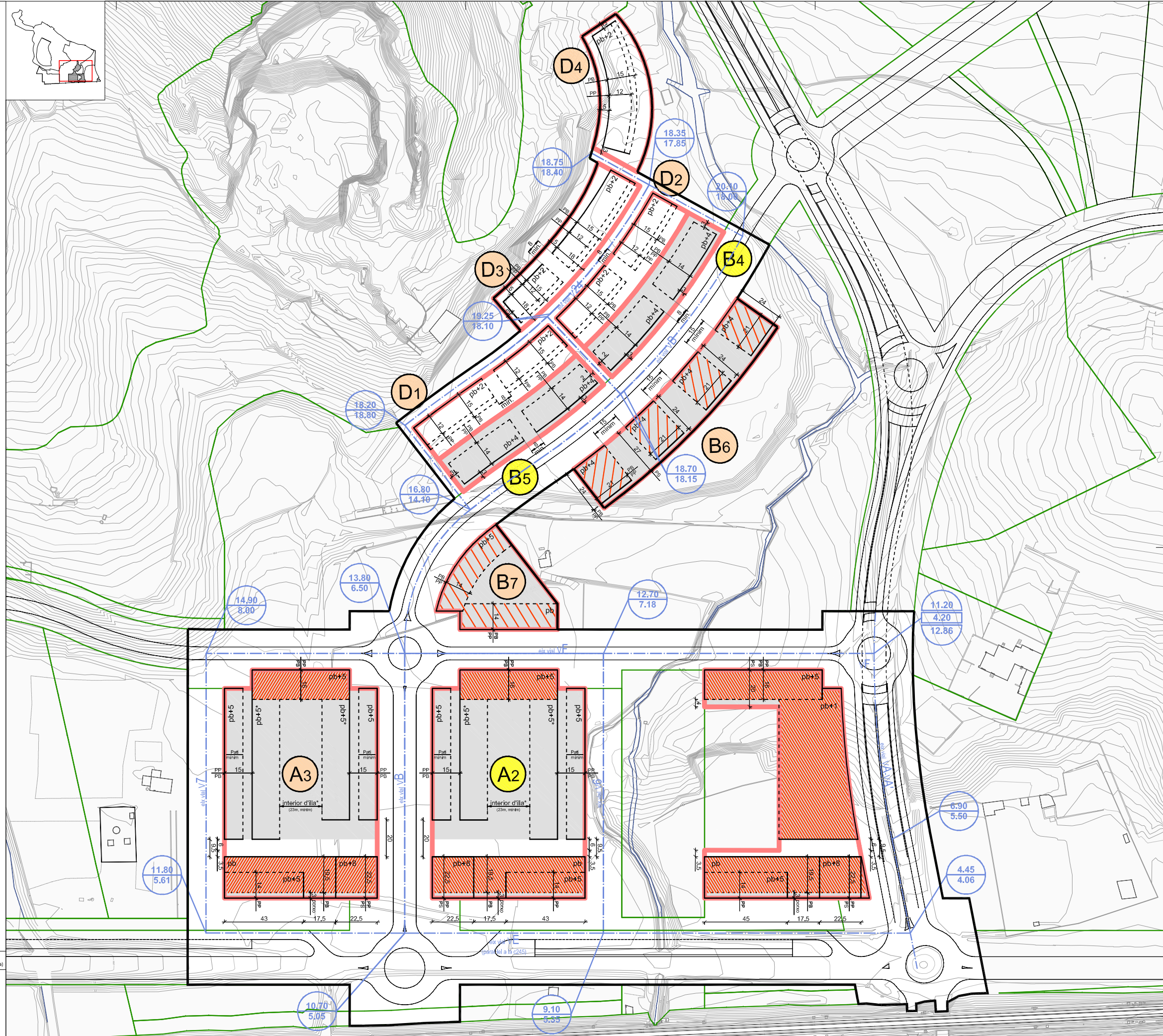


# RESUM DEL SOSTRE I DELS HABITATGES AL BARRI DE CA N'HORTA

(1) (segons l'article 6 del Decret 255/2005, de 8 novembre, actualització del Pla per al dret de l'habitatge 2004-2007, o la normativa vigent al seu moment d'aplicació)

	RÈGIM LLIURE						RÈGIM DE PROTECCIÓ OFICIAL (1)						
	HOTELERIA i altres		HABITATGE de nova creació		COMERCIAL i fruites i habitatges de règim lliure		COMERCIAL i fruites i habitatges de protecció oficial		HABITATGE de nova creació				
	m² st	habitatges	% htg	m² st / htg	m² sòl	m² st BRUT	m² sòl	m² st / htg	% htg	habitatges			
ETAPA I	---	568	50%	115	65.359	10.268	2.425	41.290	72	50%	576		
FASE 1	---	244	37%	106	25.853	7.959	2.425	29.874	12	63%	417		
FASE 2	---	324	67%	122	39.506	2.318	---	11.416	---	33%	159		
ETAPA II	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		
<b>TOTAL</b>	---	<b>568</b>	<b>50%</b>	<b>115</b>	<b>65.359</b>	<b>10.268</b>	<b>2.425</b>	<b>41.290</b>	<b>72</b>	<b>50%</b>	<b>576</b>		
		78.052 m² st						41.290 m² st					
sòl edificable	119.342 m² st												
46.148 m² sòl	1.144 htg												



**PARÀMETRES DE L'EDIFICACIÓ** (Quan la línia de parcel·la coincideix amb l'aliniació obligatòria es representa només l'aliniació obligatòria)

Habitatges en règim lliure	Us comercial obligatori en pb	Línia de parcel·la
Habitatges en règim de protecció oficial	Us comercial opcional en pb	Aliniació obligatòria
Residencial hotelier	Ocupació màxima en planta soterrani	Aliniació flexible màxima
Residencial hotelier / comercial opcional en pb	Número màxim de plantes (NMP)	Porxo en PB (ample 3 m)
Verd privat protegit		
Equipaments		

**PARÀMETRES DE LA XARXA VIÀRIA**

Cota rasant prevista de l'eix
Cota rasant prevista de l'eix del semàfor
Cota rasant terreny actual
Eixos viaris