

# AJUTS AL LLOGUER PER ALS MENORS DE 36 ANYS

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya posa en marxa una subvenció de **fins a 250 € mensuals** pel lloguer d'un habitatge o habitació l'any 2023, per a persones **menors de 35 anys**.  
**T'informem de com sol·licitar-la.**



Presenta la teva sol·licitud **des del 23 de març fins al 5 d'abril, ambdós inclosos**.

No triguïs! Tot i que hi ha uns criteris de prioritització, en cas d'empat es concediran **per ordre de presentació de sol·licituds**.  
Et recomanem fer-ho telemàticament a través del web de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya o a

<https://bit.ly/SubvencióLloguerMenors36Anys>

- Dubtes? Truca a l'**Oficina Local d'Habitatge de Gavà** al 93 263 96 60 o demana cita prèvia a l'OAC per tramitar-la presencialment: 93 263 91 00 o 900 66 33 88 o a [eseu.gava.cat](mailto:eseu.gava.cat)

Gestionat per:



Agència de l'Habitatge  
de Catalunya



Generalitat  
de Catalunya



Ajuntament  
de Gavà

# AJUTS AL LLOGUER PER ALS MENORS DE 36 ANYS

## QUI POT OPTAR?

- Titulars d'un contracte de lloguer, habitació o cessió d'ús **que tinguin 35 anys o menys** en el moment de presentar la sol·licitud, a més d'estar-hi empadronats
- Poden demanar l'ajut **tots els titulars del contracte de lloguer**, de manera independent



Gestionat per:



Agència de l'Habitatge  
de Catalunya



Generalitat  
de Catalunya



Ajuntament  
de Gavà

## IMPORT DE LA SUBVENCIÓ

### Entre els 240 i 3.000 € anuals:

- Es calcula en funció del percentatge que representa el **pagament del lloguer respecte els ingressos:**

- **Del sol·licitant** (quan hi hagi diversos titulars del contracte)\*
- **De la unitat de convivència** i segons els membres que la integrin (un únic titular del contracte)

\*Si hi ha més d'un beneficiari, la suma de les subvencions no podrà superar el 75% de l'import mensual de lloguer o cessió d'ús.



Gestionat per:

# AJUTS AL LLOGUER PER ALS MENORS DE 36 ANYS

## REQUISITS

El cost del lloguer no podrà superar els **950 €/mes** per habitatge i els **450 €/mes** per habitació\*

- \*A l'àmbit metropolità de Barcelona: **Baix Llobregat**, Barcelonès, Maresme, Vallès Occidental i Vallès Oriental.
- En cas de ser **família nombrosa, monoparental i/o discapacitat** amb barem favorable, el cost del lloguer no podrà superar els 1.100 €/mes.

< 950 €

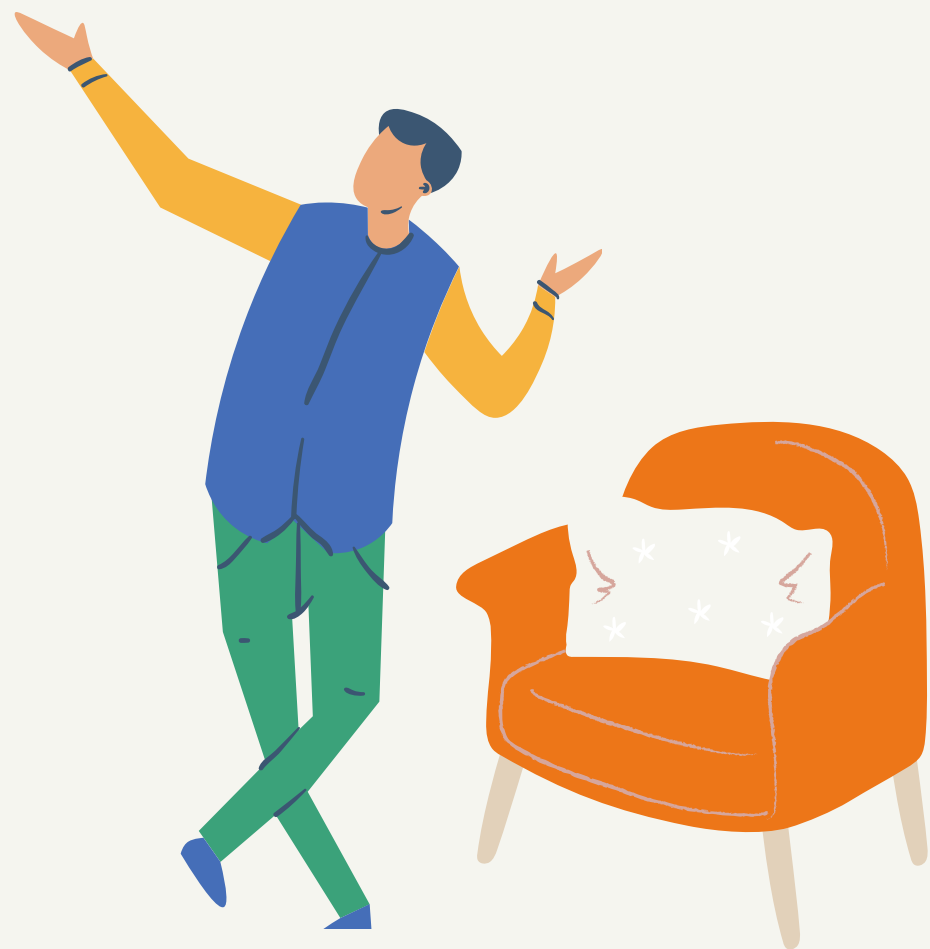
< 450 €

Gestionat per:

## ALTRES REQUISITS

- Que els ingressos del sol·licitant o de la unitat de convivència (segons el cas) **no sobrepassin els 23.725,79 €** en l'exercici fiscal de l'any 2021\*.
- Estar **al corrent de pagament de les rendes** en el moment de presentar la sol·licitud.

\*Si s'ha començat a treballar l'any 2022 s'ha d'acreditar amb la vida laboral i la documentació acreditativa dels ingressos de 2022



Gestionat per:

## DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA

Et caldrà l'alta al **idCAT mòbil** ([idcatmobil.seu.cat](https://idcatmobil.seu.cat)) i, a més, en PDF:

- La **sol·licitud** que trobaràs a <https://bit.ly/SubvencióLloguerMenors36Anys> (només si fas el tràmit presencialment)
- **Contracte** de lloguer
- Full de transferència **bancària** o certificat de titularitat bancari
- **Rebuts de lloguer o cessió** corresponents a l'any 2023 pagats fins a la data de presentació de sol·licitud. Ha de constar, com a mínim: qui el paga, qui cobra, l'import del lloguer i la mensualitat corresponent.



Gestionat per:



Agència de l'Habitatge  
de Catalunya



Generalitat  
de Catalunya



Ajuntament  
de Gavà

## DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA

### A més:

- Justificant **d'ingressos** de la persona sol·licitant i, si s'escau, dels membres de la unitat de convivència en edat laboral. Declaració de la Renda de l'any 2021 o bé certificat d'imputacions de 2021
- I **altra documentació complementària** si escau (DNI, certificat d'empadronament o volant de convivència, llibre de família, títol de família nombrosa, títol de família monoparental, discapacitat...)



Gestionat per:

## COMPATIBILITAT

### Ajuts compatibles amb:

- El bo lloguer jove: només per a les persones perceptores de prestacions no contributives de la seguretat social i per a persones beneficiàries de l'ingrés mínim vital.

La suma dels ajuts no podrà excedir el 75% de l'import de la renda o el preu de la cessió.

### Ajuts incompatibles amb:

- El cobrament d'altres ajuts que provinquin de qualsevol administració pública o d'entitats privades que tinguin la mateixa finalitat.



Gestionat per: