

Gavà amplia les subvencions en l'Impost de Béns Immobles per arribar a les famílies amb menys recursos

Aprovat un nou ajut de l'IBI en funció dels nivells de renda de la unitat de convivència, que subvenciona el 50% de l'impost

El Ple de l'Ajuntament de Gavà ha aprovat una nova subvenció de l'IBI amb l'objectiu de reduir les despeses que ocasiona a les famílies amb menys recursos de la ciutat la propietat o el lloguer d'un habitatge.

El nou ajut s'atorga en funció dels nivells de renda de la unitat de convivència, sense tenir en compte la situació personal dels seus membres, i subvenciona el 50% de la quota líquida de l'impost amb una quantia màxima de 125 euros.

Per beneficiar-se de la subvenció és necessari estar al corrent de pagament amb a Hisenda municipal, acreditar que no s'és titular de cap altre habitatge, local o finca rústega, ni a Gavà ni a cap altre municipi, amb un màxim d'una plaça d'aparcament i traster.

També es requereix que l'habitatge pel qual tributa sigui la residència habitual, tant del sol·licitant com dels copropietaris. A més cal acreditar que els ingressos de la unitat de convivència no superen el llindar següent:

| Residents | Límit de Renda |
|-----------|-----------------|
| 1 | 9.988,44 euros |
| 2 | 14.939,55 euros |
| 3 | 18.764,44 euros |
| 4 | 23.343,05 euros |
| 5 o més | 29.178,81 euros |

Altres subvencions

Per a 2019, es mantenen la resta d'ajuts existents per pagar l'IBI a diferents persones i col·lectius:

- Persones en **atur de llarga durada** que hagin treballat un màxim de 45 dies en els últims dos anys. Se subvenciona el 50% en la quota líquida de l'IBI a persones aturades amb càrregues familiars amb un determinat nivell de renda, independentment del valor cadastral de l'habitatge habitual.

- Persones **majors de 65 anys i famílies monoparentals**: subvenció del 50% en la quota de l'IBI.

- Totes les **famílies nombroses** (amb el carnet corresponent) poden acollir-se a la bonificació de l'IBI, un ajut que oscil·la entre el 50% i el 90% de la quota, depenent del nombre de fills i amb un import màxim de 1.000 euros. Com a novetat d'aquest any, no caldrà que tots els membres de la família estiguin empadronats a l'habitatge, només els subjectes passius de l'impost.

- Titulars que cedeixin els immobles a la Borsa d'habitatge de la xarxa de mediació per a lloguer i lloguer social, que es gestiona des de l'Oficina Local d'Habitatge de Gavà.

- Bonificacions als titulars de **noves construccions** (50%) i obres de **rehabilitació integral** (90%) durant el termini en què es realitzin les obres amb el límit de 3 anys, dins els termes que regula la Llei.

El període de presentació de sol·licituds per acollir-se a les subvencions de l'IBI s'obrirà l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOP (Butlletí Oficial de la Província) i es tancarà l'últim dia de febrer de 2019. En el cas dels titulars d'habitatges cedits per a lloguer social, es podran demanar els ajuts de l'1 de març al 15 de desembre de 2019.

Les sol·licituds s'hauran de formular mitjançant els models que es facilitaran a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament i a través de la seu electrònica i hauran d'anar acompanyades de la documentació que acredita el compliment dels requisits que es demanen.