer de la Salut
Carrer de la Mare de Déu dels Dolors
Carrer de Pau Claris
Passatge de Mallorca
Carrer de Francesc Pi i Margall
Passatge de Sant Martí
Carrer de Sant Martí
Parròquia de Santa Teresa
Llar d'Infants Josep Pallach
Jardins de Tomás y Valiente
Ronda de Joan Carles I
Carrer del General J. Moragues
Adisga, C. Obert
Placa de la Solidaritat
Carrer de Guifré el Pelós
Faga
Carrer de Sant Lluís
Carrer de la

client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
EMPLAÇAMENT I ÀMBIT

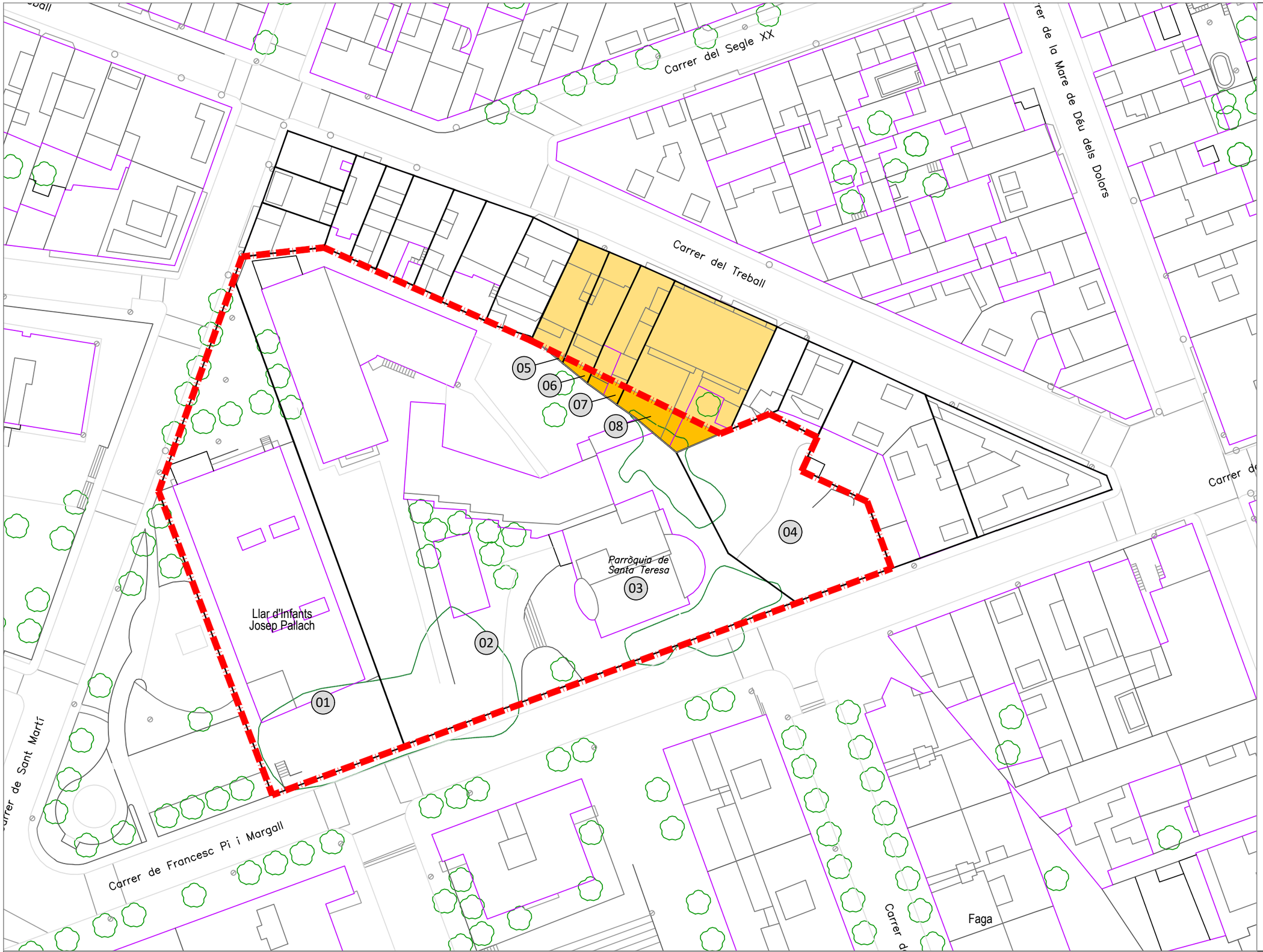
escala
1/1.000

data
Abril 2019

num.plànol
I.2



client	projecte	autor	plànol	escala	data	num.plànol
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770	PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ	ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4	ORTOFOTO - ESTAT ACTUAL I ÀMBIT	1/1.000	Abril 2019	I.3



ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

01	
Carrer Sant Martí, 33	
Propietat: Generalitat de Catalunya	
Sup. Parcela:	1.529,00 m2
Sup. Construïda existent:	1.318,00 m2
Ref.Catastral:	5936820DF1763F0001AB

02	
Carrer Pi i Maragall, 62	
Propietat: Parròquia Sant Pere de Gavà	
Sup. Parcela:	3.076,00 m2
Sup. Construïda existent:	2.129,00 m2
Ref.Catastral:	5936819DF1763F0001YB

03	
Carrer Pi i Maragall, 60	
Propietat: Parròquia Sant Pere de Gavà	
Sup. Parcela:	788,00 m2
Sup. Construïda existent:	263,00 m2
Ref.Catastral:	5936818DF1763F0001BB

04	
Carrer Pi i Maragall, 60 suelo	
Propietat: Cariu, SL	
Sup. Parcela:	604,00 m2
Sup. Construïda existent:	- m2
Ref.Catastral:	5936824DF1763F0001QB

05	
Carrer del Treball, 19	
Propietat: Arturo Pérez Benavides	
Sup. Parcela:	98,00 m2
Sup. Construïda existent:	177,00 m2
Ref.Catastral:	5936808DF1763F0001EB

06	
Carrer del Treball, 17	
Propietat: Arturo Pérez Benavides	
Sup. Parcela:	124,00 m2
Sup. Construïda existent:	204,00 m2
Ref.Catastral:	5936809DF1763F0001SB

07	
Carrer del Treball, 15	
Propietat: Comunitat de Propietaris	
Sup. Parcela:	132,00 m2
Sup. Construïda existent:	297,00 m2
Ref.Catastral:	5936810DF1763F

08	
Carrer del Treball, 13	
Propietat: Propietat horitzontal	
Sup. Parcela:	406,00 m2
Sup. Construïda existent:	506,00 m2
Ref.Catastral:	5936811DF1763F

* Les finques número 02 i 03, en l'actualitat són una sola finca registral de Gavà número 731 IDUFIR:08086000007265, amb una superfície total de 3.864m²

* Superfícies obtingudes d'acord a les dades catastrals de les diferents finques.

LÍMIT SOLAR ESTAT ACTUAL

client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

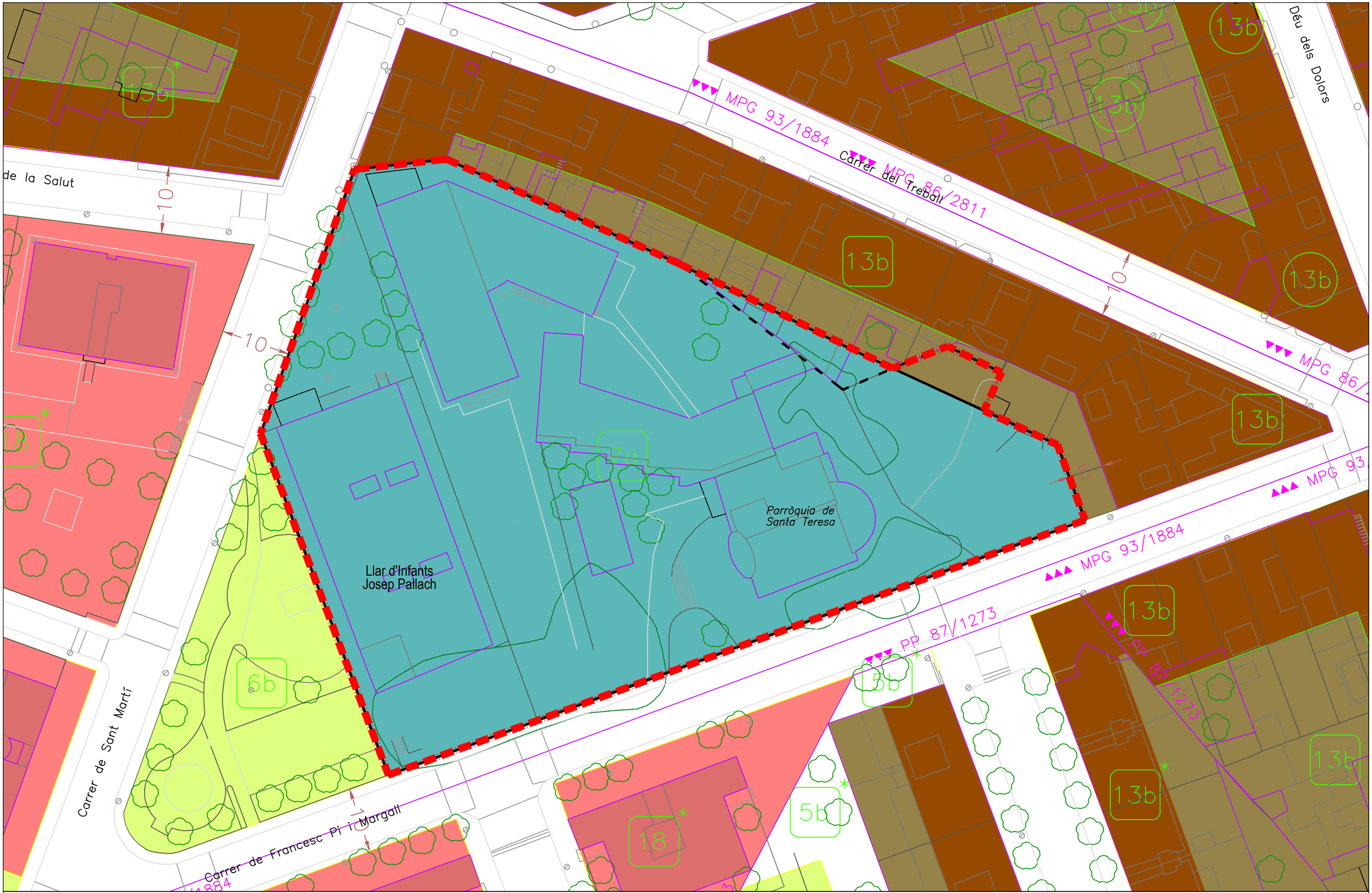
autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

escala 1/600

data Abril 2019

num.plànol I.4



client

CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL

C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte

PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor

ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL

Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

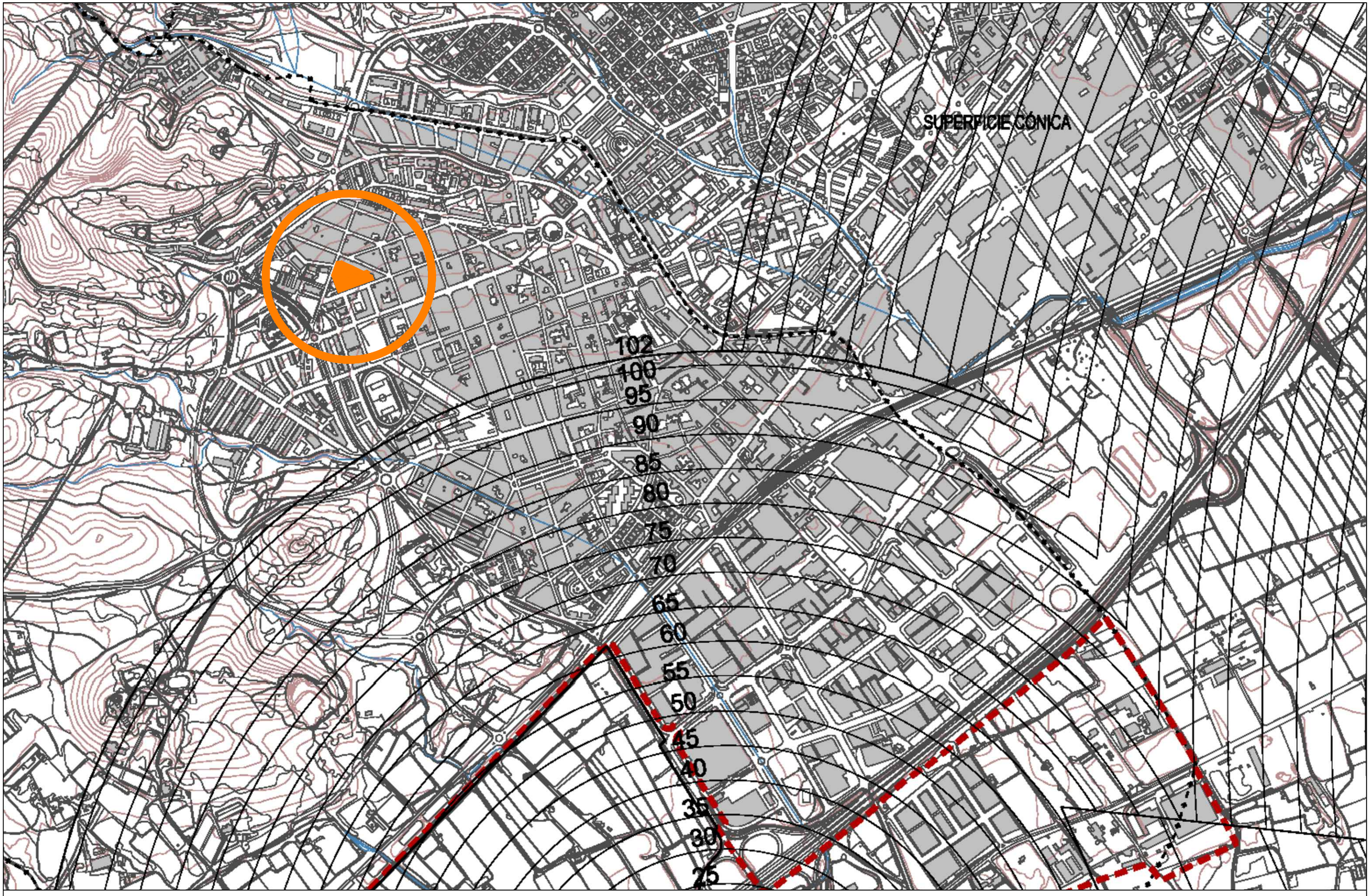
plànol

PLANEJAMENT VIGENT

escala 1/500

data Abril 2019

num.plànol I.5



client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

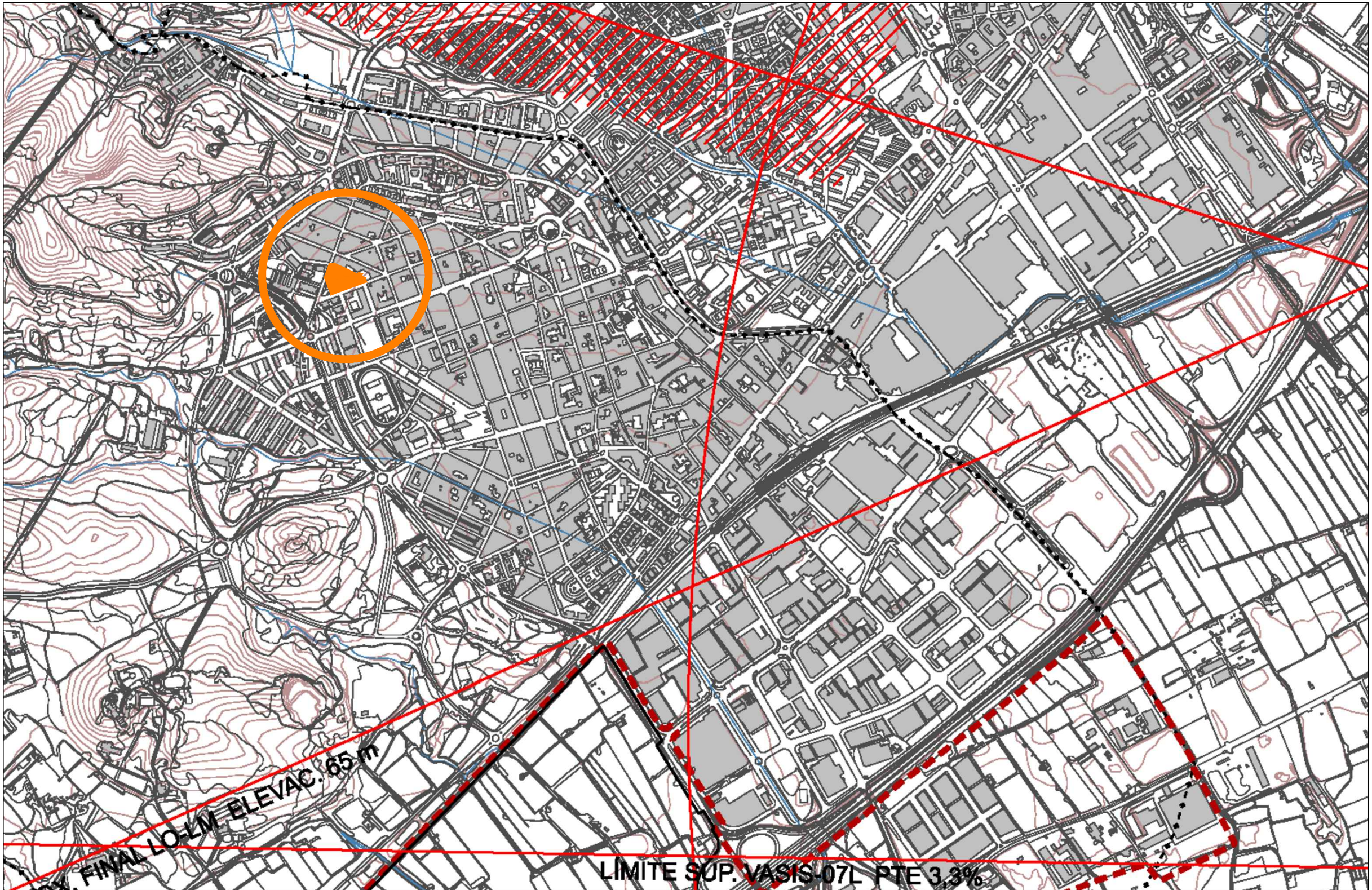
autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
SERVITUTS AERONÀUTIQUES - INSTAL.RADIOELÈCTRIQUES

escala
1/10.000

data
Abril 2019

num.plànol
I.6a



client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
SERVITUT D'OPERACIONS AEROPORT

escala
1/10.000

data
Abril 2019

num.plànol
I.6b

client

CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL

C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte

PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor

ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL

Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol

SERVITUT ACÚSTIQUES

escala

1/40.000

data

Abril 2019

num.plànol

I.6c



client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

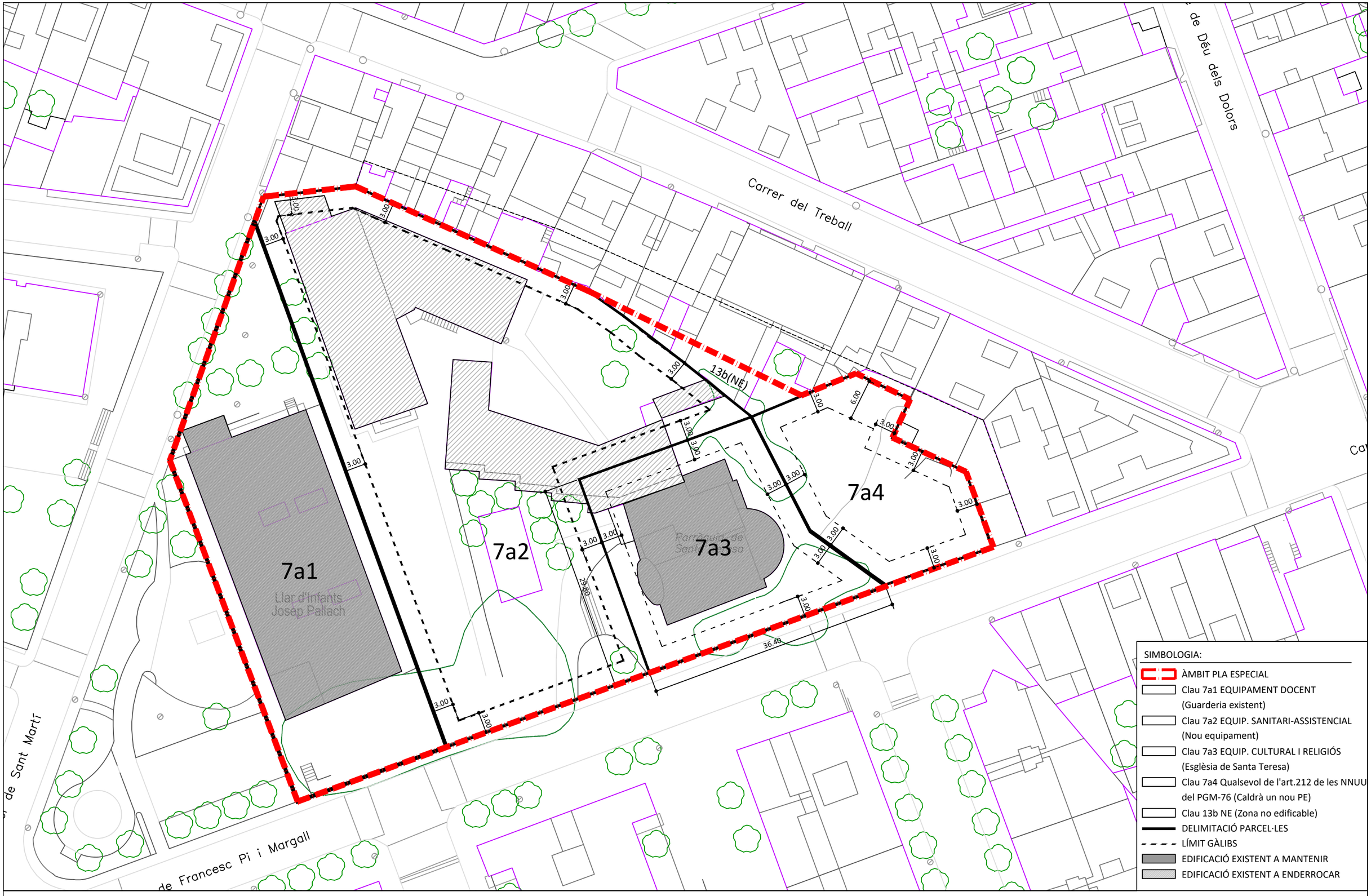
autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
ZONIFICACIÓ
(Aplicació art.66-67 NNUU PGM)

escala
1/500

data
Abril 2019

num.plànol
0.1



client	projecte	autor	plànol	escala	data	num.plànol
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770	PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ	ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4	ORDENACIÓ	1/500	Abril 2019	O.2

4. ANNEXES

4.1 ESTUDI DE'AVALUACIÓ DE MOBILITAT GENERADA. EAMG

4.2 FOTOCÒPIA DEL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE LA FINCA NÚMERO 731 DE GAVÀ

ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA (EAMG)

1.- INTRODUCCIÓ I ANTECEDENTS

En l'actualitat s'està redactant el "Pla Especial de l'àmbit delimitat pels carrers Pi i Margall, Treball i Sant Martí, de Gavà".

El present document es redacta en compliment del Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de mobilitat generada, com a document independent a la figura de planejament derivat esmentada, amb la finalitat de la qual donarà lloc a la construcció d'un nou equipament destinat a Centre assistencial per a gent gran o Geriàtric.

Donat que l'objecte de l'estudi és una figura de planejament urbanístic derivat, les dades a considerar per a avaluar l'increment de mobilitat generada venen determinades en l'article 8 del Decret 344/2006. De la mateixa manera, el contingut de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada ve determinat per l'article 13 del Decret 344/2006.

Marc jurídic:
Atenent les indicacions del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i a les indicacions de la pròpia Llei de Mobilitat 9/2003 (art.18), les figures de planejament urbanístic derivat i llurs revisions o modificacions així com en els projectes d'ampliació d'implantacions singulars existents han de contenir un estudi de mobilitat que avaluï les necessitats i requeriments en aquest aspecte.

Aquests estudis d'avaluació de la mobilitat generada, conforme el que estableix l'article 18.1 de la Llei 9/2003, de 13 de juny, de la mobilitat, avaluen l'increment potencial de desplaçament provocat per una nova planificació i la capacitat d'absorció dels serveis viaris i dels sistemes de transport, incloent-hi els sistemes de transport de baix o nul impacte, com els desplaçaments amb bicicleta o a peu.

Els continguts d'aquest estudi, així com la seva tramitació, es concreten en el Decret 344/2006 de Regulació dels Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada, publicat al DOGC núm. 4723, de 21 de setembre de 2006. Aquest és el procediment que ha estat seguit per a la realització d'aquest estudi

El Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, estableix l'obligatorietat per part de quins instruments i projectes s'ha d'incloure un estudi de d'avaluació de la mobilitat generada (d'ara en endavant EAMG), com a document independent; així com, el seu contingut.

En l'article 3 del Decret 344/2006, s'estableix en quins documents s'ha d'incloure un EAMG:

> *Article 3*
> *Àmbit d'aplicació*
> *3.1 Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada s'han d'incloure, com a document independent, en els instruments d'ordenació territorial i urbanística següents:*
> *a) Plans territorials sectorials relatius a equipaments o serveis.*
> *b) Planejament urbanístic general i llurs revisions o modificacions, que comportin nova classificació de sòl urbà o urbanitzable.*
> *c) Planejament urbanístic derivat i llurs modificacions, que tinguin per objectiu la implantació de nous usos o activitats.*
> *3.2 No és obligatori realitzar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada en les figures de planejament urbanístic derivat dels municipis de població inferior a 5.000 habitants, excepte que formin part d'un sistema urbà plurimunicipal, en el següents supòsits:*
> *1. Actuacions que suposin la implantació de nous usos residencials fins a un màxim de 250 habitatges.*
> *2. Actuacions que suposin la implantació d'usos comercials o terciaris en sectors d'una superfície de fins a 1 ha, sempre que no suposin una implantació singular, d'acord amb l'article 3.3 d'aquest Decret.*
> *3. Actuacions que suposin la implantació d'usos industrials en sectors d'una superfície de fins a 5 ha, sempre que no suposin una implantació singular, d'acord amb l'article 3.3 d'aquest Decret.*
> *3.3 Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada també s'han d'incorporar en els projectes següents:*
> *a) Projectes de noves instal·lacions que tinguin la consideració d'implantació singular.*
> *b) Projectes de reforma d'instal·lacions existents que com a conseqüència de la reforma passin a tenir la consideració d'implantació singular.*
> *c) Projectes d'ampliació de les implantacions singulars existents.*
> *3.4 Als efectes de l'apartat anterior, es consideren implantacions singulars:*
> *a) Establiments comercials, individuals o col·lectius, amb superfície de venda superior a 5.000 m2.*
> *b) Edificis per a oficines amb un sostre de més de 10.000 m2.*
> *c) Instal·lacions esportives, lúdiques, culturals, amb un aforament superior a 2.000 persones.*
> *d) Clíniques, centres hospitalaris i similars amb una capacitat superior a 200 llits.*
> *e) Centres educatius amb una capacitat superior a 1.000 alumnes.*
> *f) Edificis, centres de treball i complexos on hi treballin més de 500 persones.*
> *g) Altres implantacions que puguin generar de forma recurrent un nombre de viatges al dia superior a 5.000.*

El PE objecte del present EAMG és un planejament urbanístic derivat. L'objectiu del PE es possibilitar el desenvolupament d'un centre sanitari-assistencial tot garantint l'ordenació de l'edificació d'acord amb l'entorn i amb les condicions edificatòries del teixit on s'insereix, sense que aquest tingui la consideració d'implantació singular, al no tenir un aforament previst superior als 200 llits, tal com s'indica en el punt *1.7.2.2. Anàlisi del programa funcional de l'equipament sanitari-assistencial*.

Així mateix, l'article 19 el Decret 344/2006, estableix que l'EAMG ha d'incorporar els costos generats per a l'increment de la mobilitat i l'obligatorietat de participació en els mateixos per part dels propietaris:

> *Article 19*
> *Finançament*
> *19.1 L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada ha d'incorporar una proposta de finançament dels diferents costos generats per l'increment de mobilitat degut a la nova actuació i establir la obligació de les persones propietàries, en els termes fixats per la legislació urbanística, de costejar i, si escau, executar la urbanització, així com les infraestructures de connexió amb les principals xarxes de vianants, de bicicletes, de circulació de vehicles i de transport públic o el reforçament d'aquestes, quan sigui necessari com a conseqüència de la magnitud de l'actuació.*

19.2 L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada també ha d'incorporar l'obligació de les persones propietàries de participar en els costos d'implantació de l'increment de serveis de transport públic mitjançant l'actualització a 10 anys del dèficit d'explotació del servei de transport públic de superfície en proporció a l'increment del nombre de línies o perllongament de les existents, amb els paràmetres de càlcul indicats a l'annex 4 d'aquest Decret. Les administracions han de vetllar perquè aquest finançament es destini a les administracions competents en matèria de transport segons l'àmbit territorial.

19.3 L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada ha d'incorporar l'obligació de les persones promotores d'una implantació singular d'assumir, en els termes fixats per la legislació urbanística, i a més de l'expressat a l'article 19.2 d'aquest Decret, el cost de la urbanització de la perllongació de la xarxa de vehicles, la xarxa d'itineraris principals per a vianants, la xarxa d'itineraris de transport col·lectiu de superfície i la d'itineraris per a bicicletes des d'on estiguin urbanitzades fins a la implantació singular. Com a mínim s'ha de garantir la continuïtat de totes les xarxes fins els accessos als sistemes de transport d'infraestructura fixa i fins al centre del nucli urbà.

19.4 L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada ha d'incorporar la previsió que, en el cas que per satisfer el requeriment de distància màxima a l'accés d'una infraestructura fixa de transport col·lectiu calgui la construcció d'una nova estació, el cost de l'obra civil i de l'arranjament dels accessos amb l'accessibilitat per a persones amb mobilitat reduïda anirà a càrrec de les persones promotores de la implantació singular, en els termes previstos per la legislació urbanística.

Per tant, per l'article 19, que establerta l'obligació de les persones propietàries de costejar l'execució de la urbanització, així com les infraestructures de connexió amb les principals xarxes de vianants, de bicicletes, de circulació de vehicles i de transport públic o el reforçament d'aquestes, quan sigui necessari com a conseqüència de la magnitud de l'actuació.

Finalment, per tal d'obtenir les dades de mobilitat generada, s'han tingut en compte els barems establerts en l'Annex 1 del Decret 344/2006 per a la implantació de implantació de nous equipaments, tot i que el planejament vigent ja preveia equipaments en aquest àmbit, i per tant, la seva mobilitat generada ja hauria estat tinguda en compte en el Planejament General.

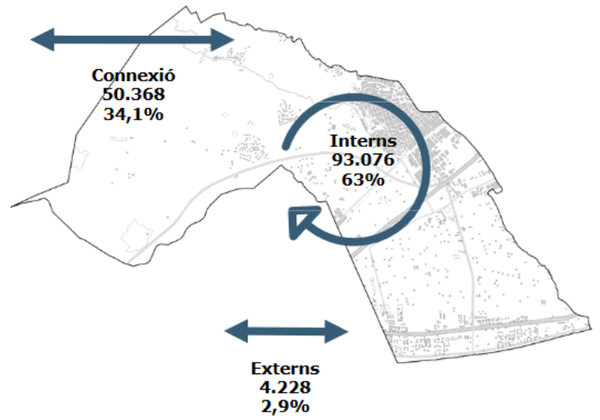
2.- SITUACIÓ ACTUAL DE LA MOBILITAT DE GAVÀ

El municipi de Gavà disposa d'un Pla de Mobilitat Urbana (PMU), el document bàsic per a configurar les estratègies de mobilitat sostenible, entre les quals figura la millora de la qualitat de l'aire de Gavà.). Aquest PMU, des de l'any 2017, consta de l'aprovació definitiva (font: Diputació de Barcelona),

L'anàlisi de mobilitat global continguda en el PMU es basa en l'enquesta de mobilitat 2011, publicada en el Quadern de la Mobilitat per part de la Diputació de Barcelona i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb l'objectiu de conèixer les característiques bàsiques de la mobilitat en dia feiner (de dilluns a divendres no festius) en el municipi.

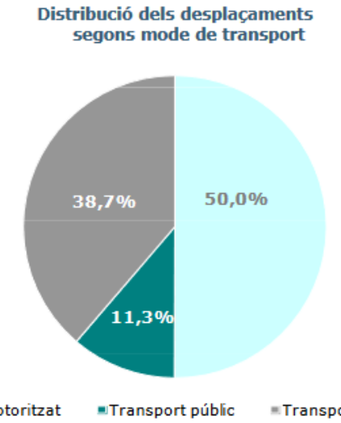
En base a les dades obtingudes es pot establir que pel que fa a la distribució modal, en un dia feiners, de la població de Gavà, és la següent:

Els resultats de les Enquestes de Mobilitat 2011, indiquen que en un dia feiner es realitzen 147.672 desplaçaments, els quals es segreguen en tres grans grups: interns (el 63,0%, són els que tenen l'origen i la destinació al mateix municipi de Gavà), de connexió (el 34%, realitzats entre Gavà i un altre del municipi) i externs (el 2,9%, desplaçaments realitzats pels residents però fora del municipi de Gavà).



Font: Quaderns de Mobilitat de Gavà. Enquesta de mobilitat 2011 (AMB i DIBA)

Pel que fa el repartiment modal dels desplaçaments totals, la meitat dels desplaçaments dels residents a Gavà es realitzen en modes no motoritzats, la gran majoria dels quals a peu, un 49,4% del total. El segon mode de transport utilitzat és el vehicle privat amb un 38,7% de total. Mentre que l'ús del transport públic, és el mitjà de transport principal en l'11,3% dels desplaçaments diaris. Així doncs, la distribució dels desplaçaments segons mode de transport al municipi de Gavà és la següent:

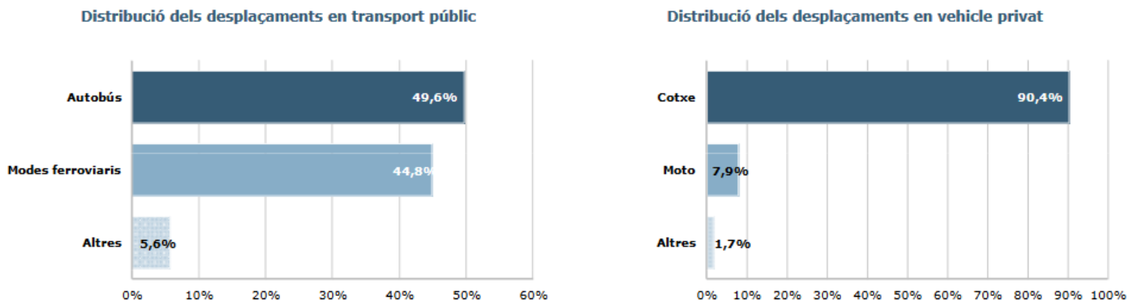


Font: Quaderns de Mobilitat de Gavà. Enquesta de mobilitat 2011 (AMB i DIBA)

Mitjà de transport	Desplaçaments	Percentatge
A peu	73.011	49,4%
*Bicicleta**	*895*	*0,6%*
Total no motoritzat	**73.906**	**50,0%**
Bus no TMB	8.046	5,4%
*Bus TMB**	*209*	*0,1%*
*Metro**	*740*	*0,5%*
Altres ferroviaris (FGC, Rodalies Renfe, Tramvia)	6.632	4,5%
*Resta transport públic**	*1.004*	*0,7%*
Total transport públic	**16.631**	**11,3%**
Cotxe conductor	40.706	27,6%
Cotxe acompanyant	10.946	7,4%
Moto	4.517	3,1%
*Resta vehicle privat**	*965*	*0,7%*
Total vehicle privat	**57.134**	**38,7%**
Total	**147.671**	**100%**

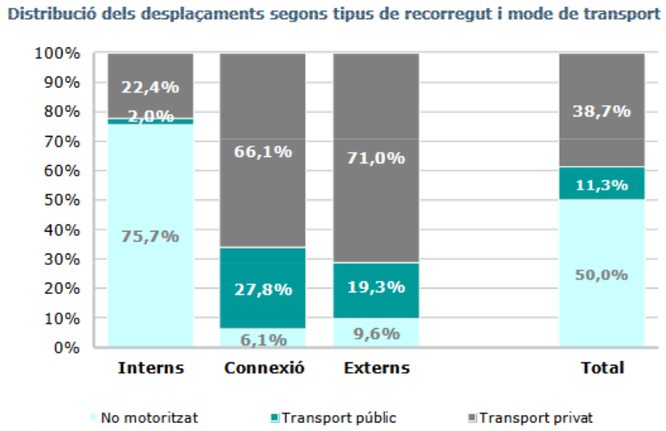
Font: Quaderns de Mobilitat de Gavà. Enquesta de mobilitat 2011 (AMB i DIBA)

Pel que fa a la segregació del vehicle privat i del transport públic en els diferents mitjans de desplaçament, s'obté el següent repartiment:



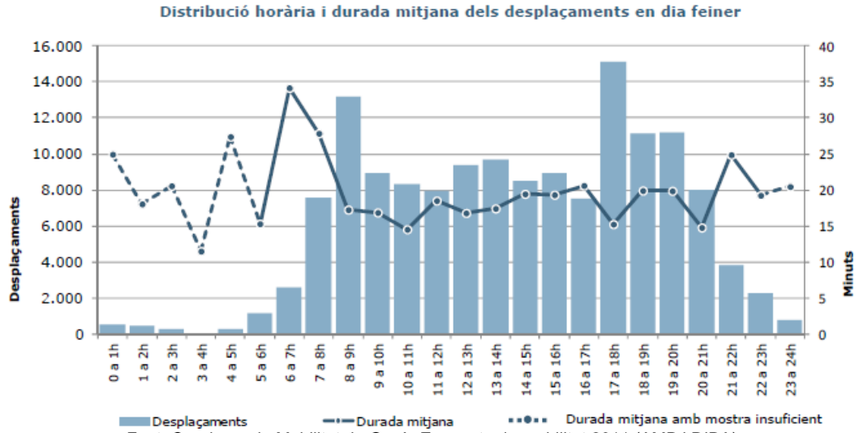
Font: Quaderns de Mobilitat de Gavà. Enquesta de mobilitat 2011 (AMB i DIBA)

No obstant, el repartiment modal vari notablement en funció al tipus de desplaçament que es realitza. Així doncs, pel que fa als desplaçaments interns es realitzen majoritàriament a peu, mentre que els desplaçaments de connexió o externs, es realitzen en la seva gran majoria amb modes motoritzats, especialment amb el vehicle privat.



Font: Quaderns de Mobilitat de Gavà. Enquesta de mobilitat 2011 (AMB i DIBA)

Pel que fa la distribució horària de la mobilitat, en el municipi de Gavà es registra un període d'hora punta màxim a la tarda (entre les 17:00 i 18:00 hores) que concentra el 10,2% del total de la mobilitat diària. En segon pic de mobilitat diari es concentra al matí, entre les 8:00 i 9:00 hores, amb un 8,9% de la mobilitat diària.



Font: Quaderns de Mobilitat de Gavà. Enquesta de mobilitat 2011 (AMB i DIBA)

Finalment, un darrer paràmetre a tenir en compte és l'ocupació mitjana dels vehicles (persones per vehicle), que d'acord amb el Quadern de Mobilitat, ascendeix a un valor mig de 1 27 persones/vehicle.

3.- ANÀLISIS DE LA MOBILITAT GENERADA

Per a la determinació de la mobilitat generada pel nou equipament s'utilitzen els barems de l'Annex 1 del Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de mobilitat generada, tal com s'indica en el seu article 8 *Dades a considerar per avaluar l'increment de mobilitat generada referent a planejament urbanístic*.

ANNEX 1

Viatges generats

En els estudis d'avaluació de la mobilitat generada s'estimarà el nombre de desplaçaments que generin les diferents activitats i usos del sòl amb els següents ràtios mínims de viatges generats/dia, llevat d'aquells supòsits en què es justifiqui l'adopció de valors inferiors:

Viatges generats/dia

Ús d'habitatge	El valor més gran dels dos següents: 7 viatges/habitatge o 3 viatges/persona
Ús residencial	10 viatges/100 m² de sostre
Ús comercial	50 viatges/100 m² de sostre
Ús d'oficines	15 viatges/100 m² de sostre
Ús industrial	5 viatges/100 m² de sostre
Equipaments	20 viatges/100 m² de sostre
Zones verdes	5 viatges/100 m² de sòl
Franja costanera	5 viatges/m de platja

Font: Decret 344/2006, de 19 de setembre

D'acord amb el contingut del PE, a l'àmbit delimitat pel C/ Pi i Margall, C/ Treball i C/ Sant Martí, es desenvoluparà un equipament amb qualificació 7a (en concret, un equipament local de nova implantació amb condició d'equipament de titularitat privada., que es destinarà a Centre Assistencial per a gent gran o Geriàtric).

Ús	Barem segons Annex 1	Total sostre a construir	Viatges generats ús actual	Viatges generats per l'equipament	Diferència de viatges generats
Equipament	20 viatges / 100 m² sostre	5.500m²	Sense ús	1.100	1.100

Font: Elaboració pròpia

Tal com mostren les dades de la taula anterior, es generaran **1.100 desplaçaments/dia** en el Centre Assistencial, que inclouen viatges amb qualsevol mitjà de transport, anades i tornades, incloent els del propi personal de servei i assistencial temporalment.

No obstant, cal tenir en compte que aquests 1.100 viatges/dia s'obtenen sense tenir en consideració els 3.076 m² de sostre de l'edificació actual, "Escoles Antigues" a l'actualitat sense ús, a la parcel·la on s'implanta el nou equipament, <u>però que el PGM ja preveia el seu ús</u> i contemplava a la ciutat la seva mobilitat generada.

Pel que fa la distribució modal d'aquests desplaçaments generats, es calcula en base al repartiment modal obtingut en les Enquestes de Mobilitat 2011, en concret es considera el repartiment modal dels desplaçaments totals pels següents motius:

- Al ser un equipament de proximitat, es generaran majoritàriament desplaçaments interns.
- Treballadors i visites poden generar desplaçaments de connexió.

Per tant es considera convenient aplicar una distribució modal que consideri tant desplaçaments interns com de connexió.

Modes	Quota modal	Desplaçaments/dia	Desplaçaments/hora
No motoritzats	50,0%	550	56
Transport públic	11,3%	124	13
Vehicle privat	38,7%	426	43
TOTAL	100%	1.100	112

Font: Elaboració pròpia

La taula anterior, també conté informació sobre la mobilitat en hora punta (segregada per cada mode de transport) elaborada a partir de les dades de mobilitat global de Gavà (Enquestes de Mobilitat 2011).

La mobilitat prevista en vehicle privat és de 426 desplaçaments/dia (43 desplaçaments/hora punta), que tenint en compte el valor d'ocupació dels vehicles a Gavà (1,27 persones/vehicle segons Enquestes de Mobilitat 2011) suposen 335 vehicles/dia (34 vehicles en l'hora punta).

4.- PROPOSTA DE XARXA D'ITINERARIS PER MODES DE TRANSPORT

4.1- Xarxa d'itineraris principals per a vianants

D'acord amb l'article 13.b del Decret 344/2006, es realitza una proposta de la xarxa d'itineraris principals per a vianants que es presenta en el plànol P1, en la qual s'ha tingut en compte la xarxa d'itineraris principals de vianants definida en el PMU de Gavà.

L'àmbit d'estudi es situa en un nucli urbà ja consolidat, on la xarxa actual d'itineraris de vianants ja es troba totalment definida i mallada, garantint la connectivitat i continuïtat d'itineraris pels vials existents. També cal tenir en compte que el desenvolupament del PE no suposa l'obertura de cap vial, ni modifica l'espai públic.



Font: Elaboració pròpia

L'accés a l'àmbit per a la mobilitat a peu es realitza pel c/ Pi i Margall, i des d'allí es recolliran o es distribuiran els desplaçaments a la resta de la xarxa viària existent.

És interessant tenir en compte que el carrer Pi i Margall, entre els carrers Guifré el Pilós i el carrer Sant Martí forma part de la xarxa d'itineraris principals del PMU de Gavà. En aquest tram de carrer, s'observa que la vorera del costat nord (en la qual es localitzarà accés al nou centre assistencial) presenta unes dimensions d'amplada útil que es troben per sota de 1,80 m. d'amplada, que és l'amplada mínima d'un itinerari accessible que flixa la normativa d'accessibilitat vigent.

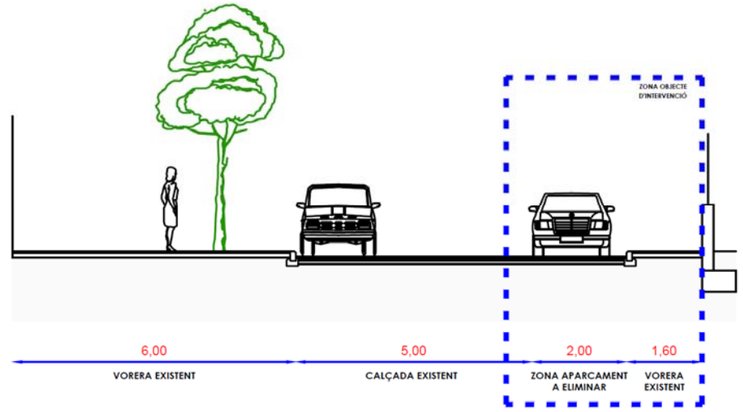
El Decret 344/2006, no obliga a realitzar propostes de millores ni mesures correctores a les xarxes de mobilitat en un EAMG referent a planejament urbanístic derivat. No obstant, considerant:

- l'increment de la mobilitat generada en l'entorn del c/ Pi i Margall, entre c/ Guifré el Pilós i c/ Manuel de Falla prevista pel desenvolupament del planejament.
- la classificació del tram del c/ Pi i Margall, com a part de la xarxa principal d'itineraris de vianants del municipi.

Tenien en compte aquests aspectes, es considera convenient realitzar una millora en la xarxa de vianants en les immediacions de l'equipament, consistent en l'ampliació de la vorera nord del c/ Pi i Margall, entre c/ Guifré el Pilós i c/ Manuel de Falla.

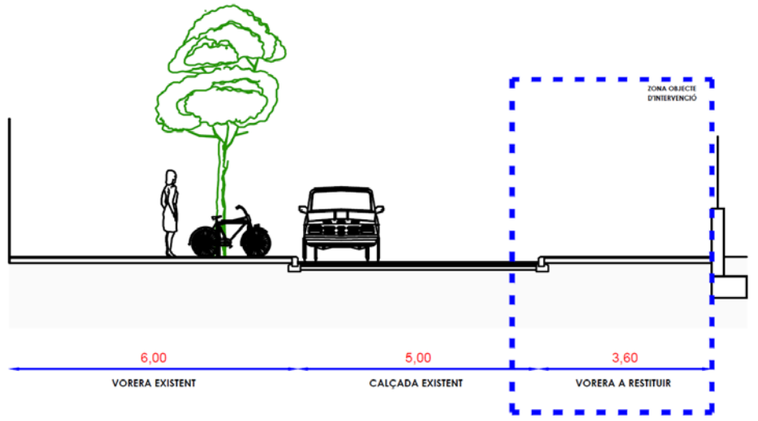
Aquesta actuació de millora implicarà obres d'urbanització en la vorera nord del tram esmentat, que consistiran en la reordenació de la vorera existent d'una amplada actual de 160cm lliures, que s'incrementarà fins a una amplada de 1,80 m. en el tram est i de 3,60 m. en el tram oest per tal de garantir recorreguts accessibles de com a mínim 1,80 m. d'amplada útil.

SECCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL EN L'ACCÉS A L'AMBIT



Font: Elaboració pròpia

SECCIÓ DE LA PROPOSTA FUTURA EN L'ACCÉS A L'AMBIT



Font: Elaboració pròpia

Juntament amb l'augment de l'amplada de la vorera en el tram esmentat d'accés a l'equipament assistencial, també es proposa:

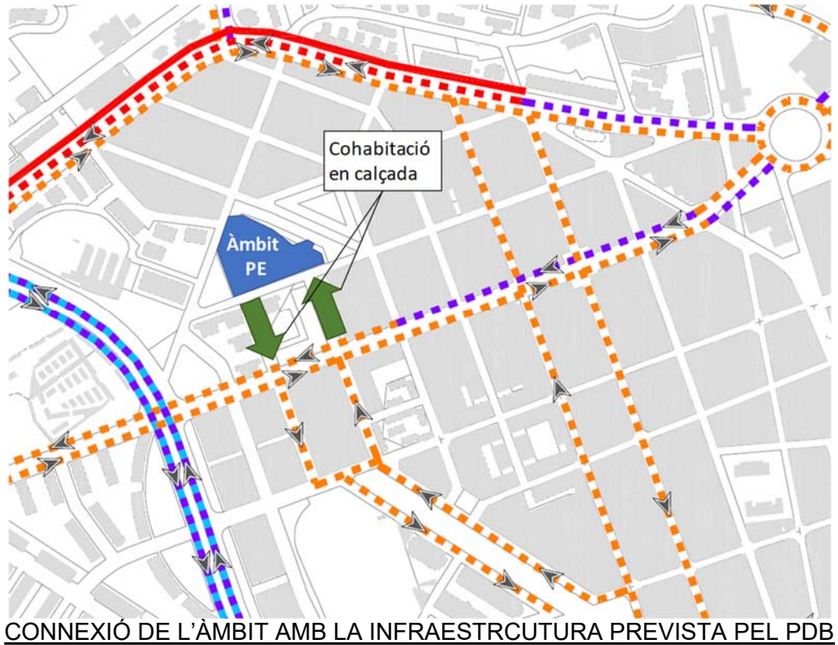
- la plantació de nou arbrat creant un nou espai d'estada.
- convertir en passos de vianants elevats i accessibles, els 3 passos de vianants actuals en el tram esmentat del c/ Pi i Margall, i el pas de vianants existent al c/ Manuel de Falla en la intersecció al el c/ Pi i Margall, millorant així la connectivitat amb la vorera sud.

Per a realitzar l'ampliació de vorera, caldrà eliminar però el cordó d'aparcament del tram on la vorera s'amplia fins a 3,60 m., doncs actualment els vehicles estacionats es troben ocupant l'espai necessari per a l'ampliació. En els plànols M1 i M2 es presenta la proposta detallada de millora de la mobilitat.

4.2- Xarxa d'itineraris principals per a bicicletes

D'acord amb l'article 13.d del Decret 344/2006, es realitza una proposta de la xarxa d'itineraris principals per a bicicletes que es presenta en el plànol P1, en la qual s'ha tingut en compte la infraestructura ciclista del Pla Director de la Bicicleta (PDB) de Gavà, actualment en redacció (la documentació disponible encara és un esborrany del PDB que encara s'està treballant).

La infraestructura ciclista prevista per l'esborrany del PDB no arriba a connectar amb l'àmbit d'estudi. Per aquest motiu es proposa que la connexió entre l'àmbit d'estudi i la xarxa ciclable específica del PDB es realitzi pels carrers Manuel de Falla i Guifré el Pilós, mitjançant cohabitació en la calçada amb el vehicle motoritzat.



CONNEXIÓ DE L'ÀMBIT AMB LA INFRAESTRCUTURA PREVISTA PEL PDB

Font: Elaboració pròpia

Es proposa senyalitzar la cohabitació en calçada amb pictogrames de marques vials en calçada com el que mostra la imatge següent:



Font: Elaboració pròpia

D'acord amb l'article 4.1.g del Decret 344/2006, l'EAMG s'ha de realitzar una reserva mínima d'aparcaments per a bicicletes, establert en l'annex 2 de l'esmentat decret.

ANNEX 2

Aparcament de bicicletes

S'estableixen les següents reserves mínimes d'aparcament de bicicletes situats fora de la via pública en funció de les activitats i usos del sòl llevat d'aquells supòsits en què es justifiqui l'adopció de valors inferiors:

Places mínimes d'aparcament per a bicicletes

Ús d'habitatge	màx. de	2 places/habitatge 2 places/100 m² sostre o fracció
Ús comercial	1 plaça/100 m² sostre o fracció	
Ús d'oficines	1 plaça/100 m² sostre o fracció	
Ús industrial	1 plaça/100 m² sostre o fracció	
Equipaments docents	5 places /100 m² sostre o fracció	
Equipaments esportius, culturals i recreatius	5 places/100 places d'aforament de l'equipament	
Altres equipaments públics	1 plaça/100 m² sostre o fracció	
Zones verdes	1 plaça/100 m² sòl	
Franja costanera	1 plaça/10 ml de platja	
Estacions de ferrocarril	1 plaça/ 30 places ofertes de circulació	
Estacions d'autobusos interurbans	0,5 places/30 places ofertes de circulació	

Font: Decret 344/2006, de 19 de setembre

Segons l'Annex 2 del Decret 344/2006, de regulació dels estudis d'avaluació de mobilitat generada, especifica que els "*altres equipaments*" hauran de disposar de 1 places / 100 m² de sostre o fracció, situats fora de la via pública:

Ús	**Barem segons Annex 2**	**Total sostre a construir**	**Total places**
Altres Equipament	1 places / 100 m² sostre	5.500m²	55

Font: Elaboració pròpia

D'acord amb el Decret, és necessari realitzar la reserva de 55 places d'aparcament per a bicicletes. No obstant, tenint en compte l'ús concret de l'equipament (residència per a gent gran) es considera que aquest xifra es troba sobredimensionada i es proposa implantar inicialment aparcament per a 20 bicicletes. Si la ocupació d'aquesta bossa inicial arriba de forma mantinguda al 75%, caldrà anar augmentant progressivament el nombre de places per tal que l'ocupació total dels aparcaments no arribi a superar el 90% de forma continuada, garantint sempre una reserva d'espai que permeti arriba a implantar aparcament per a 55 bicicletes.

El Decret 344/2006 no especifica com han de ser les places d'aparcament per a bicicletes. El Decret tampoc determina on i com han d'estar localitzades les places de tots aquests vehicles, tret de que han d'estar fora de la via pública. Es proposa que les places estiguin conformades amb barres tipus "U invertida", que ofereixen dues places d'aparcament per cada unitat de barra. Per tant, caldrien implantar inicialment 10 barres per a facilitar aparcament de 20 bicicletes (veure plànol P2).

Addicionalment, s'ha acordat amb l'Ajuntament de Gavà implanta 5 barres en "U invertida" per a l'estacionament de bicicletes en la via pública, en la vorera sud del c/ Pi i Margall a l'altura de l'accés a l'àmbit d'estudi (veure plànol M2).

4.3- Xarxa d'itineraris per a transport col·lectiu

L'àmbit objecte de planejament ha de disposar d'accés al transport públic col·lectiu de tal manera que, d'acord amb l'article 16.4 del Decret 344/2006, la distància màxima d'accés mesurada sobre la xarxa de vianants sigui inferior a 750 m.

Les parades d'autobús i de ferrocarril es presenten en el plànol P1. En el plànol P2 es mostren ets itineraris de connexió entre l'àmbit d'estudi i les parades de bus més properes. D'aquesta manera es dona compliment als articles 13.c del Decret 344/2006 de preveure la xarxa d'itineraris per al transport públic col·lectiu de superfície.

Autobusos:
Gavà disposa de 14 línies de bus:
- 1 línia urbana: Ga1, que circula per l'interior del municipi.
- 2 línies interurbanes exprés, que connecten Gavà i Viladecans amb Barcelona: E81, E98.
- 10 línies interurbanes convencionals que connecten Gavà amb altres municipis: L80, L81, L82, L85, L94, L95, L96, L97, L99.
- 2 línies de bus nocturns: N14, N16.

La informació detalla que caracteritza cada línia es presenten en l'annex 1 (mapa de la línia) i en l'annex 2 (informació horària).

El servei de bus es operat amb vehicles de diferents capacitats de passatge:
- Ga1: 65 passatgers en busos mitjans (Midi).
- E81, L80, L81, L82, L85, L94, L95, L96, L99: 90 passatgers en busos estàndard.
- E98 i L97: 145 passatgers en busos articulats.
- N14, N16: 90 passatgers en busos estàndard.

L'equipament es troba en una zona de bona cobertura, amb un interval de pas de 20 minuts per la línia urbana i amb possibilitats de fer canvis a les diferents línies.

Pel que fa a la demana que presenten les línies del municipi, la següent taula presenta el volum de passatge de l'expedició més carregada:

Línies	Anada	Tornada
Ga1	Poble-Platja	Platja-Poble
	49	44
L80	Bcn-Gavà	Gavà-Bcn
	49	43
L81	Bcn - Gavà	Gavà - Bcn
	50	45
E81	Bcn-Gavà	Gavà-Bcn
	31	34
L82	L'H-Gavà	Gavà-L'H
	44	45
L85	L'H-Gavà	Gavà-L'H
	51	45
L94	Bcn-Castelldefels	Castelldefels-Bcn
	72	93
L95	Bcn-Castelldefels	Castelldefels-Bcn
	66	70
L96	St.Boi-Castelldefels	Castelldefels-St.Boi
	49	49
L97	Bcn-Castelldefels	Castelldefels-Bcn
	72	67
L99	Aeroport-Castelldefels	Castelldefels-Aeroport
	33	31
E98	Bcn-Gavà	Gavà-Bcn
	61	63
N14	Bcn-Castelldefels	Castelldefels-Bcn
	48	41
N16	Bcn-Castelldefels	Castelldefels-Bcn
	63	49

Font: AMB

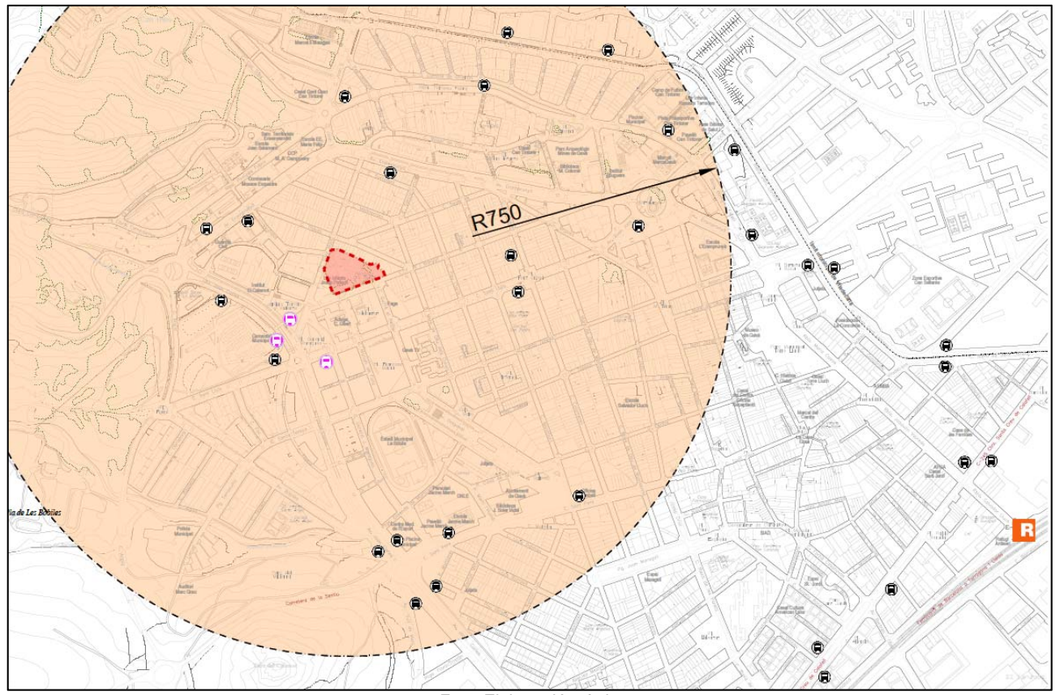
La incidència de la mobilitat generada pel sector del Pla Especial es la originada per un volum de 13 usuaris en hora punta, que amb un repartiment entre anades i tornades seria de 7 viatges sentit anada i 7 viatges sentit tornada (suposant el repartiment habitual del 50%).

El repartiment d'aquests usuaris entre les diferents línies diürnes que disposen d'una parada en les proximitats de l'àmbit (Ga1, L82, L85, E81, L80, L81) suposa un increment mitjà de 1 passatger per expedició i sentit, que podran ser absorbits perfectament pel servei d'autobús.

Pel que fa les parades d'autobús, les més properes es troben ubicades a:
- Av. Joan Carles I (calçada est) cantonada c/ Sant Martí (codi AMB 107064), on s'aturen les línies Ga1, L82 i L85.
- Av. Joan Carles I (calçada oest) cantonada c/ Sant Martí (codi AMB 109072), on s'atura la línia Ga1.
- C/ Sant Lluis cantonada amb c/ General Josep Moragues (codi AMB 106514), on s'aturen les línies E81, L80, L81, L82, L85 i N14.

Totes aquestes parades es troben a uns 200 m de distància de l'accés al centre.

Així queda palès que es compleixen els requeriments del Decret de disposar d'una parada de transport públic a menys de 750 m., assegurant que les necessitats de transport públic en bus de l'Equipament queden cobertes.



Font: Elaboració pròpia

A continuació es presenta una descripció i caracterització de l'itinerari a peu fins a les parades de transport públic més properes:

- C/ Sant Lluís: des d'aquesta parada i per arribar al centre sanitari-assistencial, els usuaris han de seguir recte per la vorera sud del c/ Sant Lluís fins arribar al c/ Manuel de Falla. En aquesta intersecció, creuaran cap al nord i continuaran pel c/ Manuel de Falla, que desemboca al c/ Pi i Margall on es troba l'accés al centre. En tot aquest recorregut es disposa de passos de vianants accessibles. D'acord amb el contingut del PMU, les voreres també presenten una amplada útil accessible (superior a 1,80 m.), fins i tot en la vorera nord del c/ Pi i Margall (que presenta un tram de vorera per sota els 1,80 m., però no forma part de la ruta des de la parada de bus).

- Av. Joan Carles I: es disposa de dues parades, una a cada costat de la via. Des de la parada de la vorera oest, cal creuar el carrer i dirigir-se cap al c/ Sant Martí. Des de la parada de la vorera est, no cal creuar l'avinguda i l'usuari ja pot dirigir-se cap al nord, pel c/ Sant Martí o travessant la zona verda enjardinada que hi ha al quadrant nord-oest de la cruïlla entre el c/ Sant Martí i l'av. Joan Carles I. Un cop al c/ Sant Martí es continua cap al nord fins arribar a la cruïlla amb el c/ Pi i Margall, per on es continuarà en sentit est fins arribar a l'accés al centre. El recorregut representa 200 m (menys de 4 min de trajecte). En aquest itinerari a seguir es disposa de passos de vianants accessibles en totes les cruïlles per on s'ha de creuar la calçada. D'acord amb el contingut del PMU, els vials inclosos en l'itinerari disposen de voreres amb una amplada útil accessible (superior a 1,80 m.), fins i tot en la vorera nord del c/ Pi i Margall (que presenta un tram de vorera per sota els 1,80 m., però no forma part de la ruta des de la parada de bus).

Els itineraris a peu entre els parades i l'àmbit d'estudi es troben representats al plànol P2.

Ferrocarril:
Pel que fa al transport públic en ferrocarril el municipi de Gavà disposa d'una parada de la línia de Rodalies R2-sud.

La freqüència de trens en aquesta línia a la parada de Gavà segons les dades del la web de Rodalies de Catalunya, és 1 tren cada 7-8 minuts sentit Barcelona en hora punta i 1 tren cada 8-10 minuts sentit Castelldefels.

L'estació es troba ubicada la sud-est del nucli, a més de 750 m. del sector de planejament, però amb una connexió intermodal garantida a través de la xarxa d'autobusos de les parades properes a l'equipament (línies Ga1, E81, L80, L81, L82, L85 i 902).

Taxi:
Pel que fa al servi de taxi, no hi ha cap parada en les immediacions de l'àmbit. La parada més propera es localitza a la Rambla Lluch (costat est del vial), en les immediacions de l'estació.

4.4- Xarxa d'itineraris principals per a vehicles

Circulació
Com s'ha comentat anteriorment en l'EAMG, l'àmbit d'estudi es situa en un nucli urbà ja consolidat, amb una xarxa viària totalment definida, que garanteix la continuïtat i connectivitat dels itineraris dels vehicles.

Es considera convenient que la proposta de xarxa d'itineraris principals per a vehicles de l'EAMG es basi en la jerarquia viària proposada pel PMU, tenint en compte que:
- Donat que el PE no suposa l'obertura de cap vial, ni modifica l'espai públic.
- El PMU és un document ja aprovat definitivament.

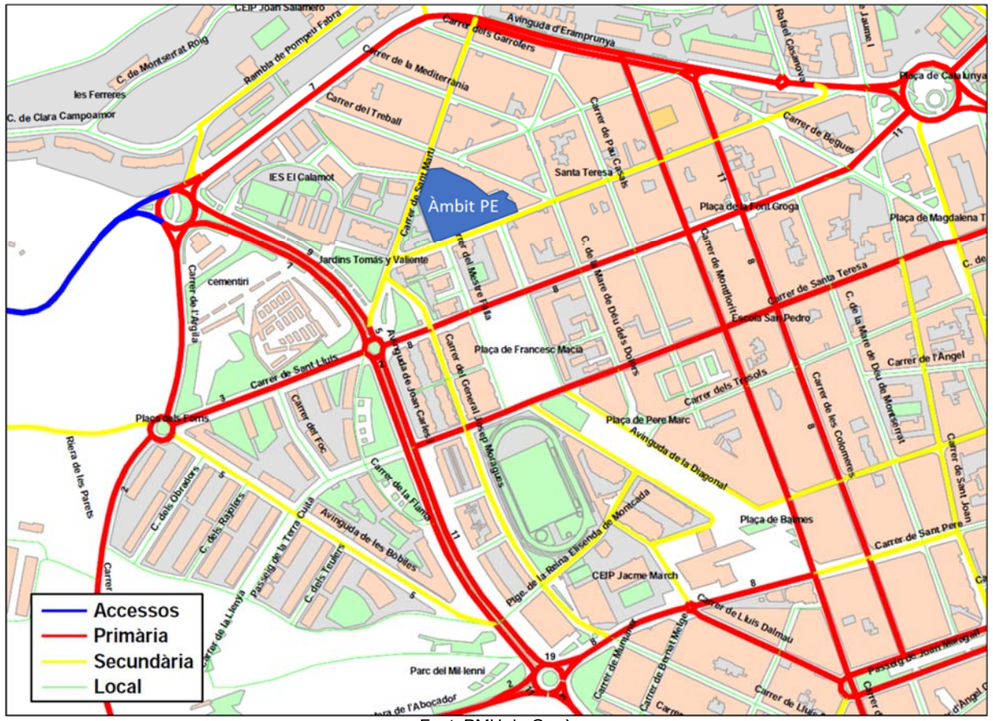
D'aquesta manera, les vies principals més properes de l'àmbit són:
- Av. de Joan Carles I, vial pertanyent a la xarxa primària i ubicat a l'oest de l'àmbit, que facilita les connexions nord-sud en els dos sentits.
- Av. Eramprunyà, vial pertanyent a la xarxa primària i ubicat al nord de l'àmbit, que facilita les connexions est-oest en els dos sentits.
- C/ Sant Lluís, vial pertanyent a la xarxa primària i ubicat al sud de l'àmbit, que facilita les connexions est-oest. És bidireccional en les proximitats de l'àmbit però es converteix en unidireccional (sentit oest a est) en el seu tram oriental.

En les immediacions de l'àmbit trobem el c/ Pi i Margall i el c/ Sant Martí, que delimiten l'àmbit pel sud i per l'oest respectivament, que formen part de la xarxa secundaria del PMU (és la xarxa que complementa la jerarquia primària i permet els itineraris de pas i l'accessibilitat de cada barri):
- El c/ Pi i Margall és unidireccional i presenta un sentit d'est a oest.
- El c/ Sant Martí és unidireccional i presenta un sentit de sud-oest a nord-est.

Altres vies de menor jerarquia en les immediacions de l'àmbit són:
- C/ Treball, que delimita l'àmbit per l'est i presenta un sentit de circulació de nord-oest a sud-est.
- C/ Guifre el Pilós, que aporta trànsit al c/ Pi i Margall en sentit sud a nord.
- C/ Manuel de Falla Guifre el Pilós, que rep el trànsit del c/ Pi i Margall, presentant un sentit de circulació de nord a sud.
- C/ Segle XX, vial ubicat al nord-est de l'àmbit, amb un sentit de circulació de oest a est, complementari al del c/ Pi i Margall.

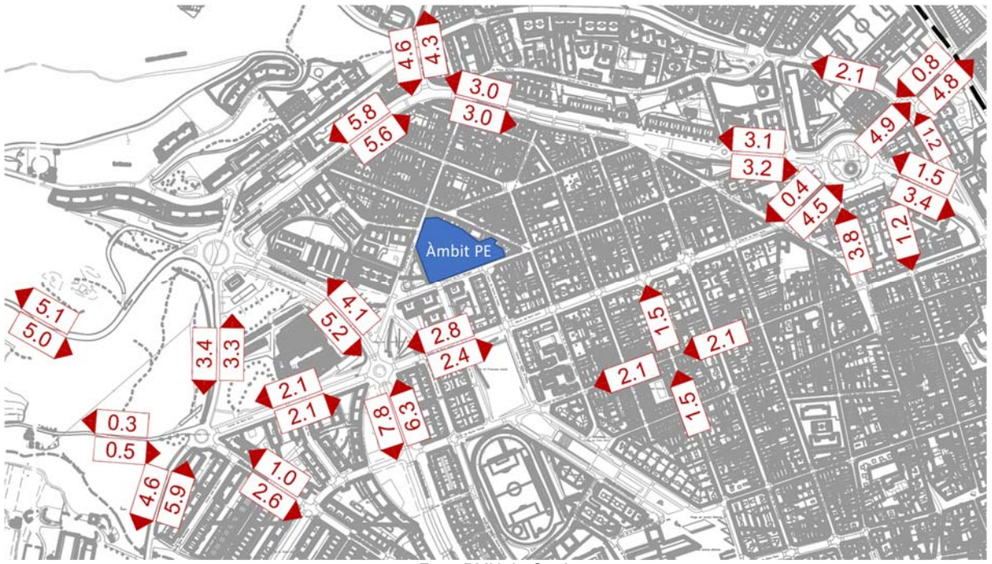
Aquests vials pertanyen a la xarxa local, el conjunt de vials que no són destinats a cobrir el trànsit general de la ciutat, amb una vocació residencials.

La imatge següent mostra la jerarquització viària continguda en el PMU, que es correspon a la xarxa d'itineraris principals per a vehicles, per tal de complir amb l'article 13.e del Decret 344/2006.



Font: PMU de Gavà

Pel que fa a l'ús d'aquesta xarxa, el PMU de Gavà disposa d'informació d'aforaments en les principals vies del municipi. En l'entorn del present EAMG, els vials de la xarxa primària es troben aforats presentant les següents intensitats de trànsit:
- Les vies de xarxa primària més properes a l'àmbit presenten intensitats al voltant dels 3.000 veh./dia/sentit. Són av. de l'Eramprunyà al nord i c/ sant Lluis al sud.
- La via més carregada és av. de Joan Carles I, amb una forquilla de 4.100-6.300 veh./dia en sentit nord, i 5.200-7.800 veh./dia en sentit sud.



Font: PMU de Gavà

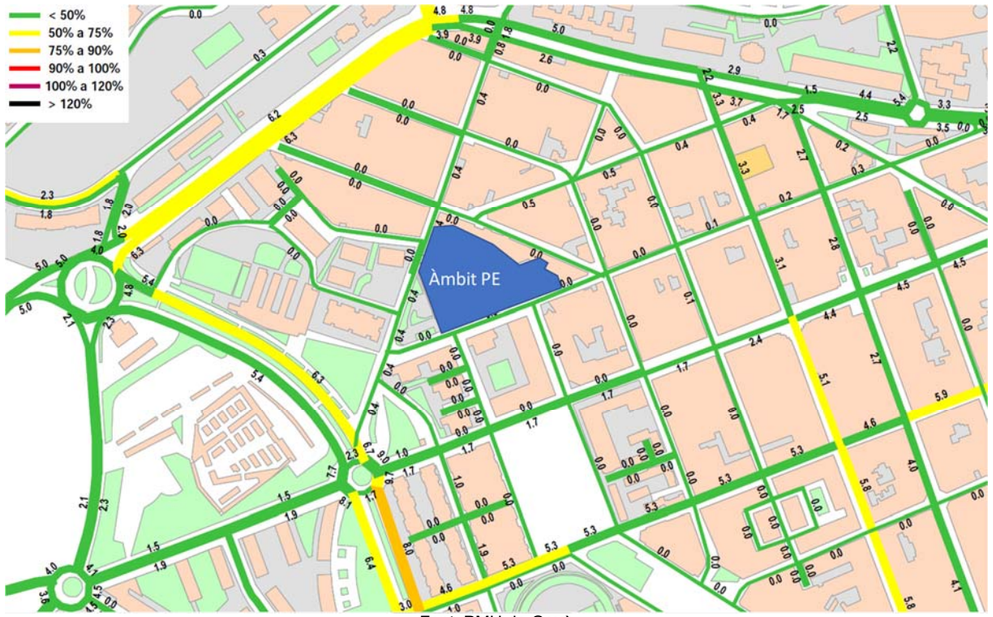
Pel que fa als nivells de servei de la xarxa viària, aquestes intensitats de trànsit no suposen problemes de saturació. La xarxa viària secundaria presenta nivells de servei per sota del 50% de saturació (c/ Pi i Margall, c/ Sant Martí i la resta de vies secundaries). La xarxa primària presenta saturacions màximes per sota del 75% de capacitat de la via, llevat en un tram puntual de l'av. Joan Carles I on la saturació es com a molt del 90%.

La incidència de la mobilitat generada pel sector del Pla Especial es la originada per un volum reduït de vehicles (43 desplaçaments en hora punta, que tenint en compte el valor d'ocupació de 1,27 persones/vehicle suposen 34 vehicles en l'hora punta): 17 vehicles d'entrada al l'àmbit i 17 vehicles sortint de l'àmbit (amb el factor de repartiment entre sentits habitual del 50%).

Analitzant el cas més desfavorable, un increment de 17 vehicles sobre el total de 6.300 vehicles de l'av. Joan Carles I, suposen un increment de trànsit inferior al 1%.

Addicionalment, cal tenir present que, per la tipologia del servei desenvolupat a l'àmbit, l'hora punta del centre sanitari-assistencial, no coincidirà amb l'hora punta general de la ciutat.

Per tant, es conclou que podran ser absorbits per la xarxa viària, de manera que no alterarà significativament els nivells de trànsit actuals.



Font: PMU de Gavà

Aparcament:

D'acord amb PMU de Gavà, s'ha inventariat que en les proximitats al sud de l'àmbit d'estudi existeix una oferta de 529 places en via pública, amb una ocupació del 95% en un moment estàtic del dia, el que suposa un total de 26 places lliures.

Aquest remenant de places al sud del sector, juntament amb les places d'aparcament a l'oest del sector (aparcament del cementiri del cementiri i places del solar ubicat a l'oest del cementiri) podran donar servei a la nova demanda generada.

Pel que fa el contingut del Decret 344/2006 (Annex 3), per a usos d'equipament no és necessari realitzar cap reserva mínima d'aparcament per a vehicles motoritzats situats fora a la via pública.

5- INDICADORS DE GÈNERE

Per a totes aquestes xarxes proposades, s'ha de tenir en compte que les dones utilitzen modes més sostenibles, sovint perquè no tenen accés a vehicles privats motoritzats, i que, per tant, s'ha de vetllar especialment per la seva seguretat. Per exemple, procurant una bona il·luminació dels itineraris a peu, en bicicleta i especialment de les parades d'autobús

	HOMES		DONES		TOTAL	
Mitjà de transport	**Desplaçaments**	**%**	**Desplaçaments**	**%**	**Desplaçaments**	**%**
Caminant	2.724.847	34,9%	3.667.377	44,5%	6.392.224	39,8%
Bicicleta	155.110	2,0%	74.254	0,9%	229.364	1,4%
Total modes no motoritzats	**2.879.957**	**36,9%**	**3.741.631**	**45,4%**	**6.621.588**	**41,3%**
Autobús	360.646	4,6%	799.811	9,7%	1.160.457	7,2%
Metro	438.271	5,6%	568.391	6,9%	1.006.662	6,3%
Altres mitjans ferroviaris (FGC, Rodalies Renfe, tramvia)	396.627	5,1%	456.452	5,5%	853.078	5,3%
Resta transport públic	84.384	1,1%	60.867	0,7%	145.250	0,9%
Total transport públic	**1.279.927**	**16,4%**	**1.885.521**	**22,9%**	**3.165.448**	**19,7%**
Cotxe	3.039.905	39,0%	2.447.641	29,7%	5.487.546	34,2%
Moto	475.602	6,1%	164.637	2,0%	640.239	4,0%
Furgoneta/camió	126.286	1,6%	5.119	0,1%	131.405	0,8%
Resta vehicle privat	1.012	0,0%	0	0,0%	1.012	0,0%
Total vehicle privat	**3.642.806**	**46,7%**	**2.617.396**	**31,7%**	**6.260.202**	**39,0%**
Total	**7.802.690**	**100,0%**	**8.244.547**	**100,0%**	**16.047.237**	**100,0%**

Font: EMEF

D'acord amb les dades de l'Enquesta de Mobilitat en dia Feiner (EMEF), les dones tenen una quota d'ús de modes no motoritzats del 45,4%, mentre que els homes, presenten una quota del 36,9%. En el cas del transport públic les dones també presenten una quota d'ús superior a la dels homes, del 22,9% davant del 16,4% dels homes. Pel que fa a la utilització del vehicle privat, la quota modal és inferior al col·lectiu femení amb 31,7%, mentre que els homes tenen una quota modal del 39,0%.

6- MOBILITAT GENERADA I CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA

El Decret 226/2006, de 23 de maig, publicat al DOGC núm. 4.641 de 25 de maig, declara el municipi on s'ubica l'àmbit d'estudi com a Zona de Protecció Especial de l'ambient atmosfèric, ja que se superen els nivells de l'aire admissibles per a:

- partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres.
- diòxid de nitrogen

El Decret 344/2006, en la disposició addicional quarta, exposa que els estudis d'avaluació de la mobilitat generada de planejament urbanístic han d'incorporar les dades necessàries per avaluar la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica.

A la taula següent, d'acord amb l'estimació de mobilitat generada per la zona d'estudi, s'obtenen els paràmetres ambientals, s'obtenen valors anuals totals i els valors per càpita de consums i contaminants atmosfèrics.

Emissions associades a la mobilitat generada per:

Mobiltiat generada neta:	=	1.100	viatges/dia
Dies feiners equivalents	=	300	dies
Desplaçaments / any	=	**330.000**	viatges / any.

Repartiment modal de la mobilitat total	Mobilitat generada		Ocupació mitjana (persones/ vehicle)	Long. mitjana (km)	Total VehxKm	Consum de combustible			Emissió CO		Emissió NOx		Emissió partícules en suspensió		Emissió CO2		Emissió HC		Emissió SO2	
	%	Desplaçaments / any				Consum mig (l/km)	Densitat (kg / l)	Total (kg)	g CO / km	Total (kg)	g NOx / km	Total (kg)	g part. / km	Total (kg)	g CO2 / km	Total (kg)	g HC / km	Total (kg)	g SO2 / km	Total (kg)
Desplaçaments interns	65,0%	214.500																		
A peu o bicicleta	76,0%	**163.020**	1,0	1,0	163.020,0															
Transport públic	2,0%	**4.290**																		
Gas-oil	50,0%	2.145	25,0	2,0	170,0	0,4300	0,85	62,1	3,10	0,5	24,70	4,2	12,52	2,1	1.100,0	187,0	0,29	0,04930	1,1	0,187
Biodièsel	50,0%	2.145	25,0	2,0	170,0	0,3600	0,89	54,5	2,70	0,5	20,00	3,4	4,50	0,8	209,0	35,5	0,25	0,04250	0,0	0,000
Vehicle privat	22,0%	**47.190**																		
Benzina	64,7%	30.541	1,21	2,0	50.480,0	0,1310	0,73	4.827,4	3,92	197,7	0,106	5,4	0,010	0,5	308,5	15.573,1	0,296	14,94208	0,080	4,038
Dièsel	35,3%	16.649	1,21	2,0	27.520,0	0,0670	0,85	1.567,3	0,69	19,0	0,481	13,2	0,027	0,8	177,9	4.895,8	0,079	2,17408	0,210	5,779
Total	100,0%							6.511,3		198,7		12,9		3,4		15.795,6		17,20796		4,2
Desplaçaments connexió	35,0%	115.500																		
A peu o bicicleta	6,0%	**6.930**	1,0	2,0	13.860,0															
Transport públic	28,0%	**32.340**																		
Gas-oil	25,0%	8.085	25,0	12,0	3.880,0	0,4300	0,85	1.418,1	4,10	15,9	12,40	48,1	12,52	48,6	1.010,00	3.918,8	0,50	1,94000	0,8	3,104
Biodièsel	25,0%	8.085	25,0	12,0	3.880,0	0,3600	0,89	1.243,2	3,70	14,4	11,70	45,4	4,50	17,5	180,0	698,4	0,44	1,70720	0,0	0,000
Elèctric	50,0%	16.170	50,0	12,0	3.880,0				0,02	0,1	0,20	0,8	0,01	0,0	130,0	504,4	0,015	0,05820	0,45	1,746
Vehicle privat	66,0%	**76.230**																		
Benzina	64,7%	49.336	1,27	12,0	466.170,0	0,1310	0,73	44.579,8	0,38	177,1	0,093	43,4	0,01	4,7	181,6	84.656,5	0,024	11,18808	0,080	37,294
Dièsel	35,3%	26.894	1,27	12,0	254.120,0	0,0670	0,85	14.472,1	0,002	0,5	0,363	92,2	0,03	7,6	123,7	31.434,6	0,005	1,27060	0,210	53,365
Total	100,0%							61.713,3		208,0		229,9		78,4		121.212,7		16,16408		95,509
TOTAL								68.224,5 kg/any		406,7 kg CO/any		242,8 kg NOx/any		81,8 kg part./any		137.008,3 kg CO2/any		33,37204 kg HC/any		99,734 kg SO2/any

7- CONTRIBUCIÓ AMB EL FINANÇAMENT

Costos de la mobilitat generada
Les propostes d'actuació derivades de la mobilitat generada són :

- Execució d'ampliació de vorera a la banda nord del c/ Pi i Margall segons les indicacions presentats en l'apartat i els plànols de detall corresponents (plànol M2). (Cost estimat: 21.000€).
- Execució de 4 passos de vianants elevats segons les indicacions presentats en l'apartat i els plànols de detall corresponents (plànol M2). (Cost estimat: 19.000€).
- Subministre i instal·lació de 10 barres en "U invertida" fora de la via pública. (Cost estimat: 1.200€).
- Subministre i instal·lació de 5 barres en "U invertida" a la vorera sud del c/ Pi i Margall. (Cost estimat: 600€).
- Pintura de senyalització horitzontal en calçada amb un pictograma de "bicicleta" per a senyalitzar la cohabitació de la circulació de bicicletes en la calçada del c/ Guifré el Pilós i c/ Manuel de Falla. (Cost estimat: 60€).

Així doncs, el cost total de la mobilitat generada són 41.860,00 €, és a dir, (QUARANTA-UN MIL VUIT-CENTS SEIXANTA EUROS).

En aquest cas de planejament, no cal considerar cap cost d'implantació de l'increment de serveis de transport públic doncs la zona d'estudi ja té una xarxa de transport públic consolidada, no sent necessària l'aparició d'una nova línia o el perllongament d'una existent.

Proposta de contribució al finançament
Segons el que especifica l'article 19.1 del Decret 344/2006, es proposa que el cost de les actuacions per tal d'aconseguir unes xarxes de vianants, bicicleta, transport públic i vehicles coherents, continues i connexes sigui assumit pel promotor de l'actuació.

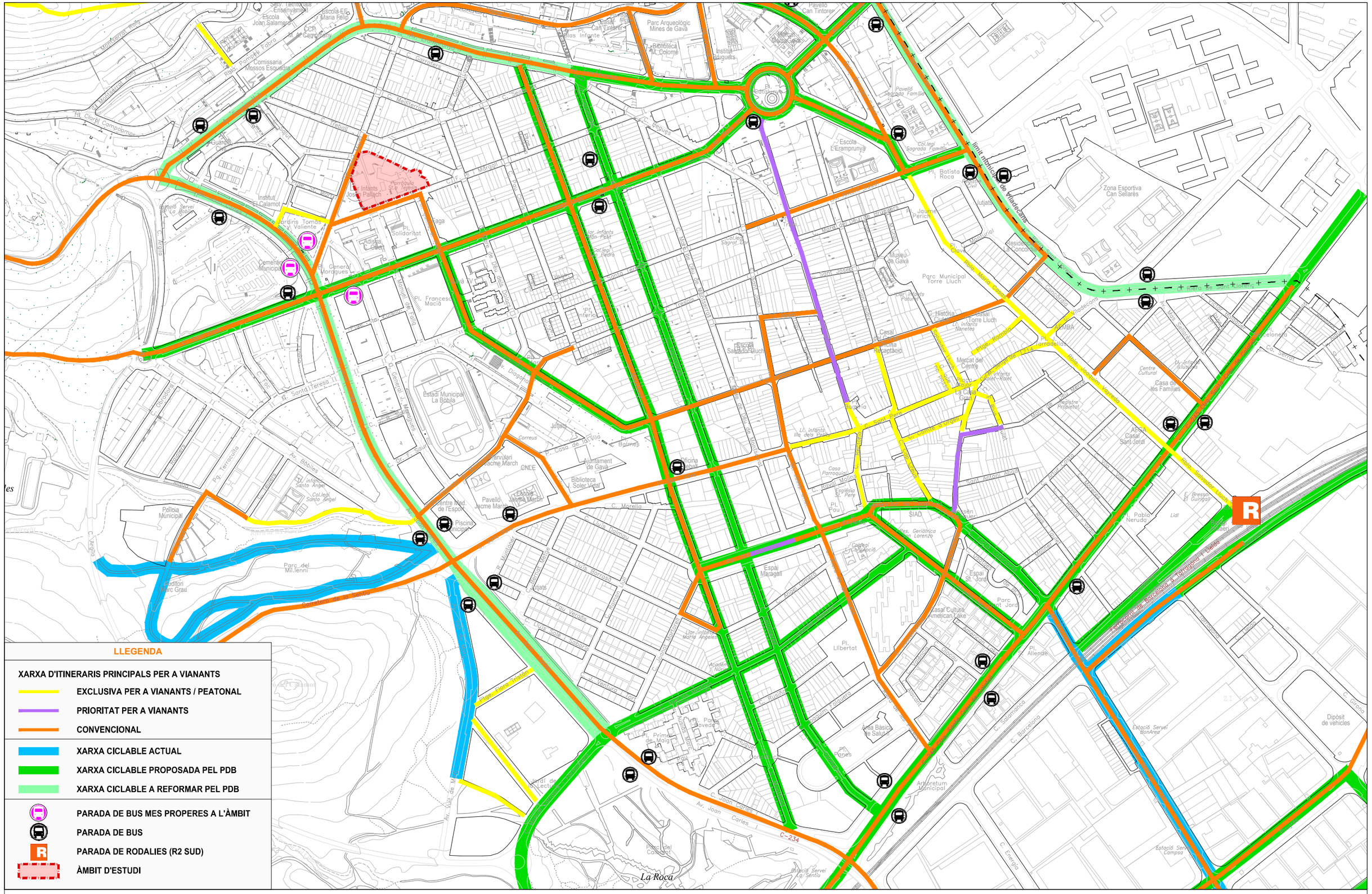
8- TRAMITACIÓ

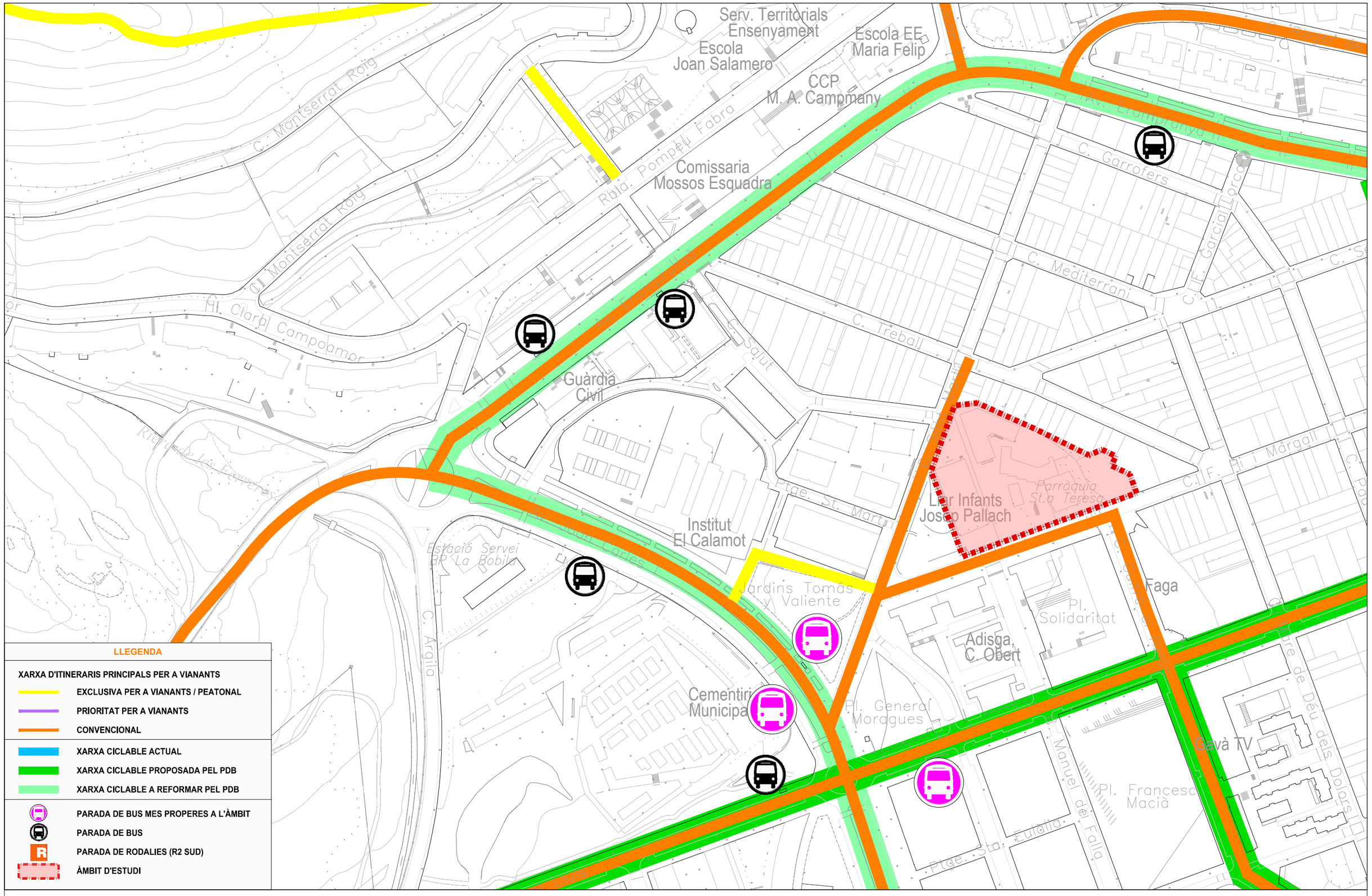
Segons indica l'article 20, els Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada en els plans urbanístics s'han d'incorporar al pla i tramitar i sotmetre a informació pública conjuntament amb aquest. Simultàniament al tràmit d'informació pública, han de ser sotmesos a informe de l'autoritat territorial de la mobilitat corresponent.

En l'article 22 es concreta que l'informe de l'autoritat territorial de la mobilitat sobre l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada s'ha d'emetre en el termini d'un mes, transcorregut el qual, si no s'ha emès, es poden continuar les actuacions.

Per últim, en el punt 22.2 es determina que les conclusions de l'informe de l'autoritat territorial de la mobilitat sobre l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada s'han de valorar i prendre en consideració per a l'aprovació definitiva dels plans o projectes corresponents o, si s'escau, per a l'autorització d'aquests. En el supòsit que no se segueixin les condicions de l'informe, s'ha de justificar.

PLÀNOLS


límit municipi de Viladecans
Parròquia Sta Teresa
Estadi Municipal La Bòbila
Parc del Mil·lenni
Parc Municipal Torre Lluch
Zona Esportiva Can Sellarès
Parc Arqueològic Mines de Gavà
Ajuntament de Gavà
Biblioteca J. Soler Vidal
Mercat del Centre
Museu de Gavà
Arboretum Municipal
Estació Servei BonAreu
Dipòsit de vehicles
Jutjats
Oficina Correus
Policia Municipal
Auditori Marc Grau
Piscina Municipal
Centre Cultural
Casa de les Famílies
Casal Cultural Americat Lake
Casal Sant Jordi
Casal Torre Lluch
Casal Can Tintorer
Pavelló Can Tintorer
Pavelló Jacme March
Escola Jacme March
Escola Salvador Lluch
Escola L'Eramprunya
Col·legi Sagrada Família
Institut Can Puiggener
Institut El Calamot
Institut Bruguers
Escola Joan Salamero
Escola Ets Maria Feliu
Comissaria Mossos Esquadra
Cementiri Municipal
Jardins Tomàs Valiente
Col·legi Sagrat Cor
Col·legi Sant Pere
Col·legi Santo Angel
Residència La Conca
Residència Sta Lorenza
Casa Parroquial
Església St. Pere
Església St. Pau
Àrea Bàsica de Salut
Casal Infants Torre Lluch
Casal Infants Josep Pallach
Casal Infants Can Feliu
Casal Infants Nanetes
Casal Infants Pixiol-Rolet
Casal Infants Maria Angeles
Escola Bressol El Guinigall
Escola Bressol Les Torrenteres
Escola Bressol Les Tardanelles
Escola Bressol Les Violetes
Escola Bressol Les Sorolles
Escola Bressol Les Tonyines
Escola Bressol Les Cigonyes
Escola Bressol Les Cabanyes
Escola Bressol Les Alzines
Escola Bressol Les Alfàbegues
Escola Bressol Les Aubagues
Escola Bressol Les Aubagues
Escola Bressol Les Aubag



LLEGENDA

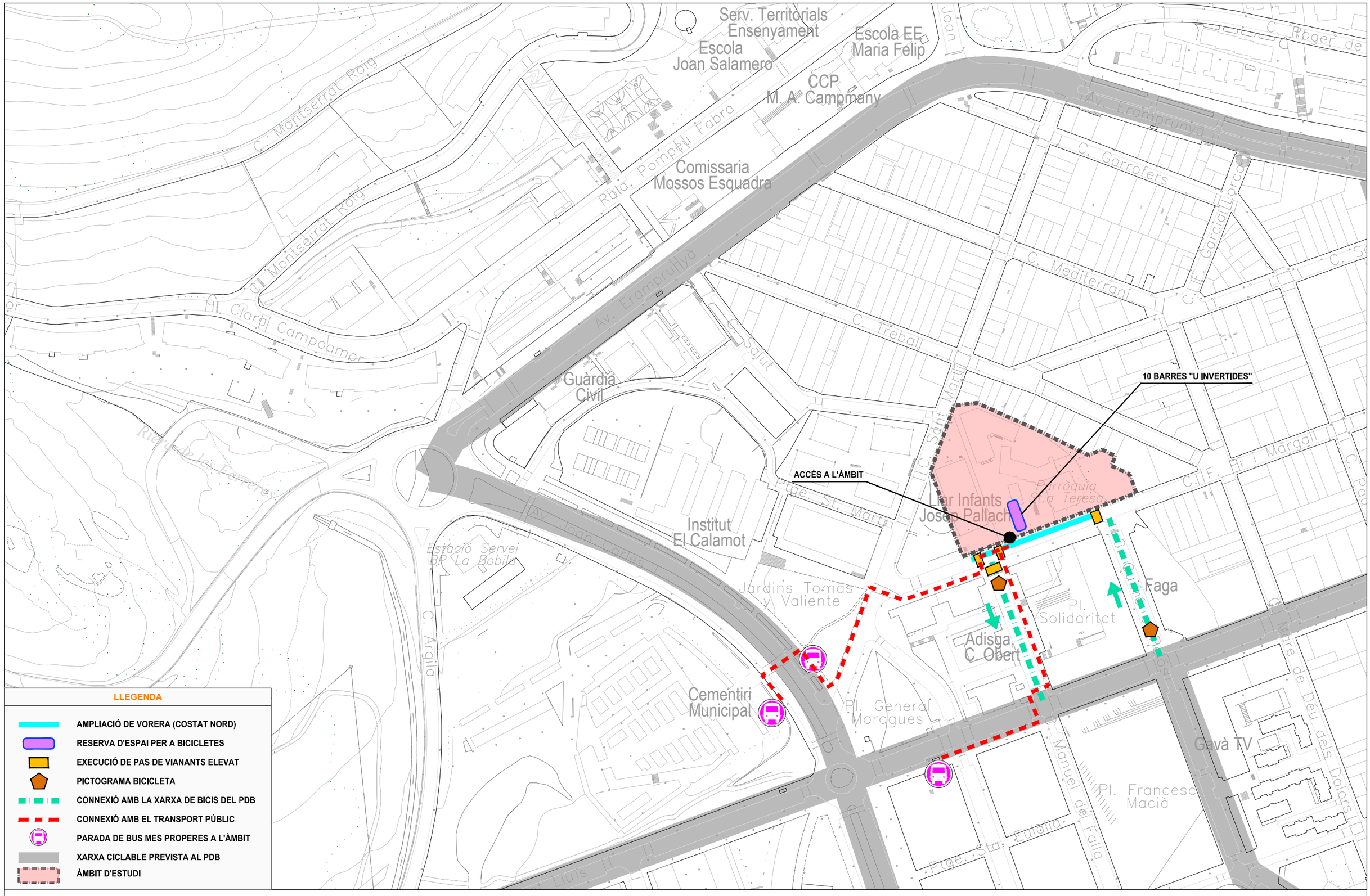
XARXA D'ITINERARIS PRINCIPALS PER A VIANANTS

- EXCLUSIVA PER A VIANANTS / PEATONAL
- PRIORITAT PER A VIANANTS
- CONVENCIONAL

- XARXA CICLABLE ACTUAL
- XARXA CICLABLE PROPOSADA PEL PDB
- XARXA CICLABLE A REFORMAR PEL PDB

- PARADA DE BUS MES PROPERES A L'ÀMBIT
- PARADA DE BUS
- PARADA DE RODALIES (R2 SUD)
- ÀMBIT D'ESTUDI

client	projecte	autor	plànol	escala	data	num.plànol
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770	ESTUDI D'EVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA DEL PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ	ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4	**PROPOSTA DE XARXA D'ITINERARIS PRINCIPALS DETALL INMEDIACIONS DE L'ÀMBIT**	1 / 2.000	Abril 2019	**P1** 2 de 2



client

CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL

C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte

ESTUDI D'EVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA DEL PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor

ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL

Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol

PROPOSTA DE XARXA D'ITINERARIS PRINCIPALS ACTUACIONS

escala **1 / 2.000**

data Abril 2019

num.plànol **P2**

Carrer del Treball

Parròquia de Santa Teresa

Llar d'Infants Josep Pallach

Carrer de Sant Martí

Carrer de Francesc Pi i Maragall

PAS DE VIANANTS 1

PAS DE VIANANTS 2

PAS DE VIANANTS 3

PAS DE VIANANTS 4

PAS DE VIANANTS 5













client
CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL
C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte
PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

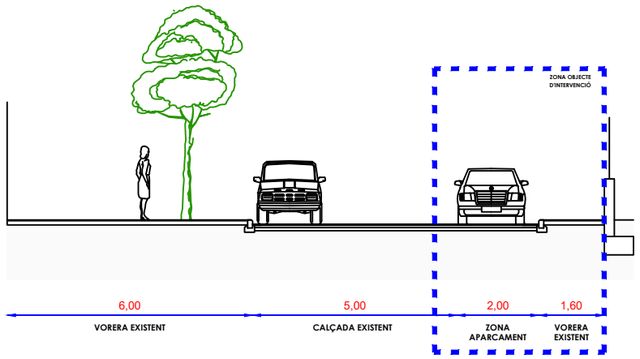
autor
ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL
Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol
MILLORA DE MOBILITAT
ESTAT ACTUAL

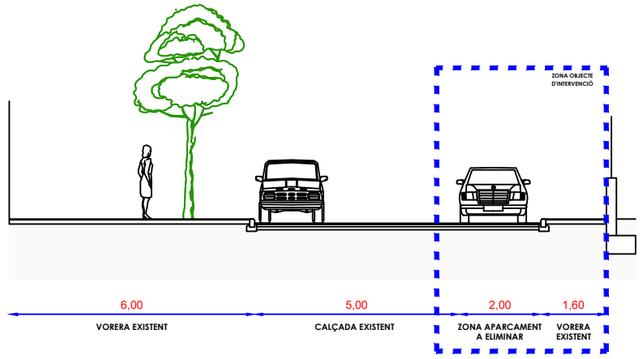
escala 1/500

data Febrer 2019

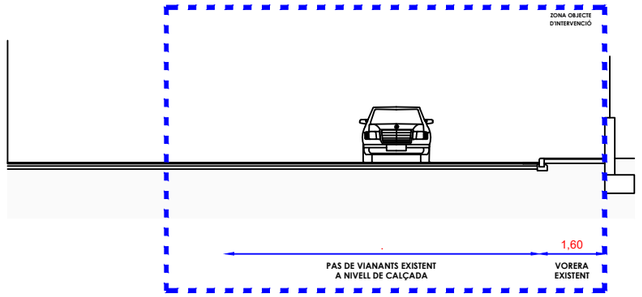
num.plànol M.1



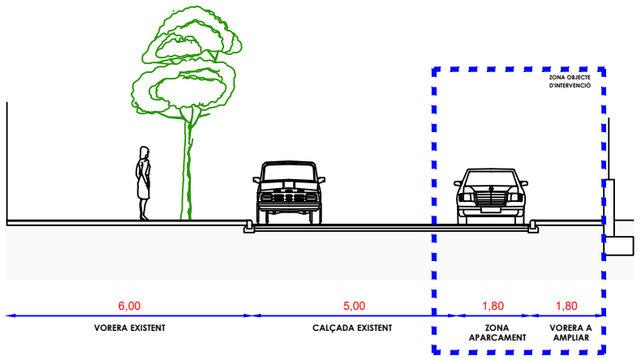
SECCIÓ A-A'. ESTAT ACTUAL



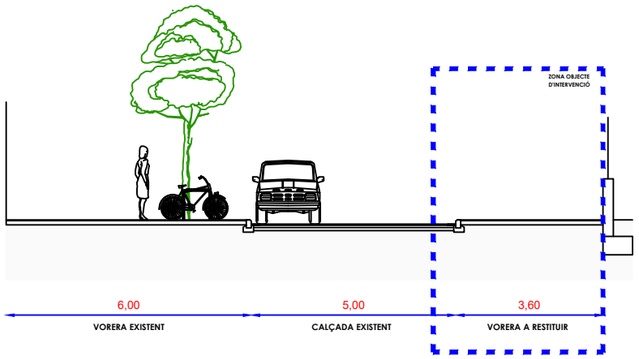
SECCIÓ B-B'. ESTAT ACTUAL



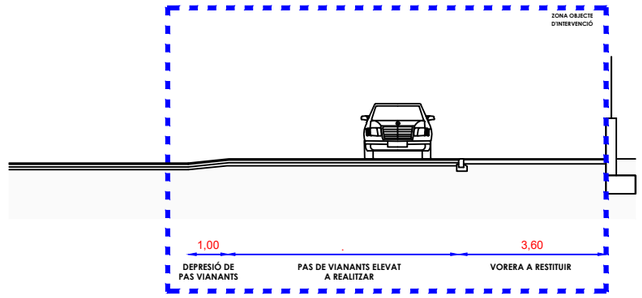
SECCIÓ C-C'. ESTAT ACTUAL



SECCIÓ A-A'. PROPOSTA



SECCIÓ B-B'. PROPOSTA



SECCIÓ C-C'. PROPOSTA

client

CIUTAT RESIDENCIAL GAVÀ, SL

C/ PERE SALA Nº 2, 08840, VILADECANS CIF: B-66976770

projecte

PLA ESPECIAL DE L'ÀMBIT DELIMITAT PELS CARRERS PI I MARAGALL, TREBALL I SANT MARTÍ, DE GAVÀ

autor

ESTUDI D'ARQUITECTURA JCL

Joan Carles López González - Arquitecte nc 20146/4

plànol

MILLORA DE MOBILITAT PROPOSTA

escala

1/500

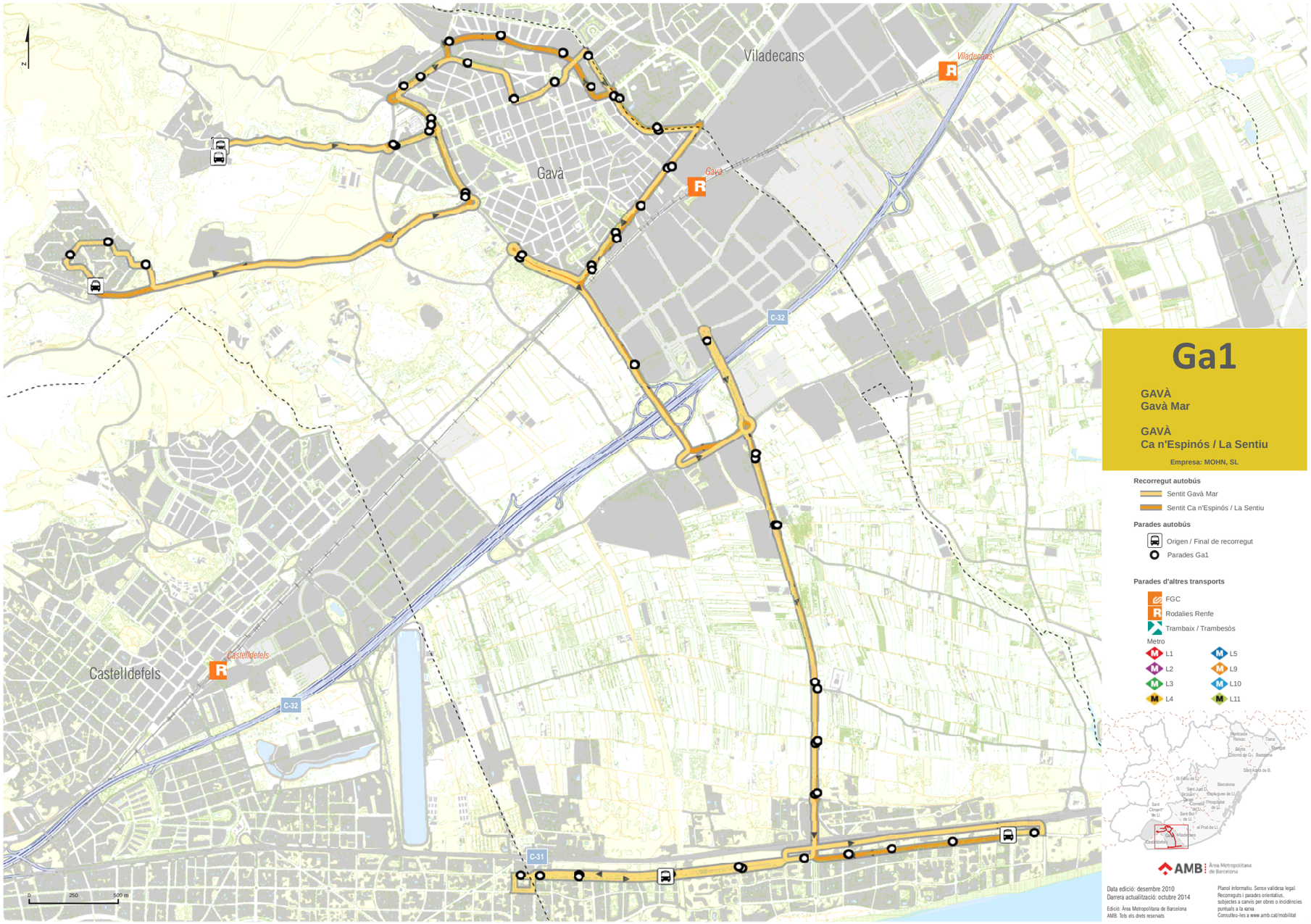
data

Febrer 2019

num.plànol

M.2

ANNEX 1 – MAPA DE LÍNIES DE D'AUTOBÚS



Ga1

GAVÀ
Gavà Mar

GAVÀ
Ca n'Espinós / La Sentiu

Empresa: MOHN, SL

Recorregut autobús

- Sentit Gavà Mar
- Sentit Ca n'Espinós / La Sentiu

Parades autobús

- Origen / Final de recorregut
- Parades Ga1

Parades d'altres transports

- FGC
- Rodalies Renfe
- Trambaix / Trambesòs

Metro

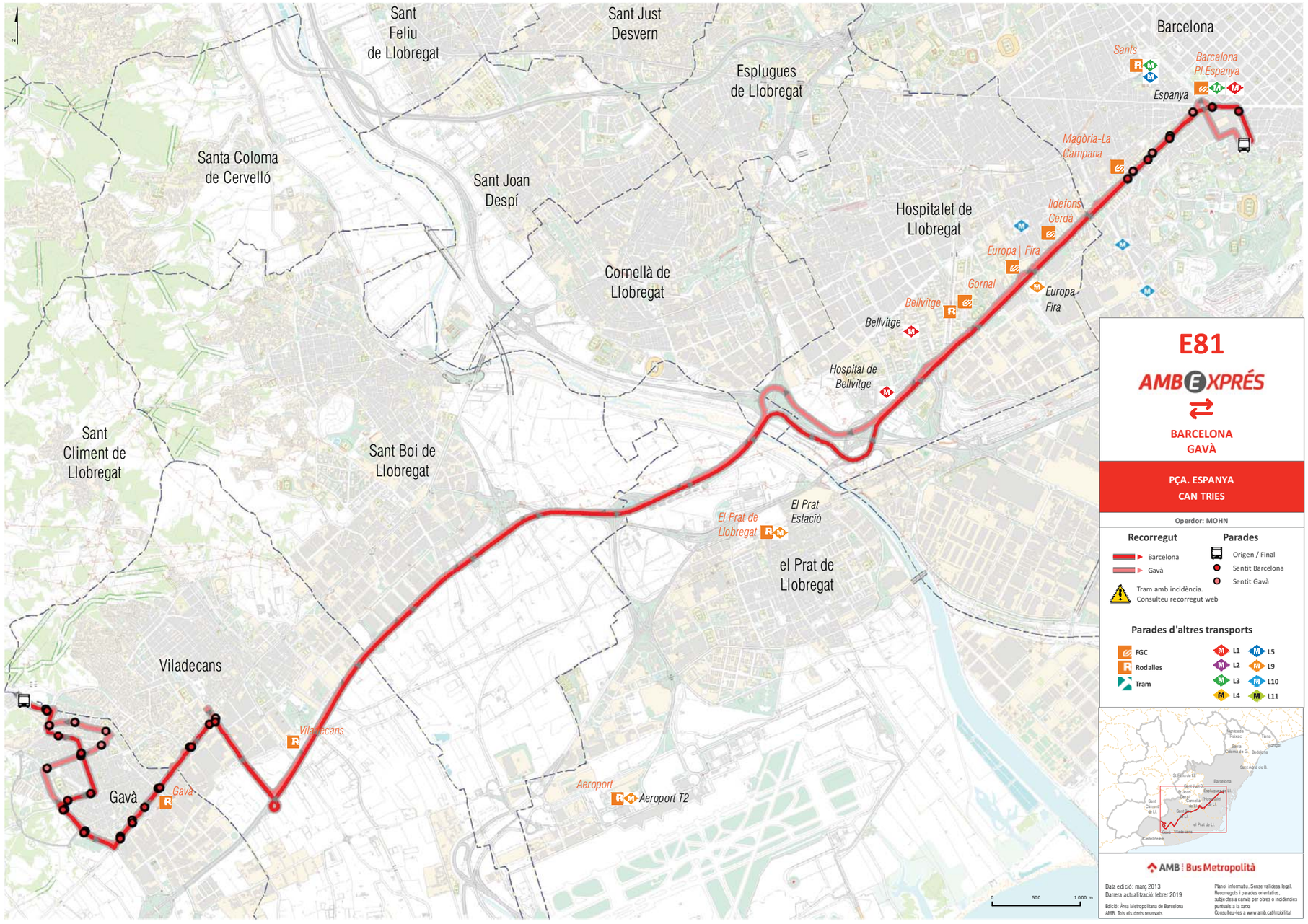
- L1
- L2
- L3
- L4
- L5
- L9
- L10
- L11

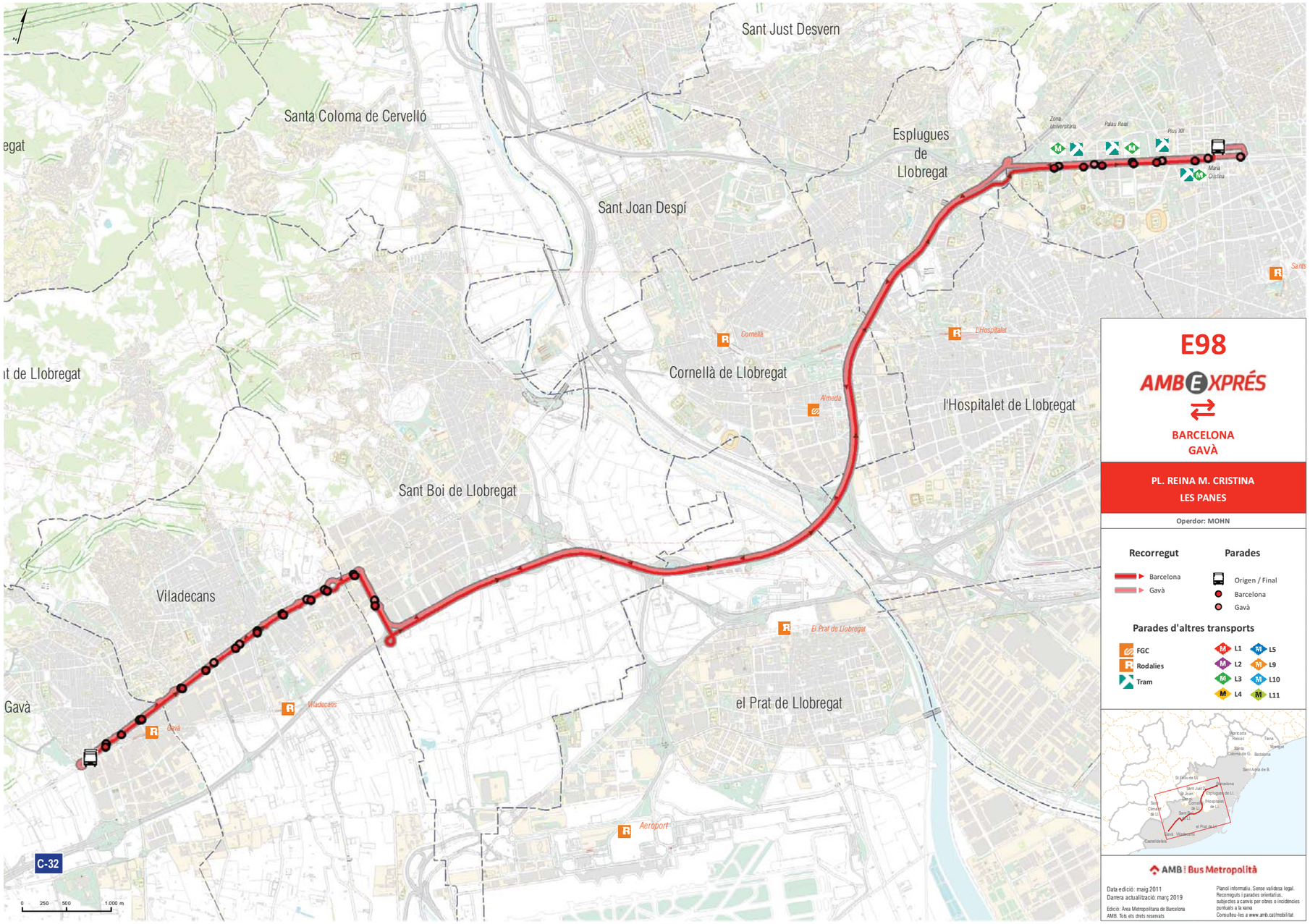
AMB Àrea Metropolitana de Barcelona

Data edició: desembre 2010
Darrera actualització: octubre 2014

Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Planol informatiu. Sense validesa legal.
Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat


Sant Feliu de Llobregat
Sant Just Desvern
Esplugues de Llobregat
Barcelona
Sants
Barcelona Pl.Espanya
Espanya
Magòria-La Campana
Santa Coloma de Cervelló
Sant Joan Despí
Hospitalet de Llobregat
Ildefons Cerdà
Europa | Fira
Gornal
Bellvitge
Europa Fira
Cornellà de Llobregat
Hospital de Bellvitge
Sant Climent de Llobregat
Sant Boi de Llobregat
El Prat de Llobregat
El Prat Estació
el Prat de Llobregat
Viladecans
Viladecans
Gavà
Gavà
Aeroport
Aeroport T2
0
500
1.000 m
E81
AMB EXPRÉS
BARCELONA
GAVÀ
PÇA. ESPANYA
CAN TRIES
Operdor: MOHN
Recorregut
Barcelona
Gavà
Tram amb incidència.
Consulteu recorregut web
Parades
Origen / Final
Sentit Barcelona
Sentit Gavà
Parades d'altres transports
FGC
Rodalies
Tram
L1
L2
L3
L4
L5
L9
L10
L11
AMB Bus Metropolità
Data edició: març 2013
Darrera actualització febrer 2019
Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats
Planol informatiu. Sense validesa legal.
Recorreguts i parades orientatius,
subjectes a canvis per obres o incidències
puntuals a la xarxa
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat



E98

AMB EXPRÉS

BARCELONA GAVÀ

PL. REINA M. CRISTINA LES PANES

Operdor: MOHN

Recorregut

- Barcelona
- Gavà

Parades

- Origen / Final
- Barcelona
- Gavà

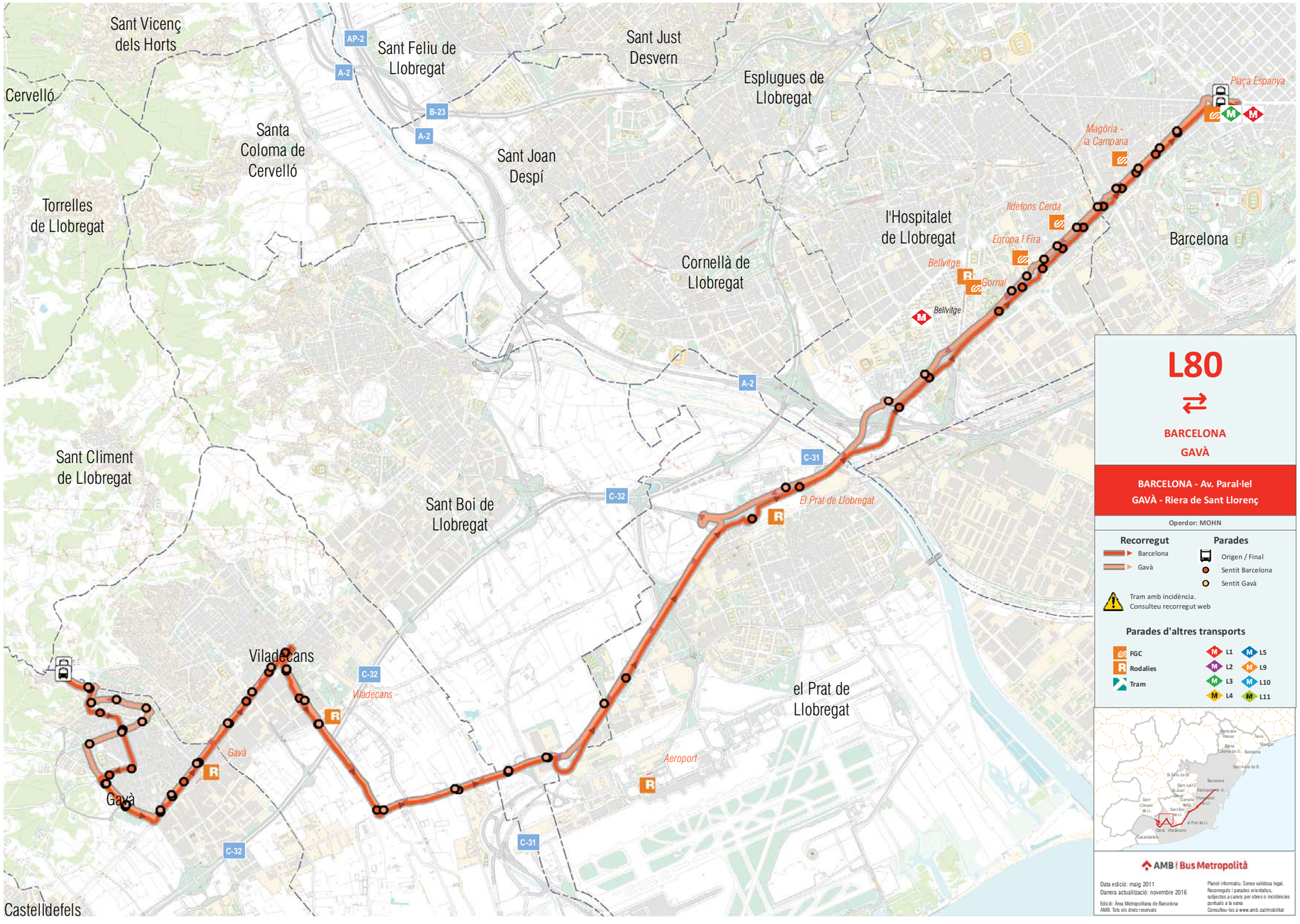
Parades d'altres transports

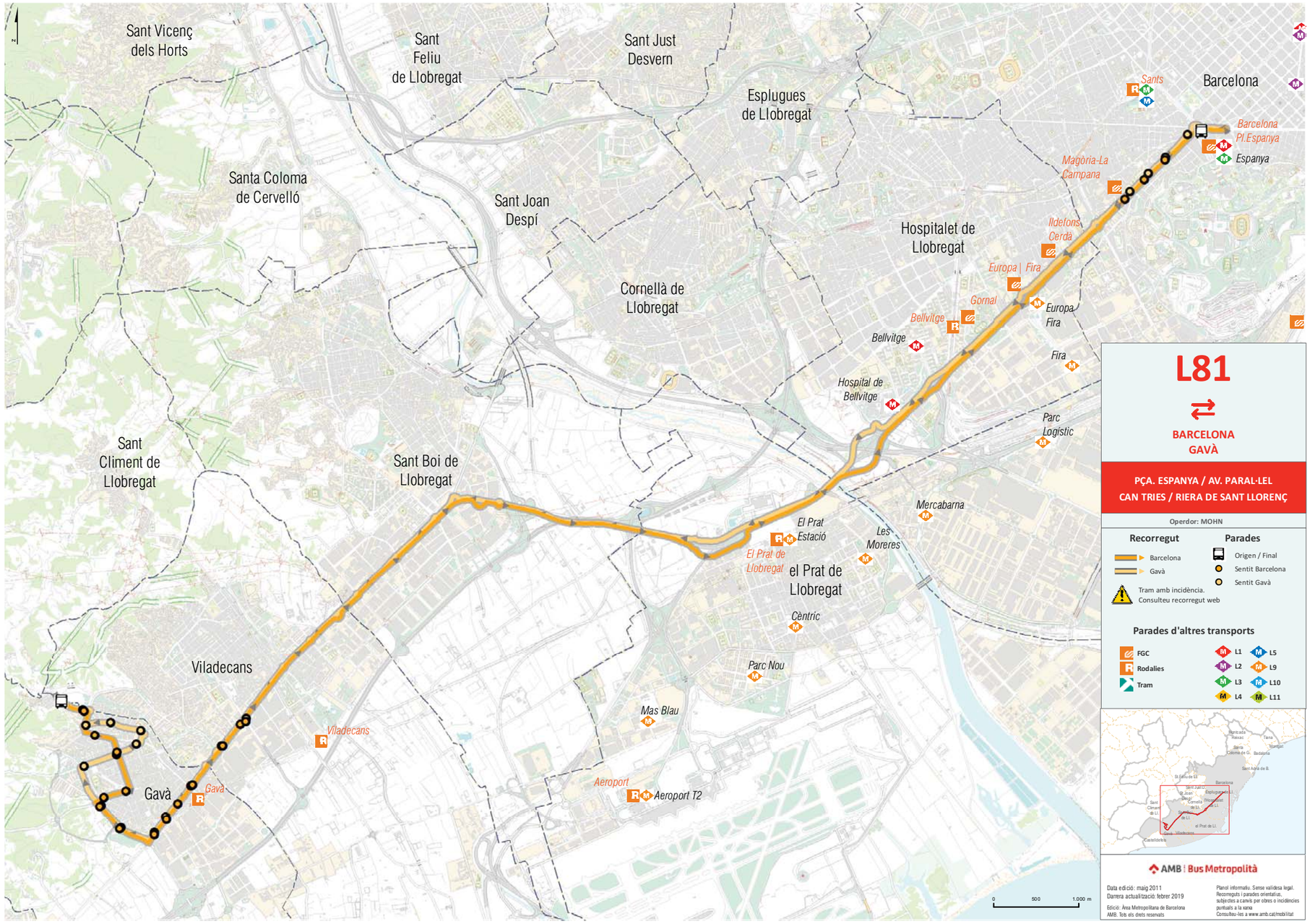
- FGC
- Rodalies
- Tram
- L1
- L2
- L3
- L4
- L5
- L9
- L10
- L11

AMB | Bus Metropolità

Data edició: maig 2011
Darrera actualització: març 2019
Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Planol informatiu. Sense validesa legal. Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa. Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat


Sant Vicenç dels Horts
Cervelló
Torrelles de Llobregat
Santa Coloma de Cervelló
Sant Feliu de Llobregat
Sant Just Desvern
Esplugues de Llobregat
Sant Joan Despí
Cornellà de Llobregat
l'Hospitalet de Llobregat
Barcelona
Sant Climent de Llobregat
Sant Boi de Llobregat
el Prat de Llobregat
Viladecans
Gavà
Castelldefels
AP-2
A-2
B-23
C-31
C-32
Plaça Espanya
Magòria - la Campana
Ildefons Cerdà
Europa I Fira
Bellvitge
Gornal
Aeroport
El Prat de Llobregat
L80
BARCELONA
GAVÀ
BARCELONA - Av. Paral·lel
GAVÀ - Riera de Sant Llorenç
Operdor: MOHN
Recorregut
Barcelona
Gavà
Parades
Origen / Final
Sentit Barcelona
Sentit Gavà
Tram amb incidència.
Consulteu recorregut web
Parades d'altres transports
FGC
Rodalies
Tram
L1
L2
L3
L4
L5
L9
L10
L11
AMB | Bus Metropolità
Data edició: maig 2011
Darrera actualització: novembre 2016
Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats
Plànol informatiu. Sense validesa legal.
Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat



L81

⇄

BARCELONA
GAVÀ

PÇA. ESPANYA / AV. PARAL·LEL
CAN TRIES / RIERA DE SANT LLORENÇ

Operdor: MOHN

Recorregut

- Barcelona
- Gavà

Parades

- Origen / Final
- Sentit Barcelona
- Sentit Gavà

Tram amb incidència.
Consulteu recorregut web

Parades d'altres transports

- FGC
- Rodalies
- Tram
- L1, L2, L3, L4, L5, L9, L10, L11

AMB | Bus Metropolità

Data edició: maig 2011
Darrera actualització: febrer 2019
Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Planol informatiu. Sense validesa legal. Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa.
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat

L82

L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
Av. Carrilet

GAVÀ
Av. Joan Carles I

Empresa: MOHN, SL

Recorregut autobús

- Sentit Hospitalet
- Sentit Gavà

Parades autobús

- Origen / Final de recorregut
- Parades sentit Hospitalet
- Parades sentit Gavà

Parades d'altres transports

- FGC
- Rodalies Renfe
- Trambaix / Trambesòs

Metro

- L1
- L2
- L3
- L4
- L5
- L9
- L10
- L11

Àrea Metropolitana de Barcelona

Data edició: maig 2011
Darrera actualització: juliol 2011

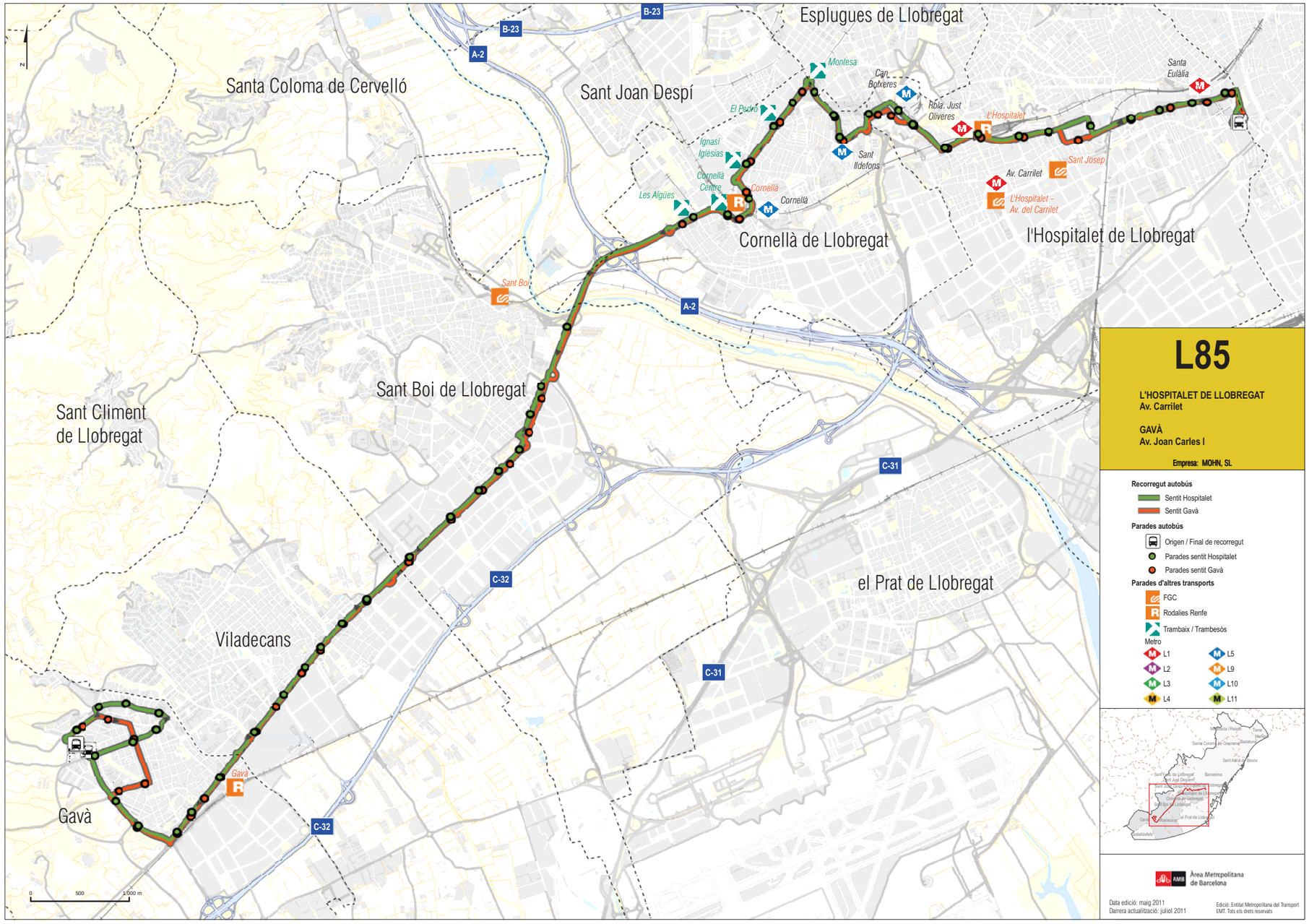
Edició: Entitat Metropolitana del Transport
EMT. Tots els drets reservats

Santa Coloma de Cervelló
Sant Joan Despí
Esplugues de Llobregat
Cornellà de Llobregat
l'Hospitalet de Llobregat
Sant Boi de Llobregat
Sant Climent de Llobregat
Viladecans
Gavà
el Prat de Llobregat

B-23
A-2
C-31
C-32

Santa Eulàlia
L'Hospitalet
Rbla. Just Oliveres
Sant Josep
Av. Carrilet
L'Hospitalet - Av. del Carrilet
Gavarra
Almeda
Cornellà
Cornellà Riera
Les Aigües
Sant Boi
Viladecans
Gavà

0 500 1.000 m



L85

L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
Av. Carrilet

GAVÀ
Av. Joan Carles I

Empresa: MOHN, SL

Recorregut autobús
- Sentit Hospitalet
- Sentit Gavà

Parades autobús
- Origen / Final de recorregut
- Parades sentit Hospitalet
- Parades sentit Gavà

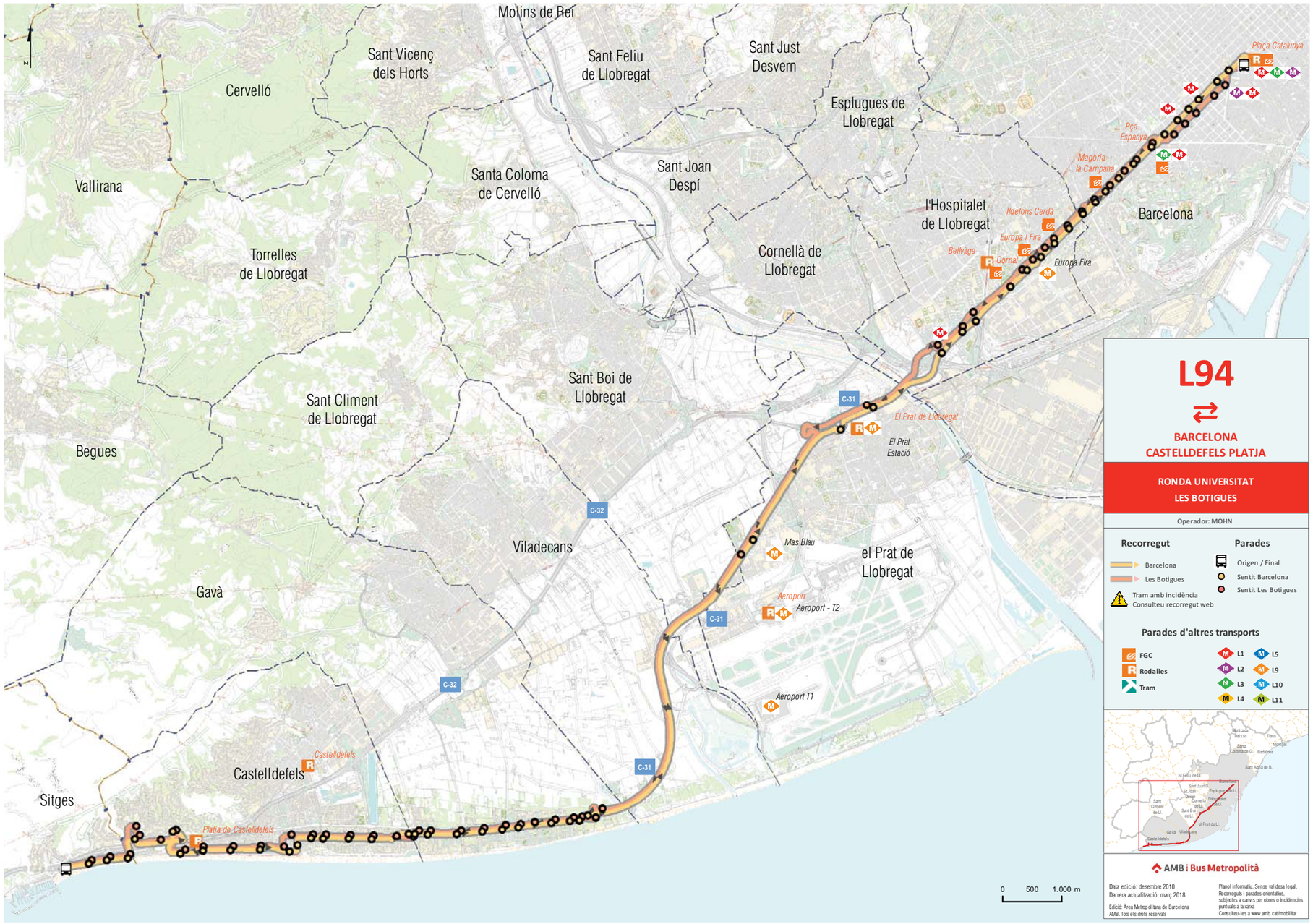
Parades d'altres transports
- FGC
- Rodalies Renfe
- Trambaix / Trambesòs

Metro
- L1
- L2
- L3
- L4
- L5
- L9
- L10
- L11

Àrea Metropolitana de Barcelona

Data edició: maig 2011
Darrera actualització: juliol 2011

Edició: Entitat Metropolitana del Transport
EMT. Tots els drets reservats



L94

⇄

BARCELONA
CASTELLDEFELS PLATJA

RONDA UNIVERSITAT
LES BOTIGUES

Operador: MOHN

Recorregut

- Barcelona
- Les Botigues
- Tram amb incidència
  Consulteu recorregut web

Parades

- Origen / Final
- Sentit Barcelona
- Sentit Les Botigues

Parades d'altres transports

- FGC
- Rodalies
- Tram
- L1, L2, L3, L4, L5, L9, L10, L11

AMB | Bus Metropolità

Data edició: desembre 2010
Darrera actualització: març 2018

Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Plànol informatiu. Sense validesa legal.
Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat



L95

BARCELONA
Rda. Universitat

CASTELLDEFELS
Carles Riba

Empresa: Mohn, S.L.

Recorregut autobús

- Sentit Barcelona
- Sentit Castelldefels

Parades autobús

- Origen / Final de recorregut
- Parades sentit Barcelona
- Parades sentit Castelldefels
- Tram amb incidència
  Consulteu recorregut web

Parades d'altres transports

- FGC
- Rodalies Renfe
- Trambaix / Trambesòs

Metro

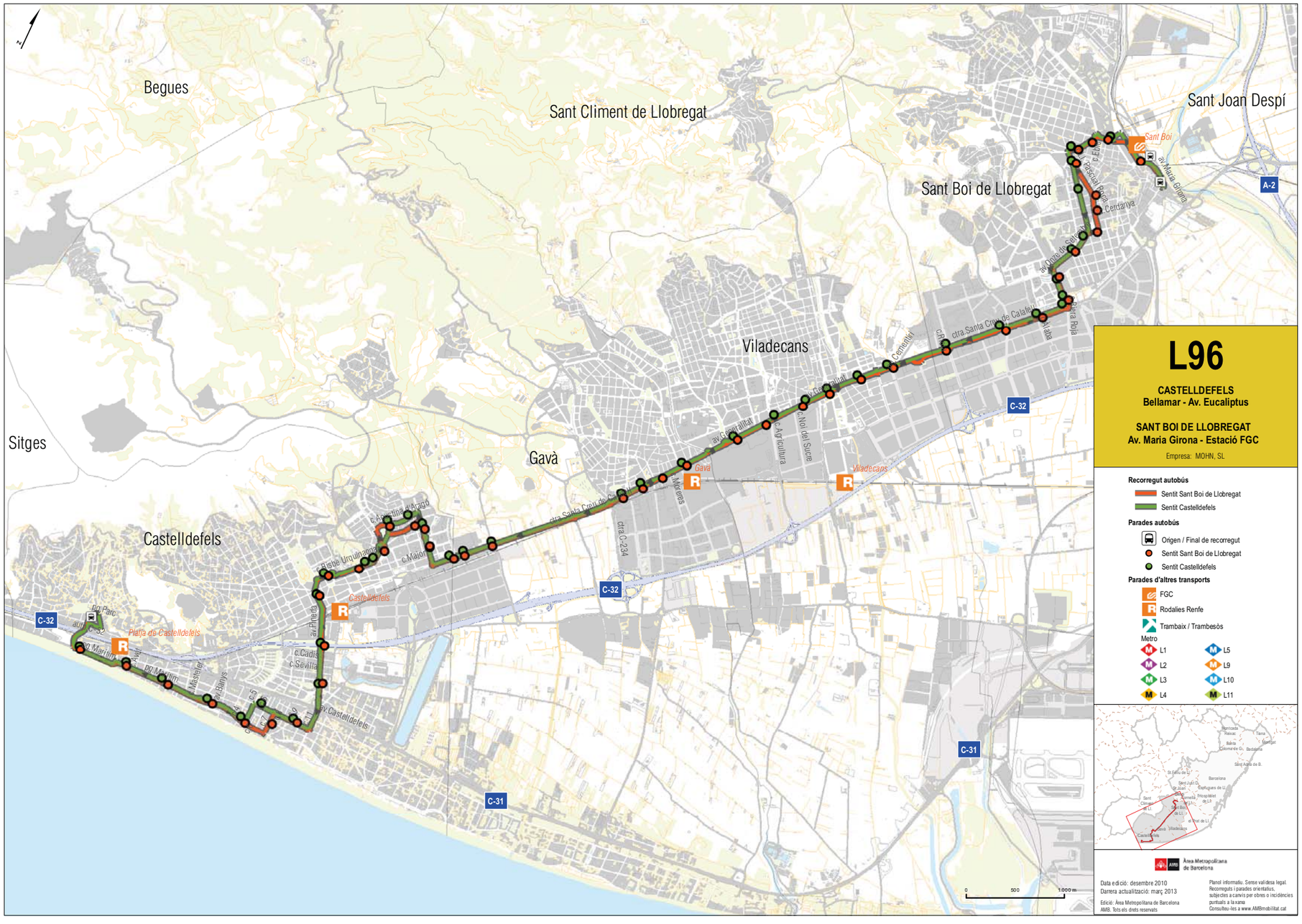
- L1
- L2
- L3
- L4
- L5
- L9
- L10
- L11

AMB Àrea Metropolitana de Barcelona

Data edició: desembre 2010
Darrera actualització: desembre 2015

Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Plànol informatiu. Sense validesa legal.
Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat



L96

CASTELLDEFELS
Bellamar - Av. Eucaliptus

SANT BOI DE LLOBREGAT
Av. Maria Girona - Estació FGC

Empresa: MOHN, SL

Recorregut autobús

- Sentit Sant Boi de Llobregat
- Sentit Castelldefels

Parades autobús

- Origen / Final de recorregut
- Sentit Sant Boi de Llobregat
- Sentit Castelldefels

Parades d'altres transports

- FGC
- Rodalies Renfe
- Trambaix / Trambesòs

Metro

- L1
- L2
- L3
- L4
- L5
- L9
- L10
- L11

Àrea Metropolitana de Barcelona

Data edició: desembre 2010
Darrera actualització: març 2013
Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Planol informatiu. Sense validesa legal.
Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa
Consulteu-les a www.AMBmobilitat.cat



L97

BARCELONA
CASTELLDEFELS

PL. REINA MARIA CRISTINA
BELLAMAR

Operdor: MOHN

Recorregut

Barcelona
Castelldefels

Parades

Origen / Final
Barcelona
Castelldefels

Parades d'altres transports

FGC
Rodalies
Tram

L1 L5
L2 L9
L3 L10
L4 L11

AMB | Bus Metropolità

Data edició: maig 2011
Darrera actualització: setembre 2017

Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Planol informatiu. Sense validesa legal. Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa.
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat

L99

⇄

CASTELLDEFELS AEROPORT

Pg. del Pitort - Campus PMT
Terminal Aeroport T1

Operador: MOHN, S.L.

Recorregut

- Castelldefels
- Aeroport T1
- Tram amb incidència. Consulteu recorregut web

Parades

- Origen / Final
- Sentit Castelldefels
- Sentit Aeroport T1

Parades d'altres transports

FGC · Rodalies · Tram · M L1 · M L2 · M L3 · M L4 · M L5 · M L9 · M L10 · M L11



AMB | Bus Metropolità

Data edició: abril 2011
Darrera actualització: gener 2020

Edició: Àrea Metropolitana de Barcelona
AMB. Tots els drets reservats

Plànol informatiu. Sense validesa legal. Recorreguts i parades orientatius, subjectes a canvis per obres o incidències puntuals a la xarxa.
Consulteu-les a www.amb.cat/mobilitat

Sant Climent de Llobregat
el Ginestar
Can Picó
el Molí
Campreciós la Torre-roja
Can Calderon
l'Eixample Centre
l'Alba-rosa
el Torrent Ballester
Barri Antic
el Grup Sant Jordi
Can Guardiola
Can Batllori
Can Palmer
el Poblat Roca
Viladecans
Can Sellarès
BV-2041
Gavà
C-245
C-32
B-204
C-31
B-2022
Mas Blau
Aeroport Aeroport T2
Aeroport Barcelona - El Prat Terminal 2
B-22
Aeroport Barcelona - El Prat Terminal 1
Aeroport T1
C-234
Can Roca
Castelldefels
Granvia Mar
les Botigues
0 250 500 m

ANNEX 2 – INFORMACIÓ HORÀRIA DE LES LÍNIES D'AUTOBÚS

Baixbus Mohn, SL

AMB | Bus Metropolità

Ga1

Gavà
La Sentiu / Ca n'Espinós
Gavà Mar
Avinguda d'Europa

Horaris de pas aproximats

- **Urbanització Ca n'Espinós**
- Sant Lluís - Av. de les Bòbiles
- **Av. Xaloc - Pl. La Sentiu**
- Brucs - Xaloc
- Brucs - Floresta
- Floresta - Can Llong
- Av. Joan Carles I - Sant Pere
- Av. Joan Carles I - Sant Martí
- Av. de l'Eramprunyà - Treball
- Av. de l'Eramprunyà - Garcia Lorca
- Les Colomeres - Pl. Font Groga
- Pl. de Catalunya - Sant Nicasi
- Riera de Sant Llorenç - Av. Joan XXIII
- Riera de Sant Llorenç - Pl. de Batista i Roca
- Riera de Sant Llorenç - Viladecans
- **Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Sarrià** R
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ptge. A. Lake
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Av. R. de Parets
- Av. Joan Carles I - Parc del Calamot
- Av. Bertran i Güell - de la Màquina
- Av. del Mar - Pl. de la Terra
- Av. del Mar - Camí de les Parets
- Av. del Mar - Camí la Sendera
- Av. del Mar - Camí l'Arbret
- Av. del Mar - Camí de la Pineda de Baix
- Av. Europa - Platja de la Pineda
- Av. Europa - Palafrugell
- Av. Europa - Salou
- Av. Europa - Vandellòs
- Av. Europa - Sitges
- Av. Europa - Alcanar
- Pg. de la Tramuntana - carrer 22
- Av. Europa - Llevant
- Av. Europa - d'Alcanar
- Av. Europa - Vandellòs
- Av. Europa - Tamarit
- Av. Europa - núm. 113 A
- Av. Europa - Begur
- **Av. Europa - Premià**

Gavà · Castell-defels

Dilluns a dissabte feiner i festiu d'estiu

07:05	07:25	07:45	08:05
08:25	08:45	09:05	09:25
09:45	10:05	10:25	10:45
11:05	11:25	11:45	12:05
12:25	12:45	13:05	13:25
13:45	14:05	14:25	14:45
15:05	15:25	15:45	16:05
16:25	16:45	17:05	17:25
17:45	18:05	18:25	18:45
19:05	19:25	19:45	20:05
20:25	20:45	21:05	21:35
22:05			

Festiu d'hivern

07:05	07:35	08:05	08:35
09:05	09:35	10:05	10:35
11:05	11:35	12:05	12:35
13:05	13:35	14:05	14:35
15:05	15:35	16:05	16:35
17:05	17:35	18:05	18:35
19:05	19:35	20:05	20:35
21:05	21:35	22:05	

Origen a Ca n'Espinós · Origen a La Sentiu

Dilluns a dissabte feiner i festiu d'estiu

07:18	07:37	07:58	08:17
08:38	08:57	09:18	09:37
09:58	10:17	10:38	10:57
11:18	11:37	11:58	12:17
12:38	12:57	13:18	13:37
13:58	14:17	14:38	14:57
15:18	15:37	15:58	16:17
16:38	16:57	17:18	17:37
17:58	18:17	18:38	18:57
19:18	19:37	19:58	20:17
20:38	20:57	21:18	21:47
22:18			

Festiu d'hivern

07:18	07:47	08:18	08:47
09:18	09:47	10:18	10:47
11:18	11:47	12:18	12:47
13:18	13:47	14:18	14:47
15:18	15:47	16:18	16:47
17:18	17:47	18:18	18:47
19:18	19:47	20:18	20:47
21:18	21:47	22:18	

Origen a Ca n'Espinós · Origen a La Sentiu

El periode d'estiu està comprès entre el 1 de juny i l'11 de setembre.

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0319

Baixbus Mohn, SL

AMB | Bus Metropolità

Ga1

Gavà Mar
Avinguda d'Europa
Gavà
Ca n'Espinós / La Sentiu

Horaris de pas aproximats

- **Av. Europa - Platja de la Pineda**
- Av. Europa - Palafrugell
- Av. Europa - Salou
- Av. Europa - Vandellòs
- Av. Europa - Sitges
- Av. Europa - Alcanar
- Pg. de la Tramuntana - carrer 22
- Av. Europa - Llevant
- Av. Europa - d'Alcanar
- Av. Europa - Vandellòs
- Av. Europa - Tamarit
- Av. Europa - núm. 113 A
- Av. Europa - Begur
- **Av. Europa - Premià**
- Av. Europa - Cadaqués
- Av. Europa - Blanes
- Av. Europa - Palamós
- Av. del Mar - Camí de la Pineda
- Av. del Mar - Camí de la caseta d'en Nicasi
- Av. del Mar - Camí La Maiola de Baix
- Av. del Mar - Camí de la Murtra
- Av. del Mar - Camí antic a València
- Àtom - La Màquina
- Av. Joan Carles I - Joaquim Folguera
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ctra. C-234
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Salamanca
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C-Av. Bertran i Güell
- **Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Rbla. de Lluch** R
- Av. Riera de Sant Llorenç - Av. de la Generalitat
- Av. Riera de Sant Llorenç - Av. de Gavà
- Rbla. Pompeu Fabra - Pl. Batista i Roca
- Rbla. Pompeu Fabra - Av. de Joan XXIII
- Rbla. Pompeu Fabra - Pl. Amadeu Vives
- Rbla. Pompeu Fabra - d'En Joan I
- Av. de l'Eramprunyà - Joan Carles I
- Av. Joan Carles I - Sant Lluís
- Av. Joan Carles I - Av. de les Bòbiles
- Av. Xaloc - Pl. La Sentiu
- Brucs - Xaloc
- **Brucs - Floresta**
- Sant Lluís - Cementiri
- Sant Lluís - l'Argila 1
- **Urbanització Ca n'Espinós**

Gavà · Viladecans

El pas per aquesta parada es farà entre 15 i 20 minuts abans de l'horari previst per la parada d'Av. Europa - Premià

Dilluns a dissabte feiner i festiu d'estiu

07:25	07:45	07:55	08:15
08:35	08:55	09:15	09:35
09:55	10:15	10:35	10:55
11:15	11:35	11:55	12:15
12:35	12:55	13:15	13:35
13:55	14:15	14:35	14:55
15:15	15:35	15:55	16:15
16:35	16:55	17:15	17:35
17:55	18:15	18:35	18:55
19:15	19:35	19:55	20:15
20:35	20:55	21:15	21:35
21:55	22:15 1		

Festiu d'hivern

07:20	07:50	08:20	08:50
09:20	09:50	10:20	10:50
11:20	11:50	12:20	12:50
13:20	13:50	14:20	14:50
15:20	15:50	16:20	16:50
17:20	17:50	18:20	18:50
19:20	19:50	20:20	20:50
21:20	21:50	22:15 1	

Finalitzen a Ca n'Espinós · Finalitzen a La Sentiu

Dilluns a dissabte feiner i festiu d'estiu

07:37	07:57	08:07	08:27
08:49	09:09	09:29	09:49
10:09	10:29	10:49	11:09
11:29	11:49	12:09	12:29
12:49	13:09	13:29	13:49
14:09	14:29	14:49	15:09
15:29	15:49	16:09	16:29
16:49	17:09	17:29	17:49
18:09	18:29	18:49	19:09
19:29	19:49	20:09	20:29
20:47	21:07	21:27	21:47
22:07	22:27 1		

Festiu d'hivern

07:34	08:04	08:34	09:04
09:34	10:04	10:34	11:04
11:34	12:04	12:34	13:04
13:34	14:04	14:34	15:04
15:34	16:04	16:34	17:04
17:34	18:04	18:34	19:04
19:34	20:04	20:34	21:04
21:34	22:04	22:29 1	

Finalitzen a Ca n'Espinós · Finalitzen a La Sentiu

1 Aquesta sortida finalitza el seu recorregut al c. St. Lluis - l'Argila

El periode d'estiu està comprès entre el 1 de juny i l'11 de setembre.

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0319

AMB EXPRÉS

Baixbus Mohn, SL

AMB | Bus Metropolità

E81

Barcelona
Pl. Espanya
Gavà
Can Tries

Horaris de pas aproximats

- **Segons Jocs Mediterranis - Lleida**
- Pl. Espanya - FGC
- Gran Via - Farell
- Gran Via - Moianès
- **La Campana**
- Agricultura - la Forja
- Av Generalitat - Dr. Fleming
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Sarrià R
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ptge. A. Lak
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Av. R. de Pa
- Av. Joan Carles I - Joaquim Folguera
- Av. Joan Carles I - Bernat Metge
- Sant Lluís - Av. Joan Carles I
- Sant Lluís - Pl. Font Groga
- Pl. de Catalunya - Sant Nicasi
- Rbla Pompeu Fabra - Av.Joan XXIII
- Rbla Pompeu Fabra - Pl Amadeu Vives
- Rbla. Pompeu Fabra - d'En Joan I
- Riera de Sant Llorenç - Av. Miguel de Cervantes
- **Can Tries - Riera de Sant Llorenç**

Barcelona · Viladecans · Gavà

Dilluns a divendres feiner excepte agost

06:08	06:38	07:08	07:38
08:08	08:38	09:08	09:38
10:08	10:38	11:08	11:38
12:08	12:38	13:08	13:38
14:08	14:38	15:08	15:38
16:08	16:38	17:08	17:38
18:08	18:38	19:08	19:38
20:08	20:38	21:08	21:38

Dilluns a divendres feiner excepte agost

06:12	06:42	07:12	07:42
08:12	08:42	09:12	09:42
10:12	10:42	11:12	11:42
12:12	12:42	13:12	13:42
14:12	14:42	15:12	15:42
16:12	16:42	17:12	17:42
18:12	18:42	19:12	19:42
20:12	20:42	21:12	21:42

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0919

AMB EXPRÉS

Baixbus Mohn, SL

AMB | Bus Metropolità

E81

Gavà
Can Tries
Barcelona
Pl. Espanya

Horaris de pas aproximats

- **Can Tries - Riera de Sant Llorenç**
- Riera de Sant Llorenç - Joan I
- Av de l'Eranprunyà - Garcia Lorca
- Les Colomeres - Pl Font Groga
- Sant Pere - Les Colomeres
- Sant Pere - Poliesportiu Municipal Jaume March
- Av. Joan Carles I - Ctra. de la Sentiu
- Av. Joan Carles I - Parc del Calamot
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ctra. C-234
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Salamanca
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C - Av. Bertran i Güell
- **Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Rbla. de Lluch** R
- Av. Generalitat - Polígon Industrial Roca
- Av. Generalitat - Agricultura
- Agricultura - Av. de la Generalitat
- La Campana
- Gran Via - Mandoni
- Gran Via - Santa Dorotea
- Pl. Espanya - Paral·lel
- Lleida - Av. Paral·lel
- **Segons Jocs Mediterranis - Lleida**

Gavà · Viladecans · Barcelona

Dilluns a divendres feiner excepte agost

06:12	06:42	07:12	07:42
08:12	08:42	09:12	09:42
10:12	10:42	11:12	11:42
12:12	12:42	13:12	13:42
14:12	14:42	15:12	15:42
16:12	16:42	17:12	17:42
18:12	18:42	19:12	19:42
20:12	20:42	21:12	

Dilluns a divendres feiner excepte agost

06:25	06:55	07:25	07:55
08:25	08:55	09:25	09:55
10:25	10:55	11:25	11:55
12:25	12:55	13:25	13:55
14:25	14:55	15:25	15:53
16:23	16:53	17:23	17:53
18:23	18:53	19:23	19:53
20:23	20:53	21:23	

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0919

AMB EXPRÉS

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

E98

Barcelona
Pl. R. M. Cristina
Gavà
Les Panes

Horaris de pas aproximats

Gran Via Carles III - Av. Diagonal

Feiner excepte agost			
13:35	13:50	14:05	14:20
14:35	14:50	15:05	15:20
15:35	15:50	16:05	16:20
16:35	16:50	17:05	17:20
17:35	17:50	18:05	18:20
18:35	18:50	19:05	19:20

Barcelona
- Diagonal - Numància
- Diagonal - Pl. Reina Maria Cristina
- Pl. Pius XII
- Av. Diagonal - Palau Reial de Pedralbes

Diagonal - Metro Zona Universitària

Feiner excepte agost			
13:41	13:56	14:11	14:26
14:41	14:56	15:11	15:26
15:41	15:56	16:11	16:26
16:41	16:56	17:11	17:26
17:41	17:56	18:11	18:26
18:41	18:56	19:11	19:26

Barcelona
- Diagonal - Parc de Cervantes

Sant Boi de L.
- Av. Mare de Déu de Núria - Av. de la Marina
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C.- Av. M. D. de Núria

Barcelona
- Ctra. de Barcelona - Tanatori
- Ctra. de Barcelona - Camí Fondo
- Ctra. de Barcelona - Av. Torre Roja

Ctra. de Barcelona - Rbla. de Modolell

Feiner excepte agost			
14:01	14:16	14:31	14:46
15:01	15:16	15:31	15:46
16:01	16:16	16:31	16:46
17:01	17:16	17:31	17:46
18:01	18:16	18:31	18:46
19:01	19:16	19:31	19:46

Viladecans
- Av Generalitat- Dr. Creixell
- Av. Generalitat - Av. Josep Tarradellas
- Av Generalitat- Dr. Fleming

Gavà
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Sarrià
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ptge. A. Lake

Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Av. R. de Parets

AMB EXPRÉS

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

E98

Gavà
Les Panes
Barcelona
Pl. R. M. Cristina

Horaris de pas aproximats

Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ctra. C-234

Feiner excepte agost			
06:05	06:40	06:45	06:55
07:00	07:10	07:15	07:25
07:30	07:40	07:45	07:55
08:00	08:10	08:15	08:25
08:30	08:40	08:45	08:55
09:00	09:10	09:15	09:25
09:30	09:40	09:45	09:55
10:00			

Gavà
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Salamanca
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C - Av. Bertran i Güell

Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Rbla. de Lluch

Feiner excepte agost			
06:07	06:42	06:47	06:57
07:02	07:12	07:17	07:27
07:32	07:42	07:47	07:57
08:02	08:12	08:17	08:27
08:32	08:42	08:47	08:57
09:02	09:12	09:17	09:27
09:32	09:42	09:47	09:57
10:02			

Gavà
- Av. Generalitat - Polígon Industrial Roca
- Av. Generalitat - Agricultura
- Av. Generalitat - Noi del Sucre

Av. Generalitat - Pl. d'Europa

Feiner excepte agost			
06:14	06:48	06:54	07:04
07:09	07:19	07:24	07:34
07:39	07:49	07:54	08:04
08:09	08:19	08:24	08:34
08:39	08:49	08:54	09:04
09:09	09:19	09:24	09:34
09:39	09:49	09:54	10:04
10:09			

Viladecans
- Ctra. de Barcelona - Ctra. del Prat
- Ctra. de Barcelona - Torrent Fondo
- Ctra. de Barcelona - Tanatori

S.Boi de L.
- Ctra. de Bcn. a Sta. C. de Calafell - Av. Progrés
- Av. Mare de Déu de Núria - Av. de la Marina

Barcelona
- Diagonal - Complex Esportiu Universitari
- Diagonal - Av. Doctor Marañón
- ETS d'Arquitectura
- Palau Reial
- Pl. Pius XII
- Pl. Reina Maria Cristina

Av. Diagonal - Pl. Reina Maria Cristina

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L80

Barcelona
Av. Paral·lel / Pl. Espanya
Gavà
Can Tries /
Riera de Sant Llorenç

Març 2017

Horaris de pas aproximats

Av. Paral·lel - Pl. Espanya

Dilluns a divendres feiner excepte agost			
06:45	07:15	08:00	08:45
09:30	10:15	11:00	11:45
12:30	13:15	14:00	14:45
15:30	16:15	17:00	17:45
18:30	19:15	20:00	20:45
21:30	22:15		

Dilluns a divendres feiner d'agost			
06:30	07:40	08:40	10:10
11:10	12:10	13:10	14:10
15:10	16:10	17:05	18:40
19:40	20:40	21:40	22:40

Dissabte, diumenge i festiu de tot l'any			
06:30	07:30	08:30	10:10
11:10	12:10	13:10	14:10
15:10	16:10	17:30	18:30
19:30	20:30	21:30	22:30

Barcelona
- Gran Via - Fareli
- Gran Via - Moianès
- La Campana
- Gran Via - Ildefons Cerdà
- Ildefons Cerdà - Ciutat de la Justícia

L'Hospitalet de L.
- Av. Granvia - Alhambra
- Av. Granvia - Natzaret
- Pl. Europa
- Amadeu Tomer
- Av. Granvia - Can Tries
- Av. Granvia - Av. Mare de Déu de Bellvitge
- Av. Granvia - Hospital Universitari de Bellvitge

El Prat de L.
- Autovia de Castelldefels - Centre comercial
- Autovia de Castelldefels - Km. 190.5

St. Boi de L.
- Camí antic a València - Autovia de Castelldefels
- Ctra. a Viladecans (B204) - Cruïlla a Barcelona

Viladecans
- Ctra. Viladecans - Ctra. a l'autovia Castelldefels
- Ctra. Viladecans - Ctra. de la Vila
- Ctra. de la Vila - Centre comercial

Ctra. de la Vila - Vilamarina

Dilluns a divendres feiner excepte agost			
07:10	07:45	08:35	09:20
10:05	10:50	11:35	12:20
13:05	13:50	14:35	15:20
16:05	16:50	17:35	18:20
19:05	19:50	20:30	21:15
21:55	22:40		

Dilluns a divendres feiner d'agost			
07:00	08:10	09:10	10:40
11:40	12:40	13:40	14:40
15:40	16:40	17:35	19:10
20:10	21:10	22:05	23:05

Dissabte, diumenge i festiu de tot l'any			
07:00	07:55	09:00	10:40
11:40	12:40	13:40	14:40
15:40	16:40	18:00	19:00
20:00	21:00	21:55	22:55

Viladecans
- Ctra. de la Vila - Plaça Sant Herblain
- Av. Generalitat - Dr. Creixell
- Av. Generalitat - Av. Josep Tarradellas
- Av. Generalitat - Dr. Fleming

Gavà
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Sarrià
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ptge. A. Lake
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. R. de Parets
- Av. Joan Carles I - Joaquim Folguera
- Av. Joan Carles I - Bernat Metge
- Sant Lluís - Av. Joan Carles I
- Sant Lluís - Pl. Font Groga
- Pl. Catalunya - Sant Nicasi
- Rbla. Pompeu Fabra - Av. de Joan XXIII
- Rbla. Pompeu Fabra - Pl. Amadeu Vives
- Rbla. Pompeu Fabra - d'En Joan I
- Riera de Sant Llorenç - Av. Miguel de Cervantes

Can Tries - Riera de Sant Llorenç

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L80

Gavà
Can Tries /
Riera de Sant Llorenç
Barcelona
Av. Paral·lel / Pl. Espanya

Març 2017

Horaris de pas aproximats

Can Tries - Riera de Sant Llorenç

Dilluns a divendres feiner excepte agost			
05:15	05:45	06:35	07:20
08:05	08:50	09:35	10:20
11:05	11:50	12:35	13:20
14:05	14:50	15:35	16:20
17:05	17:50	18:35	19:20
20:05	20:50	21:35	

Dilluns a divendres feiner d'agost			
05:00	05:40	06:40	07:40
09:10	10:10	11:10	12:10
13:10	14:10	15:10	16:40
17:40	18:40	19:40	20:40
21:40			

Dissabte, diumenge i festiu de tot l'any			
05:00	05:40	06:40	07:40
09:10	10:10	11:10	12:10
13:10	14:10	15:10	16:30
17:30	18:30	19:30	20:30
21:30			

Gavà
- Riera de Sant Llorenç - Joan I
- Av. de l'Eramprunyà - García Lorca
- Les Colomeres - Pl. Font Groga
- Sant Pere - Les Colomeres
- Sant Pere - Poliesportiu Municipal Jaume March
- Av. Joan Carles I - Ctra. de la Sentiu
- Av. Joan Carles I - Parc del Calamot
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ctra. C-234
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Salamanca
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. Bertran i Güell
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Rbla. de Lluch

Viladecans
- Av. Generalitat - Polígon Industrial Roca
- Av. Generalitat - Agricultura
- Av. Generalitat - Noi del Sucre
- Av. Generalitat - Pl. Europa
- Ctra. de la Vila - Jaume Balmes

Ctra. de la Vila - Av. Segle XXI

Dilluns a divendres feiner excepte agost			
05:30	06:00	06:55	07:50
08:30	09:20	10:00	10:45
11:30	12:15	13:00	13:45
14:25	15:15	16:00	16:40
17:30	18:15	19:00	19:40
20:25	21:10	21:55	

Dilluns a divendres feiner d'agost			
05:15	06:00	07:00	08:00
09:30	10:30	11:30	12:30
13:30	14:30	15:30	17:00
18:00	19:00	20:00	21:00
21:55			

Dissabte, diumenge i festiu de tot l'any			
05:15	05:55	07:00	08:00
09:30	10:30	11:30	12:35
13:30	14:30	15:30	16:50
17:50	18:50	19:50	20:45
21:45			

Viladecans
- Ctra. de la Vila - Centre comercial
- Ctra. Viladecans - Riera de Sant Climent
- Ctra. Viladecans - Ctra. a l'autovia Castelldefels

St. Boi de L.
- Ctra. a Viladecans - Cruïlla a Barcelona
- Ctra. a Viladecans (B204) - Mercat de les Flors

El Prat de L.
- Autovia de Castelldefels - Km. 191 - Mas Blau
- Ctra. de Ca l'Alaio - Estació Rodalies - Av. Remolar
- Autovia Castelldefels - Major

L'Hospitalet de L.
- Av. Granvia - Cotxeres TMB
- Av. Granvia - Hospital Oncològic
- Av. Granvia - Miguel Hernández
- Amadeu Torrer
- Plaça Europa
- Av. Granvia - Física
- Av. Granvia - Bloc Ildefons Cerdà

Barcelona
- Gran Via - Radi
- Gran Via - Química
- La Campana
- Gran Via - Mandoni
- Gran Via - Santa Dorotea

Av. Paral·lel - Pl. Espanya

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L81

Barcelona
Av. Paral·lel / Pl. Espanya
Gavà
Can Tries /
Riera de Sant Llorenç

Febrer 2018

Horaris de pas aproximats

Av. Paral·lel - Pl. Espanya

Barcelona
- Gran Via - Farell
- Gran Via - Moianès
- La Campana
- Gran Via - Ildefons Cerdà
- Ildefons Cerdà - Ciutat de la Justícia

L'Hospitalet de L.
- Av. Granvia - Alhambra
- Av. Granvia - Natzaret
- Pl. Europa
- Amadeu Torner
- Av. Granvia - Can Tries
- Av. Granvia - Av. Mare de Déu de Bellvitge
- Av. Granvia - Hospital Univeritari de Bellvitge

El Prat de L.
- Autovia de Castelldefels - Centre Comercial
- Ctra. del Prat - Km. 3
- Ctra. del Prat - Saragossa
- Ctra. del Prat - Les Salines

Sant Boi de Llobregat
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. Europa
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. del Llobregat
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ptge. Solsonès
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Riera de Fonollar
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. M. de Déu de Núria
- Ctra. de Barcelona - Tanatori

Viladecans
- Ctra. de Barcelona - Camí Fondo
- Ctra. de Barcelona - Av. Torre Roja
- Ctra. de Barcelona - Rbla. de Modolell
- Av. Generalitat - Dr. Creixell
- Av. Generalitat - Av. Josep Tarradellas
- Av. Generalitat - Dr. Fleming
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Sarrià R
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ptge. A. Lake
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. R. de Parets

Gavà
- Av. Joan Carles I - Joaquim Folguera
- Av. Joan Carles I - Bernat Metge
- Sant Lluís - Av. Joan Carles I
- Sant Lluís - Pl. Font Groga
- Pl. Catalunya - Sant Nicasi
- Rbla. Pompeu Fabra - Av. Joan XXIII
- Rbla. Pompeu Fabra - Pl. Amadeu Vives
- Rbla. Pompeu Fabra - d'En Joan I
- Riera de Sant Llorenç - Av. Miguel de Cervantes

Can Tries - Riera de Sant Llorenç

Dilluns a divendres feiner excepte agost

05:15	05:35	06:00	06:10
06:30	07:00	07:30	07:45
08:15	08:30	09:00	09:15
09:45	10:00	10:30	10:45
11:15	11:30	12:00	12:15
12:45	13:00	13:30	13:45
14:15	14:30	15:00	15:15
15:45	16:00	16:30	16:45
17:15	17:30	18:00	18:15
18:45	19:00	19:30	19:45
20:15	20:30	21:00	21:15
21:45	22:00	22:30	22:45
23:00			

Dilluns a divendres feiner d'agost

05:15	05:50	06:10	06:45
07:00	07:20	08:00	08:20
09:00	09:25	09:50	10:30
10:50	11:30	11:50	12:30
12:50	13:30	13:50	14:30
14:50	15:30	15:50	16:30
16:50	17:40	18:00	18:20
19:00	19:20	20:00	20:20
21:00	21:20	22:00	22:20
23:00			

Dissabte i festiu

05:15	05:50	06:10	06:50
07:10	07:50	08:10	08:50
09:15	09:50	10:30	10:50
11:30	11:50	12:30	12:50
13:30	13:50	14:30	14:50
15:30	15:50	16:30	17:00
17:50	18:10	18:50	19:10
19:50	20:10	20:50	21:10
21:50	22:10	22:50	

Només dissabte

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0218

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L81

Gavà
Can Tries /
Riera de Sant Llorenç
Barcelona
Av. Paral·lel / Pl. Espanya

Febrer 2018

Horaris de pas aproximats

Can Tries - Riera de Sant Llorenç

Gavà
- Riera de Sant Llorenç - Joan I
- Av. de l'Eramprunyà - García Lorca
- Les Colomeres - Pl. Font Groga
- Sant Pere - Les Colomeres
- Sant Pere - Poliesportiu Municipal Jaume March
- Av. Joan Carles I - Ctra. de la Sentiu
- Av. Joan Carles I - Parc del Calamot
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ctra. C-234
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Salamanca
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. Bertran i Güell
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Rbla. de Lluch R
- Av. Generalitat - Polígon Industrial Roca
- Av. Generalitat - Agricultura
- Av. Generalitat - Noi del Sucre
- Av. Generalitat - Pl. d'Europa
- Ctra. de Barcelona - Ctra. del Prat
- Ctra. de Barcelona - Torrent Fondo
- Ctra. de Barcelona - Tanatori

Viladecans
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. Progrés
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Dr. J. Castells
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Alaba
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. Llobregat
- Ctra. del Prat - Pl. Europa
- Ctra. del Prat - Cantàbria
- Ctra. del Prat - Km. 2.5

Sant Boi de Llobregat
- Ctra. de Ca l'Alaio - Av. Remolar - Estació Rodalies R
- Autovia Castelldefels - Major

El Prat de L.
- Av. Granvia - Cobxeres TMB

L'Hospitalet de L.
- Av. Granvia - Hospital Oncològic
- Av. Granvia - Miguel Hernández
- Amadeu Torner
- Pl. Europa
- Av. Granvia - Física
- Av. Granvia - Bloc Ildefons Cerdà

Barcelona
- Gran Via - Radi
- Gran Via - Química
- La Campana
- Gran Via - Mandoni
- Gran Via - Santa Dorotea

Av. Paral·lel - Pl. Espanya

Dilluns a divendres feiner excepte agost

04:30	05:00	05:30	06:05
06:20	06:50	07:05	07:35
07:50	08:20	08:35	09:05
09:20	09:50	10:05	10:35
10:50	11:20	11:35	12:05
12:20	12:50	13:05	13:35
13:50	14:20	14:35	15:05
15:20	15:50	16:05	16:35
16:50	17:20	17:35	18:05
18:20	18:50	19:05	19:35
19:50	20:20	20:35	21:05
21:20	21:50	22:05	22:20

Dilluns a divendres feiner d'agost

04:30	05:20	06:00	06:20
07:00	07:20	08:00	08:25
08:50	09:30	09:50	10:30
10:50	11:30	11:50	12:30
12:50	13:30	13:50	14:30
14:50	15:30	15:50	16:15
17:00	17:20	18:00	18:20
19:00	19:20	20:00	20:20
21:00	21:20	22:00	22:15

Dissabte i festiu

04:30	05:20	06:00	06:20
07:00	07:20	08:00	08:25
08:50	09:30	09:50	10:30
10:50	11:30	11:50	12:30
12:50	13:30	13:50	14:30
14:50	15:30	16:00	16:50
17:10	17:50	18:10	18:50
19:10	19:50	20:10	20:50
21:10	21:50	22:10	

Només dissabte

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0218

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L82

L'Hospitalet de L.
Ciutat de la Justícia
Av. Carrilet / Riera Blanca
Gavà
Av. Joan Carles I /
Av. l'Eramprunyà

Abril 2018

Horaris de pas aproximats

Ciutat de la Justícia - Av. Carrilet / Riera Blanca

L'Hospitalet de L.
- Sta. Eulàlia - Pl. de l'Escorça
- Sta. Eulàlia - Av. Metro
- Sta. Eulàlia - J. Goicoechea
- Sta. Eulàlia - Cultura
- Enric Prat de la Riba - Batllori
- Enric Prat de la Riba - Estrella
- Barcelona - Av. Isabel la Catòlica
- Barcelona - Rbla. Just Oliveras
- Barcelona - Tecla Sala
- Major - Av. Àlvarez de Castro

Cornellà de L.
- Ctra. de l'Hospitalet - Àlvarez de Castro
- Ctra. de l'Hospitalet - Rbla. Solanes
- Ctra. de l'Hospitalet - Parc de Can Mercader
- Ctra. de l'Hospitalet - Camí del Quitllet
- Av. dels Alps - Tanatori
- Ctra. d'Esplugues - Joan Maragall R
- Ctra. de Sant Boi - Pl. Quatre Camins
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Mn. P. Tarrés

Sant Boi de Llobregat
- **Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Francesc Macià**
- Jaume Balmes - Cristòfor Colom
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. Europa
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. del Llobregat
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ptge. Solsonès
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Riera de Fonollar
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. M. de Déu de Núria
- Ctra. de Barcelona - Tanatori

Viladecans
- Ctra. de Barcelona - Camí Fondo
- Ctra. de Barcelona - Av. Torre Roja
- Ctra. de Barcelona - Rbla. de Modolell
- Av. Generalitat - Dr. Creixell
- Av. Generalitat - Av. Josep Tarradellas
- Av. Generalitat - Dr. Fleming
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Sarrià R
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ptge. A. Lake
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. R. de Parets

Gavà
- Av. Joan Carles I - Joaquim Folguera
- Av. Joan Carles I - Bernat Metge
- Sant Lluís - Av. Joan Carles I
- Sant Lluís - Pl. Font Groga
- Pl. Catalunya - Sant Nicasi
- Rbla. Pompeu Fabra - Av. Joan XXIII
- Rbla. Pompeu Fabra - Pl. Amadeu Vives
- Rbla. Pompeu Fabra - d'En Joan I
- Av. de l'Eramprunyà - Joan Carles I

Av. Joan Carles I - Av. de l'Eramprunyà

Dilluns a divendres feiner excepte agost

05:10	05:40	06:10	06:30
06:50	07:10	07:30	07:50
08:10	08:30	08:50	09:10
09:30	09:50	10:10	10:30
10:50	11:10	11:30	11:50
12:10	12:30	12:50	13:10
13:30	13:50	14:10	14:30
14:50	15:10	15:30	15:50
16:10	16:30	16:50	17:10
17:30	17:50	18:10	18:30
18:50	19:10	19:30	19:50
20:10	20:30	20:50	21:10
21:30	21:50	22:10	22:30
22:50	23:10		

Dissabte i feiner d'agost

05:10	06:00	07:00	07:40
08:20	09:00	09:40	10:20
11:00	11:40	12:20	13:00
13:40	14:20	15:00	15:40
16:20	17:00	17:40	18:20
19:00	19:40	20:20	21:00
21:40	22:20	23:00	

Festiu de tot l'any

06:50	07:30	08:10	08:50
09:30	10:10	10:50	11:30
12:10	12:50	13:30	14:10
14:50	15:30	16:10	16:50
17:30	18:10	18:50	19:30
20:10	20:50	21:30	22:10
23:00			

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

Dilluns a divendres feiner excepte agost

05:30	06:00	06:30	06:55
07:15	07:40	08:00	08:20
08:40	09:00	09:20	09:40
10:00	10:20	10:40	11:00
11:20	11:40	12:00	12:20
12:40	13:00	13:20	13:40
14:00	14:20	14:40	15:00
15:20	15:40	16:00	16:20
16:40	17:00	17:20	17:40
18:00	18:20	18:40	19:00
19:20	19:40	20:00	20:20
20:40	21:00	21:20	21:35
21:55	22:15	22:35	22:50
23:10	23:30		

Dissabte i feiner d'agost

05:30	06:20	07:25	08:05
08:45	09:25	10:05	10:45
11:25	12:05	12:45	13:25
14:05	14:45	15:25	16:05
16:45	17:25	18:05	18:45
19:25	20:05	20:45	21:25
22:05	22:45	23:20	

Festiu de tot l'any

07:15	07:55	08:35	09:15
09:55	10:35	11:15	11:55
12:35	13:15	13:55	14:35
15:15	15:55	16:35	17:15
17:55	18:35	19:15	19:55
20:35	21:15	21:55	22:30
23:20			

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0418

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L82

Gavà
Av. Joan Carles I /
Sant Martí
L'Hospitalet de L.
Ciutat de la Justícia /
Av. Carrilet / Riera Blanca

Abril 2018

Horaris de pas aproximats

Av. Joan Carles I - Sant Martí

Gavà
- Av. de l'Eramprunyà - Treball
- Av. de l'Eramprunyà - García Lorca
- Les Colomeres - Pl. Font Groga
- Sant Pere - Les Colomeres
- Sant Pere - Poliesportiu Municipal Jaume March
- Av. Joan Carles I - Ctra. de la Sentiu
- Av. Joan Carles I - Parc del Calamot
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ctra. C-234
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Salamanca
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. Bertran i Güell
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Rbla. de Lluch R
- Av. de la Generalitat - Polígon Industrial Roca
- Av. de la Generalitat - Agricultura
- Av. de la Generalitat - Noi del Sucre

Av. de la Generalitat - Pl. Europa

Viladecans
- Ctra. de Barcelona - Ctra. del Prat
- Ctra. de Barcelona - Torrent Fondo
- Ctra. de Barcelona - Tanatori
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. Progrés
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Dr. J. Castells
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Alaba
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. del Llobregat
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. d'Europa
- Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - d'Osca

Sant Boi de Llobregat
- Rubió i Ors - Pl. Quatre Camins
- Rubió i Ors - Verge de Montserrat
- Rubió i Ors - Sant Isidre
- Ctra. de l'Hospitalet - Av. Fama
- Ctra. de l'Hospitalet - Av. Pablo Picasso
- Ctra. de l'Hospitalet - Torrent Vidrier
- Ctra. de l'Hospitalet - Energia
- Ctra. de l'Hospitalet - Ptge. Campsa

Cornellà de L.
- Francesc Moragas - Av. del Carrilet
- Av. del Carrilet - Ptge. Milans
- Enric Prat de la Riba - Rbla. de la Marina
- Enric Prat de la Riba - Av. Fabregada
- Enric Prat de la Riba - Mestre Candi
- Enric Prat de la Riba - Mare de Déu de la Mercè
- Sta. Eulàlia - Pujadas
- Sta. Eulàlia - Àngel Guimerà
- Sta. Eulàlia - Jacint Verdaguer
- Riera Blanca - Sta. Eulàlia

L'Hospitalet de L.

Ciutat de la Justícia - Av. Carrilet / Riera Blanca

Dilluns a divendres feiner excepte agost

04:45	05:15	05:45	06:10
06:30	06:50	07:10	07:30
07:50	08:10	08:30	08:50
09:10	09:30	09:50	10:10
10:30	10:50	11:10	11:30
11:50	12:10	12:30	12:50
13:10	13:30	13:50	14:10
14:30	14:50	15:10	15:30
15:50	16:10	16:30	16:50
17:10	17:30	17:50	18:10
18:30	18:50	19:10	19:30
19:50	20:10	20:30	20:50
21:10	21:30	21:50	22:10
22:30			

Dissabte i feiner d'agost

04:35	05:40	06:20	07:00
07:40	08:20	09:00	09:40
10:20	11:00	11:40	12:20
13:00	13:40	14:20	15:00
15:40	16:20	17:00	17:40
18:20	19:00	19:40	20:20
21:00	21:40	22:20	

Festiu de tot l'any

05:40	06:20	07:00	07:40
08:20	09:00	09:40	10:20
11:00	11:40	12:20	13:00
13:40	14:20	15:00	15:40
16:20	17:00	17:40	18:20
19:00	19:40	20:20	21:00
21:40	22:20		

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

Dilluns a divendres feiner excepte agost

04:55	05:25	05:55	06:25
06:45	07:05	07:25	07:45
08:05	08:25	08:45	09:05
09:25	09:45	10:05	10:25
10:45	11:05	11:25	11:45
12:05	12:25	12:45	13:05
13:25	13:45	14:05	14:25
14:45	15:05	15:25	15:45
16:05	16:25	16:45	17:05
17:25	17:45	18:05	18:25
18:45	19:05	19:25	19:45
20:05	20:25	20:45	21:05
21:25	21:45	22:00	22:20
22:40			

Dissabte i feiner d'agost

04:45	05:50	06:30	07:15
07:55	08:35	09:15	09:55
10:35	11:15	11:55	12:35
13:15	13:55	14:35	15:15
15:55	16:35	17:15	17:55
18:35	19:15	19:55	20:35
21:15	21:55	22:35	

Festiu de tot l'any

05:50	06:30	07:15	07:55
08:35	09:15	09:55	10:35
11:15	11:55	12:35	13:15
13:55	14:35	15:15	15:55
16:35	17:15	17:55	18:35
19:15	19:55	20:35	21:15
21:55	22:35		

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0418

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L85

L'Hospitalet de L.
Ciutat de la Justícia
Av. Carrilet / Riera Blanca
Gavà
Av. Joan Carles I /
Av. l'Eramprunyà

Novembre 2018

Horaris de pas aproximats

Ciutat de la Justícia - Av. Carrilet / Riera Blanca

Dilluns a divendres feiner excepte agost

05:10 ❶	05:25	05:55	06:15
06:35	06:55	07:15	07:35
07:55	08:15	08:35	08:55
09:15	09:35	09:55	10:15
10:35	10:55	11:15	11:35
11:55	12:15	12:35	12:55
13:15	13:35	13:55	14:15
14:35	14:55	15:15	15:35
15:55	16:15	16:35	16:55
17:15	17:35	17:55	18:15
18:35	18:55	19:15	19:35
19:55	20:15	20:35	20:55
21:15	21:35	21:55	22:15
22:35	22:55		

Dilluns a divendres feiner d'agost i dissabte

Primera sortida:
05:10 ❶
De 06:40 a 22:40 cada 40 min.

Festiu de tot l'any

Primeres sortides:
06:30
De 07:10 a 22:30 cada 40 min.

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

❶ Sortides des de St. Ildefons - Av. República Argentina

Ciutat de la Justícia - Av. Carrilet / Riera Blanca
Sta. Eulàlia - Pl. de l'Escorça
Sta. Eulàlia - Av. Metro
Sta. Eulàlia - J. Goicoechea
Sta. Eulàlia - Cultura
Canigó - Enric Prat de la Riba
Av. Josep Tarradellas - Radi
Av. Josep Tarradellas - Pl. de Tuzla
Av. Josep Tarradellas - Rbla. Just Oliveras
Av. Josep Tarradellas - Miquel Peiró i Victori
Estronci - Ametller
Estronci - Can Boixeres
Cornellà - Ptge. Llunas
Av. Sant Ildefons - Av. República Argentina
Av. Sant Ildefons - Cirerer
Av. Baix Llobregat - St. Antoni M. Claret
Ctra. d'Esplugues - Oliverar
Ctra. d'Esplugues - Domènech i Montaner
Ctra. d'Esplugues - Torras i Bages
Ctra. d'Esplugues - Pl. Prat de la Riba
Ctra. d'Esplugues - Joan Maragall
Ctra. de Sant Boi - Pl. Quatre Camins

L'Hospitalet de L. · Cornellà de L. · Esplugues de L. · Cornellà de L.

Ctra. de Barcelona a Sta.Creu de Calafell - Mn. P. Tarrés

Dilluns a divendres feiner excepte agost

05:55	06:25	06:45	07:05
07:30	07:50	08:15	08:35
08:55	09:15	09:35	09:55
10:10	10:30	10:50	11:10
11:30	11:50	12:10	12:30
12:50	13:10	13:30	13:50
14:10	14:30	14:50	15:10
15:30	15:50	16:10	16:30
16:55	17:15	17:35	17:55
18:15	18:35	18:55	19:15
19:35	19:55	20:15	20:35
20:55	21:10	21:30	21:50
22:10	22:30	22:50	23:05
23:25			

Dilluns a divendres feiner d'agost i dissabte

Primera sortida:
05:25
De 07:15 a 21:55 cada 40 min.
Darreres sortides:
22:30 23:10

Festiu de tot l'any

Primeres sortides:
07:05
De 07:45 a 23:05 cada 40 min.

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

Ctra. de Barcelona a Sta.Creu de Calafell - Mn. P. Tarrés
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Francesc Macià
Jaume Balmes - Cristòfor Colom
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. Europa
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. del Llobregat
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ptge. Solsonès
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Riera de Fonollar
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. M. de Déu de Núria
Ctra. de Barcelona - Tanatori
Ctra. de Barcelona - Camí Fondo
Ctra. de Barcelona - Av. Torre Roja
Ctra. de Barcelona - Rbla. de Mocdolell
Av. Generalitat - Dr. Creixell
Av. Generalitat - Av. Josep Tarradellas
Av. Generalitat - Dr. Fleming
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Sarrià
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ptge. A. Lake
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. R. de Parets
Av. Joan Carles I - Joaquim Folguera
Av. Joan Carles I - Bernat Metge
Sant Lluís - Av. Joan Carles I
Sant Lluís - Pl. Font Groga
Pl. Catalunya - Sant Nicasi
Rbla. Pompeu Fabra - Av. Joan XXIII
Rbla. Pompeu Fabra - Pl. Amadeu Vives
Rbla. Pompeu Fabra - d'En Joan I
Av. de l'Eramprunyà - Joan Carles I

Sant Boi de Llobregat · Viladecans · Gavà

Av. Joan Carles I - Av. de l'Eramprunyà

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L85

Gavà
Av. Joan Carles I /
Sant Martí
L'Hospitalet de L.
Ciutat de la Justícia
Av. Carrilet / Riera Blanca

Novembre 2018

Horaris de pas aproximats

Av. Joan Carles I - Sant Martí

Dilluns a divendres feiner excepte agost

04:30	05:00	05:30	06:00
06:20	06:40	07:00	07:20
07:40	08:00	08:20	08:40
09:00	09:20	09:40	10:00
10:20	10:40	11:00	11:20
11:40	12:00	12:20	12:40
13:00	13:20	13:40	14:00
14:20	14:40	15:00	15:20
15:40	16:00	16:20	16:40
17:00	17:20	17:40	18:00
18:20	18:40	19:00	19:20
19:40	20:00	20:20	20:40
21:00	21:20	21:40	22:00
22:20			

Dilluns a divendres feiner d'agost i dissabte i festiu de tot l'any

Primeres sortides:
04:30 ❶ 05:10
De 06:00 a 22:00 cada 40 min.

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

❶ Finalitza recorregut a St. Ildefons

Av. Joan Carles I - Sant Martí
Av. de l'Eramprunyà - Treball
Av. de l'Eramprunyà - García Lorca
Les Colmeres - Pl. Font Groga
Sant Pere - Les Colmeres
Sant Pere - Poliesportiu Municipal Jaume March
Av. Joan Carles I - Ctra. de la Sentiu
Av. Joan Carles I - Parc del Calamot
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Ctra. C-234
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Salamanca
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. Bertran Güell
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Rbla. Lluch
Av. Generalitat - Polígon Industrial Roca
Av. Generalitat - Agricultura
Av. Generalitat - Noi del Sucre

Gavà · Viladecans

Av. Generalitat - Pl. Europa

Dilluns a divendres feiner excepte agost

04:40	05:10	05:40	06:15
06:35	06:55	07:15	07:35
07:55	08:15	08:35	08:55
09:15	09:35	09:55	10:15
10:35	10:55	11:15	11:35
11:55	12:15	12:35	12:55
13:15	13:35	13:55	14:15
14:35	14:55	15:15	15:35
15:55	16:15	16:35	16:55
17:15	17:35	17:55	18:15
18:35	18:55	19:15	19:35
19:55	20:15	20:35	20:55
21:15	21:30	21:50	22:10
22:30			

Dilluns a divendres feiner d'agost i dissabte i festiu de tot l'any

Primeres sortides:
04:45 ❶ 05:25
De 06:15 a 22:15 cada 40 min.

Només de dilluns a divendres feiner d'agost

❶ Finalitza recorregut a St. Ildefons

Ctra. de Barcelona - Ctra. del Prat
Ctra. de Barcelona - Torrent Fondo
Ctra. de Barcelona - Tanatori
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Av. Progrés
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Dr. J. Castells
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Àlaba
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. Llobregat
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - Pl. d'Europa
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell - d'Osca
Ctra. de Sant Boi - Campoamor
Pl. de l'Església
Ctra. d'Esplugues - Rbla. Anselm Clavé
Ctra. d'Esplugues - Catalunya
Ctra. d'Esplugues - La Miranda
Ctra. d'Esplugues - Pl. del Sol
Ctra. d'Esplugues - Les Garrigues
Av. Sant Ildefons - Avet
Av. República Argentina - Pl. Sant Ildefons
Miralta - Via Enllaç
Sanfeliu - Emigrant
Miquel Peiró i Victori - Rei en Jaume
Av. Josep Tarradellas - Sant Joan
Av. Josep Tarradellas - Rbla. Just Oliveras
Av. Josep Tarradellas - Av. Isabel la Catòlica
Av. Josep Tarradellas - Joan Maragall
Enric Prat de la Riba - Mare de Déu de la Mercè
Sta. Eulàlia - Pujadas
Sta. Eulàlia - Àngel Guimerà
Sta. Eulàlia - Jacint Verdaguer
Riera Blanca - Sta. Eulàlia

Sant Boi de Llobregat · Cornellà de L. · L'Hospitalet de L.

Ciutat de la Justícia - Av. Carrilet / Riera Blanca

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
1118

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L94

Barcelona
Rda. Universitat
Castelldefels Platja
Les Botigues de Sitges

Maig 2018

Horaris de pas aproximats

Rda. Universitat - Pl. Catalunya

Diari del 12 de setembre al 31 de maig

06:55	07:25	07:55	08:25
08:55	09:25	09:55	10:25
10:55	11:25	11:55	12:25
12:55	13:25	13:55	14:25
14:55	15:25	15:55	16:25
16:55	17:25	17:55	18:25
18:55	19:25	19:55	20:25
20:55	21:25	21:55	22:25
22:55			

Diari de l'1 de juny a l'11 de setembre

De 07:05 a 22:50
Sortides **:05 :20 :35 :50**
de cada hora

Rda. Universitat - Pl. Catalunya
Sepúlveda - Muntaner
Sepúlveda - Comte d'Urgell
Sepúlveda - Viladomat
Sepúlveda - Rocafort
Sepúlveda - Av. Mistral
Pl. Espanya - FGC
Gran Via - Farell
Gran Via - Molanès
La Campana
Gran Via - Ildefons Cerdà
Ildefons Cerdà - Ciutat de la Justícia
Av. Granvia - Alhambra
Av. Granvia - Natzaret
Pl. Europa
Amadeu Torner
Av. Granvia - Can Tries
Av. Granvia - Rbla. Marina
Av. Granvia - Av. Mare de Déu de Bellvitge
Av. Granvia - Hosp. Universitari de Bellvitge

Barcelona · L'Hospitalet de L.

Autovia de Castelldefels - Centre Comercial

Diari del 12 de setembre al 31 de maig

07:23	07:58	08:30	09:00
09:33	09:55	10:25	10:58
11:25	11:58	12:28	12:58
13:25	13:55	14:25	14:55
15:25	15:55	16:25	16:58
17:28	17:58	18:28	18:58
19:28	19:58	20:28	20:55
21:25	21:50	22:20	22:48
23:15			

Diari de l'1 de juny a l'11 de setembre

De 07:35 a 23:20
Sortides **:05 :20 :35 :50**
de cada hora

Autovia de Castelldefels - Centre Comercial
Autovia de Castelldefels - Km. 190,5
Autovia de Castelldefels - Km. 186
Av. Europa - Pals
Av. Europa - Begur
Av. Europa - Premià
Av. Europa - Cadaqués
Av. Europa - Blanes
Av. Europa - Palamós
Av. Europa - Platja de la Pineda
Av. Europa - Palafrugell
Av. Europa - Salou
Av. Europa - Sitges
Av. Europa - Alcanar

El Prat de L. · Gavà

Pg. de la Marina - c. 22
Pg. de la Marina - c. 21
Pg. de la Marina - c. 18
Pg. de la Marina - c. 14
Pg. de la Marina - c. 11
Pg. de la Marina - c. núm. 10
Pg. de la Marina - c. núm. 6
Pg. Marítim - c. núm. 5
Pg. Marítim - Av. dels Banys
Pg. Marítim - les Barques
Pg. Marítim - Baixador
Pg. Marítim - Xile
Av. Eucaliptus - Pg. dels Tarongers
Av. de la Constitució - Av. del Pinar
Av. del Poal - Pg. dels Tarongers
Av. del Poal - Joaquim Ruyra

Castelldefels

Pg. Marítim - Cova Fumada
Pg. Marítim - Aiguapuda
Pg. Marítim - Pg. Ferrocarril

Sitges

Pg. Marítim - Port Ginesta

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L94

Castelldefels Platja
Les Botigues de Sitges
Barcelona
Rda. Universitat

Maig 2018

Horaris de pas aproximats

Pg. Marítim - Port Ginesta

Diari del 12 de setembre al 31 de maig

06:10'	06:40'	07:10'	07:40'
08:10	08:40	09:10	09:40
10:10	10:40	11:10	11:40
12:10	12:40	13:10	13:40
14:10	14:40	15:10	15:40
16:10	16:40	17:10	17:40
18:10	18:40	19:10	19:40
20:10	20:40	21:10	21:40

Diari de l'1 de juny a l'11 de setembre

De 06:30(1) a 22:30
Sortides **:00 :15 :30 :45**
de cada hora

* Sortides que el dissabte, diumenge i festiu es realitzen des del Poal

(1) Les sortides de les 06:30 a 07:45 el dissabte, diumenge i festiu, es realitzen des del Poal

Pg. Marítim - Port Ginesta
Pg. Marítim - Ptge. Ferrocarril
Pg. Marítim - Aiguapuda
Pg. Marítim - Cova Fumada

Sitges

Carles Riba - Av. del Poal*
Av. Eucaliptus - Av. Bellamar
Pg. Marítim - Av. Eucaliptus
Pg. Marítim - Timó
Pg. Marítim - Navegants
Pg. Marítim - Av. de la Platja
Pg. Marítim - c. núm. 5
C. núm. 7 - Pg. Marítim
Pg. de la Marina - c. núm. 9
Pg. de la Marina - c. núm. 11
Pg. de la Marina - Av. Diagonal Ponent
Pg. de la Marina - c. 17
Pg. de la Tramuntana - c. 22

Castelldefels

Av. Europa - Llevant
Av. Europa - d'Alcanar
Av. Europa - Tamarit
Av. Europa - c. núm. 113 A
Av. Europa - Garraf
Av. Europa - Av. del Mar
Av. Europa - Cadaqués
Av. Europa - Arenys
Av. Europa - Premià
Autovia de Castelldefels - Begur
Autovia de Castelldefels - Km. 191 - Mas Blau
Ctra. de Ca l'Alaio - Estació Rodalies - Av. Remolar

Gavà · El Prat de L.

Autovia de Castelldefels - Major

Diari del 12 de setembre al 31 de maig

06:38	07:08	07:40	08:13
08:43	09:13	09:43	10:13
10:43	11:13	11:43	12:13
12:43	13:13	13:43	14:13
14:43	15:13	15:43	16:13
16:43	17:13	17:43	18:13
18:43	19:13	19:43	20:10
20:40	21:10	21:40	22:10

Diari de l'1 de juny a l'11 de setembre

De 07:05 a 23:05
Sortides **:05 :20 :35 :50**
de cada hora

Autovia de Castelldefels - Major
Av. Granvia - Cotxeres TMB
Av. Granvia - Hospital Oncològic
Av. Granvia - Ctra. Antiga del Prat
Av. Granvia - Miguel Hernández
Amadeu Torner
Pl. Europa
Av. Granvia - Física
Av. Granvia - Bloc I. Cerdà

El Prat de Llobregat · L'Hospitalet de Llobregat

Gran Via - Radi
Gran Via - Química
La Campana
Gran Via - Mandoni
Gran Via - Santa Dorotea
Pl. Espanya - FGC
Gran Via - Llançà
Gran Via - Entença
Gran Via - Viladomat
Gran Via - Comte Borrell
Gran Via - Muntaner
Pl. Universitat

Barcelona

Rda. Universitat - Pl. Catalunya

Baixbus Mobo. SL · AMB | Bus Metropolità

L95 Barcelona – Castelldefels

Barcelona
Rda. Universitat
Castelldefels
Carles Riba

Horaris de pas aproximats

Rda. Universitat - Plaça Catalunya (Barcelona)

Sepúlveda
Pl. Espanya - Centre Comercial Las Arenas
Gran Via C. C.
La Campana
Gran Via C. C.
Ildefons Cerdà - Ciutat de la Justícia
Av. Granvia (L'Hospitalet de L.)
Pl. Europa
Amadeu Torner
Av. Granvia
Av. Granvia - Hospital Universitari de Bellvitge
Autovia Castelldefels - Centre Comercial (El Prat de L.)
Autovia Castelldefels km 190,5 (Gavà)
Autovia de Castelldefels - Km. 186
Av. Europa
Pg. de la Marina
Av. del Canal Olímpic
Pl. de la Barona
Av. de la Constitució R
Rda. Ramón Otero
Agustina d'Aragó
Dr. Marañón
Bisbe Urquinaona
Santiago Rusiñol
Dr. Ferran
Av. Constitució
Av. Ciutat de Málaga
Pg. del Pitort
Pg. de la Marina
Pg. Marítim R
Av. Eucaliptus
Av. de la Constitució
Av. del Poal
Av. del Poal - Joaquim Ruyra
Carles Riba - Av. del Poal

(Castelldefels)

Dilluns a divendres feiner de tot l'any i dissabte, diumenge i festiu de l'1 de juny a l'11 de setembre

06:20	06:40	06:50	07:00	07:20
07:40	08:00	08:20	08:40	09:00
09:20	09:40	10:00	10:20	10:40
11:00	11:20	11:40	12:00	12:20
12:40	13:00	13:20	13:40	14:00*
14:20	14:40	15:00	15:20	15:40
16:00	16:20	16:40	17:00	17:20
17:40	18:00	18:20	18:40	19:00
19:20	19:40	20:00	20:20	20:40
21:00	21:20	21:40	22:00	22:20
22:40	23:00*	23:20*		

* Passa per IES Les Marines
** Només circula de l'1 de juny a l'11 de setembre

Dissabte, diumenge i festiu del 12 de setembre al 31 de maig

06:30	07:00	07:30	08:00	08:30
09:00	09:30	10:00	10:30	11:00
11:30	12:00	12:30	13:00	13:30
14:00	14:30	15:00	15:30	16:00
16:30	17:00	17:30	18:00	18:30
19:00	19:30	20:00	20:30	21:00
21:30	22:00	22:30		

Dilluns a divendres feiner de tot l'any i dissabte, diumenge i festiu de l'1 de juny a l'11 de setembre

06:48	07:08	07:18	07:28	07:48
08:08	08:28	08:48	09:08	09:28
09:48	10:08	10:28	10:48	11:08
11:28	11:48	12:08	12:28	12:48
13:08	13:28	13:48	14:08	14:28*
14:48	15:08	15:28	15:48	16:08
16:28	16:48	17:08	17:28	17:48
18:08	18:28	18:48	19:08	19:28
19:48	20:08	20:28	20:48	21:08
21:28	21:48	22:08	22:28	22:48
23:08	23:28*	23:48*		

* Passa per IES Les Marines
** Només circula de l'1 de juny a l'11 de setembre

Dissabte, diumenge i festiu del 12 de setembre al 31 de maig

06:56	07:26	07:56	08:26	08:56
09:26	09:56	10:26	10:56	11:26
11:56	12:26	12:56	13:26	13:56
14:26	14:56	15:26	15:56	16:26
16:56	17:26	17:56	18:26	18:56
19:26	19:56	20:26	20:56	21:26
21:56	22:26	22:56		

Només circula el dissabte feiner

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0120

Baixbus Mobo. SL · AMB | Bus Metropolità

L95 Castelldefels – Barcelona

Castelldefels
Av. del Poal
Barcelona
Rda. Universitat

Horaris de pas aproximats

Av. del Poal - Joaquim Ruyra (Castelldefels)

Carles Riba - Av. del Poal
Av. dels Eucaliptus
Pg. Marítim R
carrer núm. 7
Pg. de la Marina
Av. de la Pineda
Av. Ciutat de Málaga
Av. de la Constitució R
Dr. Ferran
Santiago Rusiñol
Bisbe Urquinaona
Pl. Joan XXIII
Dr. Marañón
Antonio Machado
Rda. Ramón Otero
Av. de la Constitució
Pl. de la Barona
Av. del Canal Olímpic
Pg. de la Marina
Pg. de la Tramuntana
Av. Europa (Gavà)
Autovia de Castelldefels
Autovia de Castelldefels (El Prat de L.)
Ctra. de Ca l'Alaio - Estació Rodalies R
Autovia Castelldefels
Av. Granvia (L'Hospitalet de L.)
Av. Granvia - Hospital Oncològic
Av. Granvia
Amadeu Torner
Pl. Europa
Av. Granvia
Gran Via (Barcelona)
La Campana
Gran Via C. C.
Gran Via - Pl. Espanya
Gran Via C. C.
Pl. Universitat
Rda. Universitat - Plaça Catalunya

(Castelldefels)

Dilluns a divendres feiner de tot l'any i dissabte, diumenge i festiu de l'1 de juny a l'11 de setembre

05:55	06:15	06:35	06:55	07:15
07:35*	07:55	08:15	08:35	08:55
09:15	09:35	09:55	10:15	10:35
10:55	11:15	11:35	11:55	12:15
12:35	12:55	13:15	13:35	13:55
14:15	14:35	14:55	15:15	15:35
15:55	16:15	16:35	16:55	17:15
17:35	17:55	18:15	18:35	18:55
19:15	19:35	19:55	20:15	20:35
20:55	21:15	21:35	21:55	22:15

* Passa per IES Les Marines

Dissabte, diumenge i festiu del 12 de setembre al 31 de maig

06:00	06:30	07:00	07:30	08:00
08:30	09:00	09:30	10:00	10:30
11:00	11:30	12:00	12:30	13:00
13:30	14:00	14:30	15:00	15:30
16:00	16:30	17:00	17:30	18:00
18:30	19:00	19:30	20:00	20:30
21:00	21:30			

Dilluns a divendres feiner de tot l'any i dissabte, diumenge i festiu de l'1 de juny a l'11 de setembre

06:16	06:36	06:56	07:16	07:36
07:56	08:16	08:36	08:56	09:16
09:36	09:56	10:16	10:36	10:56
11:16	11:36	11:56	12:16	12:36
12:56	13:16	13:36	13:56	14:16
14:36	14:56	15:16	15:36	15:56
16:16	16:36	16:56	17:16	17:36
17:56	18:16	18:36	18:56	19:16
19:36	19:56	20:16	20:36	20:56
21:16	21:36	21:56	22:16	22:36

Dissabte, diumenge i festiu del 12 de setembre al 31 de maig

06:17	06:47	07:17	07:47	08:17
08:47	09:17	09:47	10:17	10:47
11:17	11:47	12:17	12:47	13:17
13:47	14:17	14:47	15:17	15:47
16:17	16:47	17:17	17:47	18:17
18:47	19:17	19:47	20:17	20:47
21:17	21:47			

Només circula el dissabte feiner

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
0120

Baixbus Mobo. SL · AMB | Bus Metropolità

L96 Castelldefels – Sant Boi de L.

Castelldefels
Bellamar
Av. Eucaliptus
Sant Boi de L.
Estació FGC

Horaris de pas aproximats

Av. Eucaliptus - Av. Bellamar (Castelldefels)

Pg. Marítim
Carrer núm. 7
Pg. de la Marina
Av. Pineda
Av. Ciutat de Málaga
Av. de la Constitució
Dr. Ferran R
Santiago Rusiñol
Bisbe Urquinaona
Pl. Joan XXIII
Dr. Marañón
Antonio Machado
Rda. Ramón Otero
Av. Constitució
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell R (Gavà)
Av. Generalitat (Viladecans)
Av. Generalitat - Pl. d'Europa
Ctra. de Barcelona
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell (Sant Boi de Llobregat)
Rda. Sant Ramon
Onze de Setembre
Pl. de Catalunya
Francesc Macià
Lluís Pascual Roca
Riera Basté
Carles Martí i Vilà
J. Torras i Bages
Av. Maria Girona - c. Hospital

Dilluns a divendres feiner
Primeres sortides:
05:30 05:45 06:00 06:15 06:30
De 06:42 a 21:30
Sortides :06 :18 :30 :42 i :54 de cada hora
Darreres sortides:
21:45 22:00 22:15

Dissabte i festiu d'hivern
De 06:55 a 21:35
Sortides :15 :35 i :55 de cada hora
Darrera sortida: 22:00

Dissabte i festiu d'estiu
De 06:30 a 21:30
Sortides :06 :18 :30 :42 i :54 de cada hora
Darreres sortides:
21:45 22:00 22:15

Dilluns a divendres feiner
Primeres hores de pas:
05:55 06:10 06:25 06:40 06:55
De 07:07 a 21:55
Pas als :07 :19 :31 :43 i :55 de cada hora
Darreres hores de pas:
22:10 22:25 22:40

Dissabte i festiu d'hivern
De 07:20 a 22:00
Pas als :00 :20 i :40 de cada hora
Darrera hora de pas:
22:25

Dissabte i festiu d'estiu
De 06:55 a 21:55
Pas als :07 :19 :31 :43 i :55 de cada hora
Darreres hores de pas:
22:10 22:25 22:40

El període d'estiu està comprès entre l'1 de juny i l'11 de setembre.

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
1019

Baixbus Mobo. SL · AMB | Bus Metropolità

L96 Sant Boi de L. – Castelldefels

Sant Boi de L.
Estació FGC
Castelldefels
Bellamar
Av. Eucaliptus

Horaris de pas aproximats

Av. Maria Girona - Est. FGC Sant Boi (Sant Boi de Llobregat)

Carles Martí i Vilà
Riera Basté
Lluís Pascual Roca
Mn. Jacint Verdaguer
Onze de Setembre
Rda. Sant Ramon
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell
Ctra. de Barcelona (Viladecans)
Av. Generalitat
Av. Generalitat - Dr. Creixell
Av. Generalitat (Gavà)
Ctra. de Barcelona a Sta. Creu de Calafell R
Av. de la Constitució
Rda. Ramón Otero
Agustina d'Aragó
Dr. Marañón
Bisbe Urquinaona
Santiago Rusiñol
Dr. Ferran R (Castelldefels)
Av. Constitució
Av. Ciutat de Málaga
Pg. del Pitort
Pg. de la Marina
Pg. de la Marina
Pg. Marítim R
Av. Eucaliptus - Av. Bellamar

Dilluns a divendres feiner
Primeres sortides:
05:25 05:40 05:55 06:10 06:25 06:40
De 06:52 a 21:40
Sortides :04 :16 :28 :40 i :52 de cada hora
Darreres sortides:
21:55 22:10 22:25

Dissabte i festiu d'hivern
De 06:55 a 21:35
Sortides :15 :35 i :55 de cada hora
Darrera sortida: 22:00

Dissabte i festiu d'estiu
Primera hora de pas:
06:25
De 06:40 a 21:40
Sortides :04 :16 :28 :40 i :52 de cada hora
Darreres sortides:
21:55 22:10 22:25

Dilluns a divendres feiner
Primeres hores de pas:
05:40 05:55 06:10 06:25 06:40
De 07:00 a 22:00
Pas als :00 :12 :24 :36 i :48 de cada hora
Darreres hores de pas:
22:10 22:25 22:40

Dissabte i festiu d'hivern
De 07:13 a 21:53
Pas als :13 :33 i :53 de cada hora
Darrera hora de pas:
22:18

Dissabte i festiu d'estiu
Primeres hores de pas:
06:40 06:55
De 07:07 a 21:55
Pas als :07 :19 :31 :43 i :55 de cada hora
Darreres hores de pas:
22:10 22:25 22:40

El període d'estiu està comprès entre l'1 de juny i l'11 de setembre.

www.amb.cat/mobilitat
Telèfon d'informació: **010**
1019

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L97

Barcelona
Pl. Reina M. Cristina
Castelldefels
Bellamar
Av. Eucaliptus

Horaris de pas aproximats

Gran Via Carles III - Av. Diagonal

- Diagonal - Numància
- Diagonal - Pl. Reina Maria Cristina
- Pl. Pius XII
- Av. Diagonal - Palau Reial de Pedralbes
- Diagonal - Metro Zona Universitària
- Diagonal - Parc de Cervantes
- Mare de Déu de Núria - Av. de la Marina
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C.-Av. M. D. de Núria
- Ctra. de Barcelona - Tanatori
- Ctra. de Barcelona - Camí Fondo
- Ctra. de Barcelona - Av. Torre Roja
- Ctra. de Barcelona - Rbla. de Modolell
- Av. Generalitat - Dr. Creixell
- Av. Generalitat - Av. Josep Tarradellas
- Av. Generalitat - Dr. Fleming
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Sarrià R
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ptge. A. Lake
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Av. R. de Parets
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Camí d'Agullé
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C - Camí de les Tanques
- Av. de la Constitució - Av. d'Habana Vieja
- Rda. Ramón Otero - Major
- Rda. Ramón Otero - Gral. Castaños
- Agustina d'Aragó - Ramón y Cajal
- Agustina d'Aragó - García Lorca
- Dr. Marañón - Pl. Joan XXIII
- Bisbe Urquinaona - Tomás Edison
- Santiago Rusiñol - Av. Primer de Maig
- Dr. Ferran - Arcadi Balaguer R
- Av. Constitució - Dr. Ferran
- Av. de la Constitució - Av. 300
- Av. de la Constitució - Av. 305
- Ca n'Aimeric sentit Bellamar
- Av. de la Constitució - Raconada
- Av. de la Constitució - Pg. Brollador R
- **Av. Eucaliptus - Av. Bellamar**

Barcelona · Sant Boi de Lluçanès · Viladecans · Gavà · Castelldefels

Dilluns a divendres feiner excepte agost

07:00	07:15	07:30	07:50	08:00
08:15	08:30	08:45	09:00	09:15
09:30	09:45	10:00	10:15	10:30
10:45	11:00	11:15	11:30	11:45
12:00	12:15	12:30	12:45	13:00
13:15	13:30	13:45	14:00	14:15
14:30	14:45	15:00	15:15	15:30
15:45	16:00	16:15	16:30	16:45
17:00	17:15	17:30	17:45	18:00
18:15	18:30	18:45	19:00	19:15
19:30	19:45	20:00	20:15	20:30
20:45	21:00	21:15	21:30	21:45
22:00	22:15	22:30		

Dilluns a divendres feiner d'agost

De 07:00 a 22:00, sortides als :00 :20 i :40 de cada hora
Darrera sortida: 22:30

Dissabte

De 08:00 a 22:00, sortides als :00 :20 i :40 de cada hora
Darrera sortida: 22:30

Diumenge i festiu de tot l'any

De 08:00 a 22:30, sortides als :00 i :30 de cada hora

Expedicions que passen per la zona escolar de Ca n'Aimeric de Castelldefels els dies lectius i fins el 15 de juliol

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L97

Castelldefels
Bellamar
Av. Eucaliptus
Barcelona
Pl. Reina M. Cristina

Horaris de pas aproximats

Av. dels Eucaliptus - Av. Bellamar

- Ca n'Aimeric sentit Barcelona
- Av. de la Constitució - Ramal del Ferrocarril
- Av. de la Constitució - Av. 301
- Av. de la Constitució - Av. de la Pineda
- Dr. Ferran - Llibertat R
- Santiago Rusiñol - Pintor Serrasanta
- Bisbe Urquinaona - Albert Einstein
- Pl. Joan XXIII
- Dr. Marañón - Agustina d'Aragó
- Antonio Machado - Narcís Monturiol
- Rda. Ramón Otero - Antonio Machado
- Rda. Ramón Otero - General Palafox
- Av. Constitució - Montserrat Roig
- Ctra.de Bcn. a Sta. Creu de C.- Pol. Ind. Camí Ral
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Isaac Peral
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ctra. C-234
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Salamanca
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C-Av. Bertran i Güell
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Rbla. de Lluch R
- Av. Generalitat - Polígon Industrial Roca
- Av. Generalitat - Agricultura
- Av. Generalitat - Noi del Sucre
- Av. Generalitat - Pl. d'Europa
- Ctra. de Barcelona - Ctra. del Prat
- Ctra. de Barcelona - Torrent Fondo
- Ctra. de Barcelona - Tanatori
- Ctra. de Bcn. a Sta. C. de Calafell - Av. Progrés
- Mare de Déu de Núria - Av. de la Marina
- Diagonal - Complex Esportiu Universitari
- Diagonal - Av. Doctor Marañón
- ETS d'Arquitectura
- Palau Reial
- Pl. Pius XII
- Pl. Reina Maria Cristina
- **Maria Cristina - Carles III**

Castelldefels · Gavà · Viladecans · Sant Boi de Lluçanès · Barcelona

Dilluns a divendres feiner excepte agost

06:00	06:15	06:30	06:45	07:00
07:15	07:30	07:45	08:00	08:15
08:30	08:45	09:00	09:15	09:30
09:45	10:00	10:15	10:30	10:45
11:00	11:15	11:30	11:45	12:00
12:15	12:30	12:45	13:00	13:15
13:30	13:45	14:00	14:15	14:30
14:45	15:00	15:15	15:30	15:45
16:00	16:15	16:30	16:45	17:00
17:15	17:30	17:45	18:05	18:15
18:30	18:45	19:00	19:15	19:30
19:45	20:00	20:15	20:30	20:45
21:00	21:15	21:30	21:45	22:00

Dilluns a divendres feiner d'agost

De 06:00 a 22:00, sortides als :00 :20 i :40 de cada hora

Dissabte

De 07:00 a 22:00, sortides als :00 :20 i :40 de cada hora

Diumenge i festiu de tot l'any

De 07:00 a 22:00, sortides als :00 i :30 de cada hora

Expedicions que passen per la zona escolar de Ca n'Aimeric de Castelldefels els dies lectius i fins el 15 de juliol

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L99

Castelldefels
Pg. del Pitort
El Prat de Llobregat
Terminal Aeroport T1

Juliol 2019

Horaris de pas aproximats

Pg. del Pitort - Campus PMT

- Molinot - Av. de la Pineda
- Av. de la Constitució - Av. 301
- Av. Constitució - Av. de la Pineda

Tots els dies de l'any

05:00	05:30	06:00	06:30
07:00	07:30	08:00	08:30
09:00	09:30	10:00	10:30
11:00	11:30	12:00	12:30
13:00	13:30	14:00	14:30
15:00	15:30	16:00	16:30
17:00	17:30	18:00	18:30
19:00	19:30	20:00	20:30
21:00	21:30	22:00	22:30
23:00			

Av. Constitució - Pl. Estació R

- Av. Constitució - Ptge. Albert Einstein
- Av. de la Constitució - Pl. Colom
- Av. Constitució - Montserrat Roig
- Ctra.de Bcn. a Sta. Creu de C.- Pol. Ind. Camí Ral
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Isaac Peral
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ctra. C-234
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Salamanca

Tots els dies de l'any

05:05	05:35	06:05	06:35
07:05	07:35	08:05	08:35
09:05	09:35	10:05	10:35
11:05	11:35	12:05	12:35
13:05	13:35	14:05	14:35
15:05	15:35	16:05	16:35
17:05	17:35	18:05	18:35
19:05	19:35	20:05	20:35
21:05	21:35	22:05	22:35
23:05			

Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Av. Bertran i Güell

- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Rbla. de Lluch R
- Av. Generalitat - Polígon Industrial Roca
- Av. Generalitat - Agricultura
- Av. Generalitat - Noi del Sucre

Tots els dies de l'any

05:15	05:45	06:15	06:45
07:15	07:45	08:15	08:45
09:15	09:42	10:12	10:42
11:12	11:42	12:12	12:42
13:12	13:42	14:12	14:42
15:12	15:42	16:12	16:42
17:12	17:42	18:12	18:42
19:12	19:42	20:12	20:42
21:15	21:45	22:15	22:45
23:15			

Av. Generalitat - Pl. d'Europa

- Ctra. de la Vila - Jaume Balmes
- Ctra. de la Vila - Av. Segle XXI
- Ctra. de la Vila - Centre comercial R
- Ctra. Viladecans - Riera de Sant Climent
- Ctra. Viladecans - Ctra. a l'autovia Castelldefels
- Ctra. a Viladecans - Cruïlla a Barcelona
- Ctra. a Viladecans (B204) - Mercat de les Flors
- Tramuntana - Av. de l'Aeroport
- Accés a l'Aeroport - Aparcament empleats T1

Tots els dies de l'any

05:23	05:53	06:23	06:53
07:23	07:53	08:23	08:53
09:23	09:53	10:23	10:53
11:23	11:53	12:23	12:53
13:23	13:53	14:23	14:53
15:23	15:53	16:23	16:53
17:23	17:53	18:23	18:55
19:23	19:53	20:23	20:53
21:23	21:53	22:23	22:53
23:23			

Terminal Aeroport T1

Castelldefels · Gavà · Viladecans · St. Boi de L. · El Prat de L.

Baixbus Mohn, SL · AMB Bus Metropolità

L99

El Prat de Llobregat
Terminal Aeroport T1
Castelldefels
Pg. del Pitort

Juliol 2019

Horaris de pas aproximats

Accés a l'Aeroport - Aparcament empleats T1

Terminal Aeroport T1

- Tramuntana - Av. de l'Aeroport
- Camí antic a València - Autovia de Castelldefels
- Ctra. a Viladecans (B204) - Cruïlla a Barcelona
- Ctra. Viladecans - Ctra. a l'autovia Castelldefels
- Ctra. Viladecans - Ctra. de la Vila
- Ctra. de la Vila - Centre comercial R
- Ctra. de la Vila - Vilamarina
- Ctra. de la Vila - Pl. St. Herbiain

Tots els dies de l'any

05:45	06:15	06:45	07:15
07:45	08:15	08:45	09:15
09:45	10:15	10:45	11:15
11:45	12:15	12:45	13:15
13:45	14:15	14:45	15:15
15:45	16:15	16:45	17:15
17:45	18:15	18:45	19:15
19:45	20:15	20:45	21:15
21:45	22:15	22:45	23:15
23:45			

Av. Generalitat - Dr. Creixell

- Av. Generalitat - Av. Josep Tarradellas
- Av. Generalitat - Dr. Fleming
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Sarrià R

Tots els dies de l'any

05:55	06:27	06:57	07:27
07:57	08:28	08:58	09:28
09:58	10:28	10:58	11:28
11:58	12:28	12:58	13:28
13:58	14:28	14:58	15:28
15:58	16:27	16:55	17:27
17:58	18:30	18:58	19:28
19:58	20:25	20:55	21:25
21:55	22:25	22:55	23:25
23:55			

Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Ptge. A. Lake

- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Av. R. de Parets
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Camí d'Agullé
- Ctra. de Bcn. a Sta. Creu de C. - Camí de les Tanques
- Av. de la Constitució - Av. d'Habana Vieja
- Av. de la Constitució - Pl. Colom
- Av. de la Constitució - Isaac Peral
- Av. de la Constitució - Av. Sta. Maria R
- Av. de la Constitució - Dr. Ferran
- Av. de la Constitució - Av. 300
- Molinot - Parc dels Tallinaries

Tots els dies de l'any

06:00	06:32	07:02	07:33
08:03	08:33	09:04	09:34
10:03	10:33	11:05	11:35
12:05	12:35	13:05	13:35
14:05	14:35	15:05	15:33
16:03	16:33	17:03	17:35
18:05	18:35	19:05	19:35
20:05	20:32	21:00	21:30
22:00	22:30	23:00	23:30
00:00			

Pg. del Pitort - Campus PMT

Gavà · Castelldefels · St. Boi de L. · El Prat de L. · Viladecans

N14 **ANADA**

Rda. Universitat - Plaça Catalunya
Santiago Rusiñol - Doctor Trueta

Línia N14

Hores de pas per Rda. Universitat (Rbla. Catalunya-Balmes)

El compliment d'aquest horari està subjecte a les afectacions de la via pública. L'horari de pas és aproximat.

Tots els dies de l'any

22:50	23:30	0:10	0:50
1:30	2:10	2:50	3:30
4:10	4:50		

N14 **TORNADA**

Santiago Rusiñol - Doctor Trueta
Rda. Universitat - Plaça Catalunya

Línia N14

Hores de pas per Santiago Rusiñol (Passat Dr. Trueta)

El compliment d'aquest horari està subjecte a les afectacions de la via pública. L'horari de pas és aproximat.

Tots els dies de l'any

22:30	23:10	23:50	0:30
1:10	1:50	2:30	3:10
3:50	4:30	5:10	

N16 **ANADA**

Rda. Universitat - Plaça Catalunya
Av. dels Eucaliptus - Av. Bellamar

Línia N16

Hores de pas per Rda. Universitat (Rbla. Catalunya-Balmes)

El compliment d'aquest horari està subjecte a les afectacions de la via pública. L'horari de pas és aproximat.

Tots els dies de l'any

23:20	0:00	0:40	1:20
2:00	2:40	3:20	4:00
4:40			

N16 **TORNADA**

Av. dels Eucaliptus - Av. Bellamar
Rda. Universitat - Plaça Catalunya

Línia N16

Hores de pas per Av. Eucaliptus (Av. Bellamar-Pg. Tarongers)

El compliment d'aquest horari està subjecte a les afectacions de la via pública. L'horari de pas és aproximat.

Tots els dies de l'any

23:00	23:40	0:20	1:00
1:40	2:20	3:00	3:40
4:20			

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE GAVÀ
c/ Les Moreres, núm. 4, local.
08850 - Gavà (Barcelona)
TLF: 93.638.34.31

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

FINCA DE GAVA Nº: 731
IDUFIR: 08086000007265

– DESCRIPCIÓN DE LA FINCA –

IDUFIR: 08086000007265. URBANA: Porción de terreno sito en Gavà, calle Pi i Margall, que abarca parte del número 60 y el número 62 completo de dicha calle, que tiene una superficie de **tres mil ochocientos sesenta y cuatro metros cuadrados,** y sobre el cual existen las siguientes edificaciones: Un **edificio** con entrada por la calle Pi i Margall, de Gavà, de forma irregular y que en parte consta de una sola planta, cuya cubierta es de terraza a la catalana y en parte de dos, planta baja y piso primero; consta de las dependencias siguientes: **a)** en planta baja: una Iglesia destinada al culto católico, de una sola nave, a la cual se entra desde la referida calle Pi i Margall, por dos puertas separadas por una janiba, tiene la pila Bautismal en la zona del altar mayor; a la izquierda entrando, cuyo altar mayor está situado en el testero del fondo, y por una puerta situada a la derecha entrando de la Iglesia, se accede a las otras dependencias que se dirán; la Iglesia tiene una superficie útil de ciento veintiún metros cuadrados. A su fondo se halla la Sacristía, con un arco que todo tiene una superficie de diecisiete metros cuadrados y cuarenta y dos decímetros cuadrados comunicada con la Sala de Espera, de nueve metros treinta y seis decímetros cuadrados y ésta, a su vez con el despacho del Rector, de doce metros, sesenta decímetros cuadrados. Asimismo en la planta baja se halla la parte destinada a escuela, a la cual se accede por una amplia escalera que comunica mediante una puerta, con el hall, de unos cuarenta metros cuadrados, que a su vez da acceso; hacia el lado de levante, al despacho de la Dirección, que tiene un servicio común con el antes señalado del Rector, cuya superficie es de nueve metros y setenta y dos decímetros cuadrados; y el arranque de escalera de acceso a la planta alta, que comunica esta arranque con la conserjería, la cual ocupa siete metros y dos decímetros, hacia la parte de Poniente se encuentra un pasillo de forma irregular y con una superficie de unos cuarenta metros cuadrados, que comunica con las aulas que son cuatro y cada una de ellas tiene una superficie de veintinueve metros cuarenta decímetros cuadrados, encontrándose al fondo y Norte la habitación destinada a caldera de calefacción, carbonera, urinarios y retretes, con una superficie de treinta y dos metros treinta decímetros cuadrados. La superficie útil en planta baja es pues de cuatrocientos siete metros quince decímetros cuadrados. Existe en esta planta y fuera de la construcción una zona ajardinada. **b) En piso primero**. La parte de Iglesia y dependencias a ella anexas carecen de edificación en esta planta, pues sólo constan de una. El resto, a lo que se accede por una escalera que arranca del hall en planta baja, está distribuido en: Sala de Dirección y Consejería, separados entre sí pero con un servicio común, que todo ocupa dieciocho metros treinta y seis decímetros cuadrados; Hall de unos cuarenta metros cuadrados; pasillo, de forma irregular y unos cuarenta metros cuadrados; cuatro aulas, cada una de las cuales tiene veintinueve metros cuadrados y cuarenta decímetros y cuarto trastero, urinarios y retretes, que ocupan treinta y dos metros y treinta decímetros cuadrados. La superficie útil pues de este primer piso es de doscientos cuarenta y ocho metros y veintiséis decímetros cuadrados. El resto de la finca lo constituyen espacios libres y descubiertos destinados a desahogo de la edificación. LINDA el todo: Al frente, considerando como tal la calle de su situación, con dicha calle; por la derecha entrando, con parte de finca señalada con el número 60 en la calle Pi i Margall de Don Juan Salvador Escala Parellada y "CARIU, S.L."; a la izquierda, con finca señalada con el

número 33 en la calle Sant Martí; y fondo, con fincas señaladas con los números, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 y 31 de la calle Treball y con finca señalada con el número 29 en la calle Sant Martí. A esta finca le corresponden las siguientes Referencias catastrales: 5936818DF1763F0001BB y 5936819DF1763F0001YB.

OBSERVACIONES: La actual descripción de esta finca resulta del expediente a que se refieren los artículos 201 y 203 de la Ley Hipotecaria, formalizado mediante Acta autorizada el dieciocho de julio de dos mil diecisiete, por el Notario de Gavà, D. Alberto Garvayo Estefanía, número 2088 de protocolo, según la inscripción 22ª del historial de esta finca, de fecha diez de enero de dos mil dieciocho.

– TITULAR DE LA FINCA –

- La **IGLESIA y PARROQUIA de SAN PEDRO de GAVÀ**, con CIF: R5800317I, es titular de esta finca por los siguientes títulos: DONACIÓN: En escritura otorgada en Sant Boi de Llobregat el día veintiocho de marzo de mil novecientos sesenta y uno ante el Notario Don Gregorio Lahoz Estevan, número 849 de protocolo, que con fecha treinta y uno de mayo de mil novecientos sesenta y uno, causó la inscripción 20ª al folio 53, del tomo 83, libro 54. ACCESIÓN: declarada la obra nueva mediante escritura otorgada el día ocho de marzo de mil novecientos sesenta y ocho ante el Notario de Gavà, Don Enrique Alpañés Domínguez, número 121 de protocolo, que con fecha veinticuatro de mayo de mil novecientos sesenta y ocho causó la inscripción 21ª al folio 53, del tomo 83, libro 54.

– CARGAS POR PROCEDENCIA –

NO hay cargas registradas

– CARGAS PROPIAS –

AFECCIÓN
- Afecta por plazo de 5 años, a partir del día **10 de Enero de 2018**, al pago de la liquidación complementaria que puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, por el acto jurídico objeto de la inscripción 22ª, según nota a su margen, habiéndose autoliquidado dicho acto como NO SUJETO.

– LIBRO DIARIO DE OPERACIONES –

NO hay documentos pendientes de despacho

Gavà a 10 de Enero de 2018
Antes de la apertura del diario

ADVERTENCIAS

I. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.

II. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Articulo 225 de la Ley Hipotecaria)

III. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)

IV. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

V. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

A. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

