

187

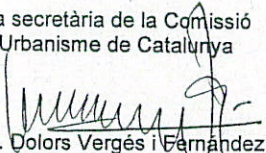
**MODIFICACIÓ PUNTUAL CONJUNTA DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ
DELS SECTORS LES FARRERES I DE LA RIERA DE SANT LLORENÇ DEL
TERME MUNICIPAL DE GAVÀ
(MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 6)**

DILIGÈNCIA per fer constar que, en data 5 de maig de 2008, el conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha resolt:

APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del Pla general metropolità del sector les Farreres (art. 6 de la normativa urbanística), de Gavà, promoguda i tramesa per l'Ajuntament a instàncies de l'Incasol.

DOG n.ºm. 5160
26-6-08 (+N.U)

La secretària de la Comissió
d'Urbanisme de Catalunya


M. Dolors Vergés i Fernández



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

**MODIFICACIÓ PUNTUAL CONJUNTA DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ
DELS SECTORS LES FARRERES I DE LA RIERA DE SANT LLORENÇ DEL
TERME MUNICIPAL DE GAVÀ
(MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 6)**

ANTECEDENTS

El terreny objecte de la present modificació pertany al Sector de Les Farreres. Tan el sector de Les Farreres com el de la Riera de Sant Llorenç parteixen d'una modificació puntual conjunta dels dos sectors de planejament i varen portar a terme un traspàs d'aprofitament del sector de Les Farreres al sector de la Riera de Sant Llorenç.

La modificació anterior ja establia la finalitat d'atendre les necessitats d'habitatges sotmesos a règim de protecció pública, que no va quedar determinada específicament en el pla, però si en les actuacions posteriors.

Per tant, es va consolidar el sector classificant el seu àmbit com a sòl urbanitzable delimitat amb la Modificació Puntual Conjunta del Pla General Metropolità dels sectors de Les Farreres i de la Riera de Sant Llorenç i l'aprovació del Pla Parcial.

Per últim cal afegir que:

El desenvolupament dels terrenys de l'àmbit de Les Farreres va suposar la preparació de sòl en condicions per l'establiment d'una zona residencial, que es destinà a la construcció d'habitatges en règim de protecció que supliran la necessitat d'aquest tipus de promocions en el municipi de Gavà.

PLANEJAMENT VIGENT

El planejament vigent es la Modificació puntual conjunta del Pla general metropolità dels sectors Les Farreres i de la Riera de Sant Llorenç del terme municipal de Gavà, aprovada definitivament per Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de data 6 de juny de 2003 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 21 de juliol de 2003.



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya