



ANUNCI

.-ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES BASES I ESTATUTS DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR PLA DE PONENT DE GAVÀ.-

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, celebrada el dia 20 de novembre de 2024, ha adoptat l'acord que seguidament es transcriu:

Primer.- Desestimar íntegrament l'escrit d'al·legacions presentat per l'Associació Aturem el Pla de Ponent en el període d'informació pública dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del polígon únic del sector Pla de Ponent de Gavà.

Segon.- Aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del polígon únic del sector Pla de Ponent de Gavà, constant incorporat a l'expedient la Modificació el Conveni urbanístic per al desenvolupament del sector Pla de Ponent del municipi de Gavà que ha estat aprovat definitivament per acord plenari de data 31 d'octubre de 2024.

Tercer.- Disposar la publicació íntegra dels Estatuts i Bases d'Actuació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Tauler d'Anuncis i web municipal (www.gavaciutat.cat/es/bases-y-estatutos-pla-de-ponent), així com el corresponent edicte en un diari de premsa d'àmplia divulgació.

Quart.- Notificar individualment el present acord a les persones propietàries de les finques incloses dins l'àmbit del sector Pla de Ponent. En el supòsit de tractar-se de propietaris no promotors de la Junta de Compensació, de conformitat amb l'establert en l'art.190.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i art. 8 dels Estatuts, podran demanar la seva incorporació a l'esmentada Junta durant el termini d'un mes a comptar des de la notificació personal del present acord, amb l'avertiment que si no ho fan, se'n poden derivar les conseqüències de l'art. 122.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i dels arts. 136.4 i 170.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Cinquè.- Requerir a les persones propietàries que hagin pres vàlidament la iniciativa o bé que s'hagin adherit a la Junta de compensació que caldrà procedir a la constitució de l'entitat mitjançant document públic atorgat davant notari i lliurar-lo a l'Ajuntament, a fi que pugui aprovar-ne la constitució i remetre al registre d'entitats Urbanístiques Col·laboradores per a llur inscripció, de conformitat amb l'article 119 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 190 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

"Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podran interposar, de manera optativa i no simultània, els recursos següents:



- a) Recurs potestatiu de reposició, que s'haurà de presentar davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi rebut la notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci i us facultarà per interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona o de la província en què vostè tingui el domicili, sempre que estigui a la circumscripció del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
- b) Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona o de la província en què vostè tingui el domicili, sempre que estigui a la circumscripció del Tribunal Superior de Justícia.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.”

Tinent d'alcalde de l'Àmbit de Planificació Territorial i Desenvolupament
Econòmic Sostenible
JORDI TORT REINA
21 de novembre de 2024
14:55:08