

L'Ajuntament de Gavà concedeix la llicència per construir 136 habitatges al nou barri de Can Ribes

. La promoció, promoguda per l'IMPSOL, comptarà amb 82 pisos de lloguer

. El projecte destaca per la seva integració amb l'entorn, amb un tipus de construcció sostenible i innovadora en consonància amb els criteris que segueixen totes les actuacions del Pla de Ponent

La nova promoció d'habitatges a promoure per l'IMPSOL al barri de Can Ribes consta de 136 habitatges en diferents règims de protecció oficial, dels quals 82 seran de lloguer, 140 places d'aparcament i un local comercial. L'Ajuntament de Gavà ha donat la llicència per construir aquests habitatges, les obres dels quals estan previstes iniciar al 3r trimestre de 2019 i tindran una durada aproximada de 24 mesos. La comercialització dels habitatges es preveu que s'obri aquest desembre.

L'alcaldeessa Raquel Sánchez ha afirmat que aquesta nova promoció d'habitatge públic a Can Ribes **“permetrà continuar fent efectiva l'aposta per les polítiques d'habitatge que, per sobre de tot, pretenen dotar als gavanencs i a les gavanenques d'habitatge assequible a la seva ciutat. A més, un 60% dels nous edificis seran de lloguer, donant així resposta a unes necessitats i unes demandes acreditades”**.

També ha destacat la sensibilitat del projecte amb l'entorn natural on s'aixecarà. **“Seran uns edificis que s'integraran amb un entorn privilegiat com és el nou barri de Can Ribes al sector de Ponent, que el respectaran i que cuidaran tots els detalls quant a eficiència energètica”**, ha afirmat.

La promoció, projectada per H Arquitectes, consta de 3 blocs al voltant d'un espai central que afavoreix la vida comunitària i des del qual s'accedeix als nuclis d'escala. Inclou 8 habitatges d'una habitació, 64 de dues, i 64 de tres habitacions, amb tipologies adaptables, inclusives i dissenyades amb perspectiva de gènere, de manera que trenquen

amb les jerarquies espacials, així com els repartiments tradicionals de rols i de poder tradicionals. En aquest sentit, cada habitatge està configurat per una sèrie d'estances de dimensió similar envoltades a una banda per un balcó corregut i, de l'altra, per un espai corredor que actua com a galeria. Així tots els espais miren a l'exterior, cosa que permet disposar de molta llum i d'una ventilació creuada natural.

Aquesta nova promoció d'habitatges amb protecció oficial a Can Ribes donarà resposta a les necessitats de la ciutadania apostant per un model públic. L'IMPSOL promovent habitatges assequibles a Gavà, contribueix a garantir que els gavanencs i les gavanenques puguin continuar vivint a la seva ciutat. A més, el fet que la majoria siguin de lloguer significa que tant l'IMPSOL com l'Ajuntament continuaran vinculats a l'edifici en la seva explotació.