



## ANUNCI

L'Ajuntament de Gavà, en sessió celebrada pel Ple municipal de 29 de febrer de 2024, entre d'altres, va adoptar el següent acord:

**Modificar la suspensió** de tramitacions i llicències per a l'estudi d'una modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn dels equipaments del centre de Gavà, aprovada en el Ple de 26 d'octubre de 2023 per termini d'un any, en els següents termes:

- En l'Àmbit A, es manté la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats d'iniciativa privada i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions (Excepció feta de les derivades del deure de conservació i manteniment), d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, l'efectivitat de les comunicacions prèvies i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.
- En l'Àmbit B, es manté la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats d'iniciativa privada i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, de divisió horitzontal, d'obra nova, de gran rehabilitació o rehabilitació integral (excepció feta de les derivades del deure de conservació i manteniment), de nova implantació d'ús d'habitatge en planta baixa, d'instal·lació o ampliació d'activitats, l'efectivitat de les comunicacions prèvies i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial referents a restauració, centres de perruqueria i estètica i botigues a l'abast.

**Aprovar** el plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a la suspensió de tramitacions i de llicències amb les modificacions esmentades.



divisió de l'àmbit de suspensió de tramitacions i llicències a l'entorn dels equipaments del centre en ÀMBIT A i ÀMBIT B

L'expedient restarà a disposició de qualsevol interessat al web municipal (<https://www.gavaciutat.cat/planejament/en-exposicio-publica>)

Durant el període de suspensió, totes les persones, físiques o jurídiques, han de poder consultar la documentació, escrita i gràfica, que integra l'instrument o expedient i obtenir-ne còpia.

La suspensió tindrà una durada **d'UN ANY**, a comptar des de la publicació de l'aprovació de la mateixa en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Gavà, a data de la signatura digital

Tinent d'alcaldeessa de l'Àmbit de Planificació Territorial i Desenvolupament  
Econòmic Sostenible  
JORDI TORT REINA  
4 de marzo de 2024  
18:43:01