

Denominació de parcel·la	Núm. de parcel·la	Superfície (m ² s _u)	Soste. holder (m ² s _u)	Soste. comercial (m ² s _u)	Soste. Soste. total d'habitatge (m ² s _u)	Núm. d'adjudicatari (ad)	Porcentaje d'adjudicatari (%)	Adjudicatari
ETAPA 1								
		131.962	8.600	25.074	206.433	340.437	3.299	
A1-1	2	1.987	1.100	7.200	8.900	68	100,00%	REYAL URBIS S.L.
A1-2	1	4.100	6.250	4.377	10.627	41	52,54% 45,41%	REYAL URBIS S.L. VIDAL CUGURRY, ANA
A2-1	6	1.666	1.585	7.126	8.711	99	57,14% 42,88%	G.T.I. (La Sentiu) G.T.I. (IDNAU)
A2-2	5	7.336	840	22.748	23.588	318	70,43% 29,57%	G.T.I. (IDNAU) G.T.I. (La Sentiu)
A3-1	7	1.666	1.585	7.126	8.711	67	60,50% 39,40%	AJUNTAMENT DE GAVIA G.T.I.
A3-2	8	7.336	733	21.428	22.161	203	72,44% 2,41% 2,75%	VERTIX PROCAM S.L. MAS VILANOVA, S.A. PROMOTORA DORAMA S.L.
A4-2	13	7.336	797	21.920	22.717	207	37,53% 12,50% 13,81% 15,78% 20,81%	HARRONIA PLA DE PONENT S.L. COLONIAS ALTAMIRA S.L. ROSES EGUIGUREN, JOSE FRANCISCO LATERE IMOPROCAM S.L. APROSA PROCAM S.L.
A5-1	15	1.666	1.585	7.126	8.711	99	57,14% 42,88%	G.T.I. (La Sentiu) G.T.I. (IDNAU)
A5-2	16	7.336	840	22.748	23.588	318	70,43% 29,57%	G.T.I. (IDNAU) G.T.I. (La Sentiu)
A6-1	18	1.666	1.585	7.126	8.711	67	100,00%	DESPAL S.A.
A6-2	17	7.336	733	21.428	22.161	203	70,50% 30,00%	HARRONIA PLA DE PONENT S.L. ROSES EGUIGUREN, JOSE FRANCISCO
A7-1	19	1.666	1.585	7.126	8.711	67	60,50% 28,69% 1,50% 7,07% 3,59%	MAS VILANOVA, S.A. Tallant d'edifici MAS VILANOVA S.A. / MARTINEZ GARCIA, ALFONSO VERTIX PROCAM S.L. Tallant d'edifici VERTIX PROCAM S.L. / MARTINEZ GARCIA, ALFONSO
A7-2	20	7.336	733	21.428	22.161	203	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
A8-1	23	6.538	18.522	18.522	37.044	258	54,62% 45,38%	G.T.I. (IDNAU) G.T.I. (La Sentiu)
A9-1	24	7.728	20.020	20.020	40.040	190	34,80% 17,81% 1,50% 16,39% 15,59% 14,11%	FORCUSA PONENT S.L. CAMPIANY SADURN, JOSE Tallant d'edifici CAMPIANY SADURN, JOSE / MARTINEZ GARCIA, ALFONSO DESPAL S.A. INTEMA S.A. SDAD. GRAL. DE AGUAS DE BARCELONA
A9-2	26	1.340	6.168	6.168	12.336	58	100,00%	ESPAIS & LAXA PRODUCCIONS IMMOBILIARIS S.L.
B1-1	49	6.011	2.521	14.247	16.768	199	67,22% 32,78%	G.T.I. (La Sentiu) G.T.I. (La Sentiu)
B2-1	51	5.211	992	12.128	13.120	115	100,00%	G.T.I.
B3-1	53	8.667	1.010	19.079	20.089	180	100,00%	MAS VILANOVA, S.A.
B4-1	33	1.066	2.890	2.890	5.780	40	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
B4-2	32	1.066	2.872	2.872	5.744	40	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
B5-1	31	1.044	2.904	2.904	5.808	40	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
B5-2	30	1.047	2.750	2.750	5.500	39	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
B6-1	41	767	2.368	2.368	4.736	22	70,97% 29,02%	G.T.I. VERTIX PROCAM S.L.
B6-2	40	1.006	2.368	2.368	4.736	23	100,00%	REYAL URBIS S.L.
B7-3	39	1.006	2.368	2.368	4.736	23	100,00%	APROSA PROCAM S.L.
B7-4	38	787	2.368	2.368	4.736	22	100,00%	APROSA PROCAM S.L.
B7-1	96	2.355	4.804	4.804	9.608	45	100,00%	APROSA PROCAM S.L.
D1-1	29	2.043	2.907	2.907	5.814	14	42,54% 27,14% 11,18% 11,53% 5,30% 4,31%	FORNONS GARCIA, JOSE MARIA REYAL URBIS S.L. PASTOR BASANTA, M. JOSEFA SALGUE S.L. REV BARDAICO, CONSUELO CUGURRY LUNELL, ANA MARIA
D2-1	34	1.970	2.739	2.739	5.478	14	100,00%	REYAL URBIS S.L.
D3-1	35	2.299	2.979	2.979	5.958	15	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
D4-1	36	2.069	2.327	2.327	4.656	11	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
RH-1	14	1.666	8.500		8.500	80	50,00% 50,00%	HARRONIA PLA DE PONENT S.L. ROSES EGUIGUREN, JOSE FRANCISCO
Sp	90	15.828	1.138	1.138		1	100,00%	VIDAL CUGURRY, ANA
Sp1	99-100	140					100,00%	DESPAL S.L.
Sp2	9	665					100,00%	SDAD. GRAL. DE AGUAS DE BARCELONA
ETAPA 2								
		143.260	9.900	5.141	151.653	162.694	1.587	
C1-1	85	6.959	10.613	10.613	21.226	120	100,00%	PROMOTORA DORAMA S.L.
C2-1	66	6.951	2.315	8.905	11.220	124	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
C3-1	70	7.404	1.293	10.234	11.527	97	100,00%	PROMOTORA DORAMA S.L.
C4-1	88	7.604	1.533	11.876	13.409	168	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
C5-1	87	3.376	6.762	6.762	13.528	64	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
C6-1	69	9.298	12.778	12.778	25.556	121	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
C7-1	80	8.998	10.755	10.755	21.510	102	100,00%	MAS VILANOVA, S.A.
C8-1	79	7.647	10.771	10.771	21.542	102	42,51% 39,93% 11,32% 3,98% 2,66%	INMOBILIARIA ROMITA S.A. CAMPS GUU MIGUEL, M. TERESA I ROMAN AL RAINARD S.L. ENDESA DISTRIBUCION ELECTICA S.L.U. CRUZ PLANAS, JAVIER GERDAN LOPEZ, M. ROSA
C9-1	71	7.587	11.260	11.260	22.520	107	52,60% 47,40%	ESPAIS & LAXA PRODUCCIONS IMMOBILIARIS S.L. VERTIX PROCAM S.L.
C10-1	72	5.096	8.547	8.547	17.094	81	100,00%	ROSES EGUIGUREN, JOSE FRANCISCO
C11-1	73	4.798	8.048	8.048	16.096	76	100,00%	ROSES EGUIGUREN, JOSE FRANCISCO
C12-1	78	6.315	9.062	9.062	18.127	126	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
C13-1	74	8.176	8.602	8.602	16.778	81	49,82% 40,54% 8,64%	BARRI GIL, SALVADOR VINAS AVAT, SALVADOR, CARMEN, EULALIA I MARIA REYAL URBIS S.L.
C14-1	76	6.536	7.548	7.548	14.084	71	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
C15-1	75	5.787	6.640	6.640	12.427	92	100,00%	G.T.I. (IDNAU)
C16-1	14	5.642	7.914	7.914	15.528	75	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
RH2-1	87	8.429	5.900		5.900	100	100,00%	VERTIX PROCAM S.L.
VP2-1	108	27.095		1.280	1.280	2	100,00%	ROSES EGUIGUREN, JOSE FRANCISCO
TOTAL								
		275.231	14.400	30.315	468.496	503.711	4.996	



* Tota la documentació gràfica d'aquest Projecte de reparació ha estat redissenyada a escala 1:500, sobre cartografia topogràfica digital proporcionada per GTI. Gaveanera de Tenenys i Immobles, S.A. a l'esmentada escala, i s'incorpora en aquest projecte en suport digital, d'acord amb l'establert en el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. Als efectes de millorar la comprensió global del Projecte de reparació i evitar una imatge fragmentària, la reproducció i edició de la documentació gràfica s'ha realitzat a escala 1:3.000.

Àmbit Sector Pla de Ponent		(m ²)	(m ²)
SISTEMES GENERALS PÚBLICS		1.590	198
SISTEMA D'ESPALLIS LLUIRES			
PT	Parcel·lari	497	242
PR	Parcel·la de ribera	249	629
PR	Parcel·la pública	367	546
9	Protecció de sistemes generals 16	421	
EQUIPAMENTS			
S	SISTEMA VIARIÀ BASIC	131	668
S	Xarxa viària bàsica	236	765
S	Vies vivupres	46	730
SISTEMES GENERALS PRIVATS			
EQUIPAMENT PRIVAT		795	
SP	SERVEIS TÈCNICS PRIVATS	565	
ZONES		(m ²)	
		274	526
HABITATGE			
A	Habitatge plurifamiliar, int.	95	632
B	Habitatge plurifamiliar, int.	80	646
B	Habitatge plurifamiliar, int.	109	745
B	Habitatge unifamiliar	8	383
RESIDENCIAL A HOTEL			
HP	VERD PRIVAT PROTEGIT	19	257
HP	VERD PRIVAT PROTEGIT	43	823
Habitacles en règim lliure Habitacles en règim de protecció oficial Residencial hotelier Verd privat protegit			
106 NÚMERO DE PARCEL·LA RESULTANT			

MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL SECTOR **PLA DE PONENT**

Gavà

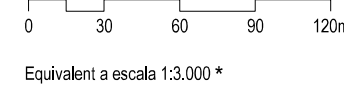
Gener de 2021. Document per a l'aprovació definitiva

Plano

Parcel·les resultants, adjudicacions
i sòls de cessió
segons Projecte de reparcel·lació
aprovat definitivament
(AD 16/12/2008)

1.01

Escala



Promo



Redao

Interlands® ciutat i territori, SL
E.mail interlands@interlands.cat
Lluna 6, 2n 2a. 08172 Sant Cugat del Vallès. Tel. 93 5891234

